

AGENȚIA
RELĂȚII FUNCiare ȘI CADASTRU
A REPUBLICII MOLDOVA



АГЕНТСТВО
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И КАДАСТРА
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

MD-2005, or. Chișinău, str. Pușkin, 47
tel. 88-12-55, fax. 22-63-73
e-mail: info@arfc.gov.md
www.arfc.gov.md

MD-2005, г. Кишинэу, ул.Пушкина, 47
тел. 88-12-55, факс. 22-63-73
e-mail: info@arfc.gov.md
www.arfc.gov.md

nr. 36/01-04/173 din 02.10.2017
la nr. _____ din _____

**Președintele raionului
(conform listei)**

Primăria municipiului

**Chișinău, Bălți, Bender
Executivul UTA Găgăuzia**

*Cu privire la întocmirea
cadastrului funciar pentru anul 2017*

În conformitate cu Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 24 din 15 ianuarie 1995 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar” și modificările ei, aprobate prin Hotărîrile Guvernului Republicii Moldova nr. 1261 din 16 noiembrie 2004, nr. 222 din 27 februarie 2007, Agenția Relații Funciare și Cadastru solicită să organizați întocmirea cadastrului funciar la data de 1 ianuarie 2018 în hotarele raionului, municipiilor și UTA Găgăuzia.

Întocmirea cadastrului funciar se va realiza după cum urmează.

Serviciul public local pentru reglementarea regimului proprietății funciare precizează în natură (pe loc) categoriile de terenuri disponibile pentru folosință și întocmește darea de seamă funciară a primăriei satului (comunei), orașului. După aprobarea ei în modul stabilit de către primar, darea de seamă funciară este prezentată Serviciului Relații Funciare și Cadastru raional, municipal, UTA Găgăuzia.

Serviciul Relații Funciare și Cadastru raional, municipal și a UTA Găgăuzia analizează și precizează modificările curente parvenite în categoriile de terenuri și de folosință, le trece în hărțile funciare ale primăriilor și întocmește cadastrul funciar pe raion, municipiu și UTA Găgăuzia.

După întocmirea și aprobarea de către Președintele raionului, Primarul General al municipiului și Executivul UTA Găgăuzia, cadastrul funciar se prezintă Agenției Relații Funciare și Cadastru în termenul stabilit (anexa 1).

Planurile se perfectează pe suport de hîrtie și se coordonează de către administrația publică locală și Serviciul Relații Funciare și Cadastru raional. Setul de materiale se prezintă Agenției concomitent cu cadastrul funciar (cu excepția raioanelor care au prezentat deja planurile menționate).

Cadastrul funciar se întocmește la starea reală a utilizării terenurilor.

În fișele cadastrale centralizatoare 1-funciar, 2-funciar, 3-funciar n-au fost efectuate modificări.

Este necesar de menționat că în fișele cadastrale centralizatoare și în alte formulare ale cadastrului funciar suprafața se prezintă pînă la sutimi de **ha**.

În capitolul „Descifrarea formularelor documentației cadastrale” e necesar de indicat o descifrare detaliată (după deținători) pe comune, pe categorii și rînduri ale formularului nr. 1-funciar.

O atenție deosebită este necesar de atras denumirii corecte a deținătorilor de teren și forma organizatorico-juridică a întreprinderilor agricole, cît și la numărul lor.

La fișa centralizatoare, formularul 1-funciar este necesar de anexat:

a) informație cu privire la modificările suprafețelor categoriilor de terenuri pe anul 2017 în hotarele unităților administrativ-teritoriale (anexa nr. 1).

b) informație cu privire la modificările suprafețelor categoriei terenurilor cu destinație agricolă pe anul 2017 în hotarele unităților administrativ-teritoriale (anexa nr. 2).

c) informație cu privire la modificările suprafețelor livezilor și viilor pe anul 2017 în hotarele unităților administrativ-teritoriale (anexele nr. 3 și 4).

d) informație cu privire la terenurile repartizate pentru exploatarea minereurilor și executarea lucrărilor de recultivare a carierelor în hotarele unităților administrativ-teritoriale (anexa nr. 5).

e) informația cu privire la arenda terenurilor cu destinație agricolă proprietate privată la 01.01.2018 (anexa nr. 6).

f) informație cu privire la arenda terenurilor din fondul de rezervă a primăriilor la 01.01.2018 (anexa nr. 7).

g) lista bazinelor acvatice proprietate publică a statului, (statului – folosire mixtă), administrației publice locale și proprietate privată.

De asemenea, la formularele nr. 2 și 3 se anexează informația cu privire la modificările intervenite în categoria terenurilor irigate și desecate cu destinație agricolă pe anul 2017 în hotarele unităților administrativ-teritoriale.

Pentru evidența specialiștilor angajați în cadrul serviciului și primăriilor satelor (comunelor), orașelor (municipiilor) se va completa tabelul de la pag. 49.

Nota informativă va include o informație despre modificările parvenite în acest an și va conține o caracteristică succintă a folosirii terenurilor pe categorii, inclusiv pe terenurile irigate și desecate, recultivarea carierelor utilizate etc.

La cadastrul funciar, care se prezintă Agenției, se anexează:

- avizul Președintelui raionului, Primarului General al municipiului, Executivului UTA Găgăuzia, (după caz), cu privire la aprobarea cadastrului funciar;

- actele de stabilire și acordare a hotarelor raioanelor, municipiilor și UTA Găgăuzia cu Serviciul Public pentru reglementarea regimului proprietății funciare ale primăriilor vecine, dacă au avut loc schimbări în cadrul unităților respective.

Formularul blanchetelor dării de seamă se poate accesa pe pagina web a Agenției: <http://www.arfc.gov.md>

Anexă: graficul prezentării cadastrului funciar.

Director general

Anatolie Ghilaș

GRAFICUL
Prezentării cadastrului funciar Agenției Relații Funciare și Cadastru

Nr. d/r	Denumirea administrativ-teritorială	Data prezentării cadastrului funciar Conform graficului	
1.	r-nul Anenii Noi	10.01	
2.	r-nul Basarabeasca	09.01	
3.	r-nul Briceni	11.01	
4.	r-nul Cahul	12.01	
5.	r-nul Cantemir	12.01	
6.	r-nul Călărași	16.01	
7.	r-nul Căușeni	12.01	
8.	r-nul Cimișlia	12.01	
9.	r-nul Criuleni	10.01	
10.	r-nul Dondiușeni	11.01	
15.	r-nul Drochia	15.01	
12.	r-nul Dubăsari	09.01	
13.	r-nul Edineț	11.01	
16.	r-nul Fălești	15.01	
17.	r-nul Florești	15.01	
16.	r-nul Glodeni	09.01	
17.	r-nul Hîncești	16.01	
20.	r-nul Ialoveni	10.01	
19.	r-nul Leova	12.01	
20.	r-nul Nisporeni	16.01	
21.	r-nul Ocnița	11.01	
22.	r-nul Orhei	10.01	
23.	r-nul Rezina	11.01	
24.	r-nul Rîșcani	15.01	
25.	r-nul Sîngerei	15.01	
26.	r-nul Soroca	09.01	
27.	r-nul Strășeni	10.01	
28.	r-nul Șoldănești	11.01	
29.	r-nul Ștefan Vodă	12.01	
30.	r-nul Taraclia	09.01	
31.	r-nul Telenești	10.01	
32.	r-nul Ungheni	16.01	
33.	mun. Chișinău	16.01	
34.	mun. Bălți	09.01	
35.	U.T.A. Găgăuzia	16.01	