

## Nota informativă

la proiectul hotărârii Guvernului „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la atestarea registratorilor în domeniul activității cadastrale”

### 1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul hotărârii Guvernului „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la atestarea registratorilor în domeniul activității cadastrale”, este elaborat de către Agenția Relații Funciare și Cadastru.

### 2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ și finalitățile urmărite

Proiectul de hotărâre este elaborat în scopul executării prevederilor art. 12, alin. (5) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/ 1998 (Monitorul Oficial Nr. 44-46, art. 318).

### 3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Regulamentul cu privire la atestarea registratorilor în domeniul activității cadastrale, stabilește scopul atestării, condițiile, termenele și modul de organizare și desfășurare a procedurii de atestare a registratorilor în domeniul activității cadastrale.

Atestarea registratorilor are ca scop constatarea nivelului de pregătire profesională a lor, de corespundere funcției ocupate, verificarea factorilor de risc, stimularea perfecționării profesionale, ridicarea responsabilității în exercitarea atribuțiilor, asigurarea promovărilor obiective în funcție.

Atestarea constă în evaluarea performanțelor profesionale, în aprecierea rezultatelor activității registratorului, a nivelului de dezvoltare și manifestare a calităților profesionale în raport cu cerințele funcției ocupate.

Astfel, proiectul Regulamentului este structurat în trei capitole și conține 3 anexe.

**Capitolul I. Dispoziții generale**, conține reglementări generale referitoare la etapele atestării și organul responsabil de petrecerea atestării, precum și termenul de atestare. Astfel se propune termenul de atestare, o dată la trei ani.

Procedura de atestare care se bazează pe principiile asigurării:

- a) obiectivității – creării unor condiții egale de atestare pentru toți registratorii;
- b) asigurării atestării imparțiale în baza unor criterii clar definite și a unei metodologii unice de apreciere a nivelului de competență și de evaluare a activității registratorului;
- c) transparenței – punerii la dispoziția tuturor registratorilor a informațiilor privind tematica probelor teoretice și practice (în scris și verbal), referitoare la modul de desfășurare și organizare a procedurii de atestare, a criteriilor de apreciere a activității registratorului;
- d) echității sociale – selectării în baza rezultatelor obținute, a celor mai competente persoane, asigurarea promovării în funcție sau eliberarea din funcție în cazul necorespunderii postului deținut, fapt constatat în urma atestării.

**Capitolul II. Organizarea procedurii de atestare** conține reglementări privind:

- atribuțiile directorului Agenției Servicii Publice, care aprobă lista registratorilor supuși atestării, aprobă graficul efectuării atestării și emite ordinul cu privire la rezultatele atestării.
- atribuțiile direcției resurse umane a ASP.
- atribuțiile conducătorului organului cadastral teritorial.
- atribuțiile Comisiei de atestare.
- modul de instituire a Comisiei de atestare. Comisia de atestare se instituie prin ordinul conducătorului Agenției Relații Funciare și Cadastru, conform HG nr. 383/ 2010 pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea și funcționarea Agenției Relații Funciare și Cadastru, structurii și efectivului-limită ale aparatului central al acesteia.
- componența Comisiei de atestare și atribuțiile președintelui și a membrilor comisiei. Membri ai Comisiei de atestare sînt 3 reprezentanți ai Agenției Relații Funciare și Cadastru, 3 reprezentanți ai ASP (inclusiv, un reprezentant ai organelor cadastrale teritoriale) și un reprezentant al Ministerului Justiției.
- atribuțiile secretarului Comisiei de atestare.

**Capitolul III. Evaluarea performanțelor profesionale** conține reglementări privind:

- testarea cunoștințelor teoretice, care se asigură prin rezolvarea unei probe sub formă de test -

grilă cu 20 (douăzeci) de întrebări și în rezolvarea unei spețe legată de tematica specifică domeniului de activitate a registratorului.

- modul de apreciere a rezultatelor și acordarea notelor.
- acordarea calificativelor, ca rezultat al evaluării performanțelor profesionale.
- rezultatele atestării și recomandările Comisiei de atestare.
- modul de depunere a contestațiilor privind organizarea, desfășurarea și rezultatele atestării.

#### **4. Fundamentarea economico-financiară**

Implementarea proiectului dat nu prevede careva alocări ale surselor financiare.

#### **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**

Proiectul hotărârii Guvernului „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la atestarea registratorilor în domeniul activității cadastrale” se încadrează în cadrul normativ existent.

#### **6. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

Proiectul a fost plasat pe pagina web oficială a ARFC, [www.arfc.gov.md](http://www.arfc.gov.md), și supus avizării/expertizării de către ministerele și instituțiile de resort – Ministerul Economiei și Infrastructurii; Ministerul Finanțelor; Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului; Agenția Proprietății Publice; Agenția Servicii Publice; Ministerul Justiției; Centrul Național Anticorupție. Obiecțiile și propunerile parvenite au fost luate în considerație, în mare parte, la definitivarea proiectului.

La data de 21 iulie 2020 proiectul a fost remis pentru efectuarea avizării/expertizării repetate, în conformitate cu cerințele prevăzute la pct. 201 din Hotărârea Guvernului nr. 610/2018 pentru aprobarea Regulamentului Guvernului. Obiecțiile și propunerile parvenite au fost luate în considerație la definitivarea proiectului.

#### **7. Constatările expertizei anticorupție**

Proiectul a fost supus expertizei anticorupție (nr. 06/2-3743 din 03.07.2020) și repetat (nr. 06/2-4558 din 31.07.2020, Raport de expertiză anticorupție nr. EHG20/6713 din 31.07.2020). Obiecțiile și recomandările au fost luate în considerație la definitivarea proiectului.

#### **8. Constatările expertizei juridice**

Proiectul a fost examinat și expertizat de către Ministerul Justiției cu unele obiecții și propuneri (avizul nr.04/5104 din 10.07.2020) și expertizat repetat (avizul nr.04/5460 din 27.07.2020). Acestea au fost luate în calcul la definitivarea proiectului.

#### **9. Constatările expertizei financiare**

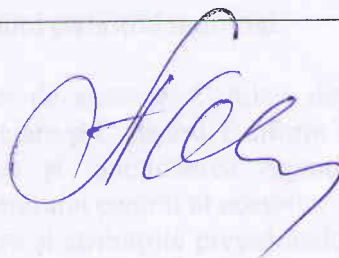
Proiectul nu necesită efectuarea expertizei financiare.

#### **10. Alte expertize**

Proiectul nu conține prevederi de reglementare a activității de întreprinzător în sensul Legii nr.235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, astfel decăzând necesitatea examinării acestuia de către Grupul de lucru pentru reglementarea activității de întreprinzător.

De asemenea, proiectul nu cade sub incidența altor expertize necesare a fi efectuate în condițiile Legii nr. 100/2017.

**Director general**



**Anatolie GHILAȘ**