



AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU

ORDIN nr. 42

„05” august 2019

Privind aprobarea
Ghidului sistemului de adrese

În temeiul art. 5 din Legea nr. 151/2017 cu privire la sistemul de adrese (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2017, nr. 301-315, art. 519), adițional Legii cu privire la sistemul de adrese și Regulamentului cu privire la atribuirea, schimbarea denumirii arterelor de circulație și/sau a zonelor de circulație publică și numerotarea obiectelor adresabile,

ORDON:

1. Se aprobă Ghidul sistemului de adrese (se anexează).
2. Controlul asupra executării prezentului ordin se pune în sarcina dl Lilian Mindov, șef direcția cadastrul bunurilor imobile.
3. Prezentul Ordin se publică pe pagina Web a Agenției Relații Funciare și Cadastru.

Director general adjunct

Ștefan CRIGAN

Ghidul sistemului de adrese

Adițional Legii cu privire la sistemul de adrese și Regulamentului cu privire la atribuirea, schimbarea denumirii arterelor de circulație și/sau a zonelor de circulație publică și numerotarea obiectelor adresabile



Contents

1. Introducere	4
1.1 Competențe în domeniul sistemului de adrese	5
2. Noțiuni și Definiții	6
2.1 Categoriile obiectelor adresabile	7
2.2 Clasificatorul elementelor structurale ale adresei și abrevierea lor	8
3. Implementarea Sistemului de Adrese	11
3.1 Stabilirea geometriei și direcției arterelor de circulație	11
3.2 Atribuirea denumirii arterelor de circulație	11
3.3 Numerotarea obiectelor adresabile	12
3.4 Întocmirea planului de adrese	12
3.5 Aprobarea planului de adrese prin decizia Consiliului local	15
3.6 Transmiterea spre înregistrare a planului de adrese în Registru	15
4. Artere de circulație publică și/sau zone de circulație publică	16
4.1 Crearea arterei de circulație publică și/sau zonei de circulație publică	16
4.1.1 Atribuirea denumirilor arterelor de circulație la Întovărășiri Pomicole	20
4.1.2 Regulile de ortografie la atribuirea, schimbarea denumirii arterelor de circulație și/sau a zonelor de circulație publică	20
4.2 Schimbarea denumirii sau scoaterea din evidență a arterei de circulație publică și/sau zonei de circulație publică	21
5. Numerotarea obiectelor adresabile	23
5.1 Numerotarea obiectelor adresabile (cu excepția încăperilor izolate) în localități	23
5.1.1 Numerotarea primară	23
5.1.2 Numerotarea curentă	31
5.2 Numerotarea obiectelor adresabile în afara perimetrului construit (în extravilan) al localităților	37
5.3 Modificarea numărului de adresă la nivel de clădire / intrare	42
5.4 Scoaterea din evidență a numărului de adresă la nivel de clădire/intrare	43
5.5 Numerotarea încăperilor izolate	44
5.5.1 Numerotarea primară	44
5.5.2 Numerotarea curentă	53
5.5.3 Modificarea numărului de adresă a încăperii izolate	55
5.5.4 Scoaterea din evidență a adresei încăperii izolate	56
6.Reprezentarea adresei	58
6.2 Indicatoare de adresă	64
6.2.1 Dimensiuni și design	65
6.2.2 Schema de amplasare a indicatorilor	67
Anexe	69
Anexa 1. Model de DECIZIE cu privire la aprobarea planului de adrese	69

Anexa 2. Model de DECIZIE cu privire la atribuirea/schimbarea denumirii arterelor de circulație	73
Anexa 3. Model de DECIZIE de conferire a adresei (la cerere)	74
Anexa 4. Model de DECIZIE de conferire a adresei (la cerere, în urma / cadrul lucrărilor de formare)	75
Anexa 5. Model de DECIZIE de conferire a adresei la toate încăperile izolate din cadrul blocului locativ	76
Anexa 6. Model de DECIZIE de modificare a adresei (la cerere)	78
Anexa 7. Model de DECIZIE cu privire la modificarea adreselor în cadrul renumerotării încăperilor izolate	79
Anexa 8. Model de CERTIFICAT privind conferirea/modificarea adresei bunului imobil	81
Anexa 9. Model de EXTRAS din Registrul de Stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor	82

1. Introducere

Prezentul ghid este destinat persoanelor cu funcția de a atribui și de a înregistra în “Registrul de stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor”, denumirile arterelor de circulație publică și/sau zonelor de circulație publică și numerele de adrese.

Adresa - este o descriere textuală, structurată pe elemente, a poziției obiectului adresabil pe suprafața terestră, ce servește pentru identificarea, localizarea în spațiu a obiectului și direcționarea către acest obiect.

Pentru sistemul de adrese a fost creată baza legală care constă din:

- ☐ [“LEGE cu privire la sistemul de adrese” nr. 151 din data de 14.07.2017](#) (numit în continuare Lege)
- ☐ [“REGULAMENT cu privire la atribuirea, schimbarea denumirii arterelor de circulație și/sau a zonelor de circulație publică și numerotarea obiectelor adresabile”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1518 din data de 17.12.2003](#) (numit în continuare Regulament).

Conform Legii nr.151/2017 și HG nr.1548/2003, Registrul de stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor este responsabil pentru evidența și identificarea adreselor bunurilor imobile din Republica Moldova și reprezintă sursa de evidență a adresei atât pentru sistemele informaționale departamentale și interdepartamentale cât și pentru persoanele fizice și juridice în viața cotidiană.

1.1 Competențe în domeniul sistemului de adrese

☐ **Organul central de specialitate** responsabil de elaborarea și realizarea politicii statului în domeniul adreselor are următoarele competențe:

- a) elaborează și implementează politicile statului în domeniul adreselor;
- b) elaborează și asigură implementarea actelor normative în domeniul adreselor;
- c) coordonează, la nivel central, activitățile legate de crearea Registrului de stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor (în continuare – Registru);
- d) asigură gratis autoritățile administrației publice locale cu date cartografice și alte date spațiale, necesare pentru crearea Registrului;
- e) asigură furnizarea informațiilor din Registru în conformitate cu prevederile legii;
- f) asigură crearea și finanțarea Registrului.

☐ **Agenția Servicii Publice:**

- a) asigură funcționarea și ținerea Registrului;
- b) asigură conformitatea datelor înregistrate de către autoritățile administrației publice locale cu cerințele stabilite în actele normative;
- c) asigură gratis schimbul de date din Registru cu alte registre de stat de bază, cu registre departamentale și cu registre de stat teritoriale prin intermediul platformei de interoperabilitate;
- d) înregistrează și actualizează datele cu privire la unitățile administrativ-teritoriale.

☐ **Autoritatea administrației publice locale de nivelul întâi**

- a) atribuie și schimbă denumirile arterelor de circulație și ale zonelor de circulație publică în hotarele unității administrativ-teritoriale;
- b) conferă numere de adresă obiectelor adresabile, amplasate în hotarele unității administrativ-teritoriale;
- c) înregistrează în Registru denumirile, schimbarea denumirilor și numerele de adresă ale arterelor de circulație și ale zonelor de circulație publică;
- d) instalează, înlocuiește și întreține indicatoarele stradale;
- e) notifică titularii de drepturi asupra bunurilor imobile despre instalarea, schimbarea și menținerea indicatoarelor cu numere de adresă.

2. Noțiuni și Definiții

În vederea uniformizării și aplicării corecte în practică a denumirii arterelor de circulație și a zonelor de circulație publică și conferii numerelor de adresă, Ghidul sistemului de adresă utilizează următoarele noțiuni:

plan de adrese – document tehnic întocmit în baza suportului cartografic, destinat stabilirii configurației (cu indicarea începutului și sfârșitului) a arterelor de circulație și a zonelor de circulație publică, cu indicarea numărului de adresă a obiectului adresabil;

RSUATA - Registrul de stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor este responsabil pentru evidența și identificarea adreselor bunurilor imobile din Republica Moldova și reprezintă sursa de evidență pentru sistemele informaționale departamentale și interdepartamentale, utilizat atât de sistemele informaționale, cât și de persoanele fizice și juridice în viața cotidiană.

arteră de circulație – cale de comunicație precum: șosea, bulevard, stradă, alee, stradelă, fundătură, faleză, alte drumuri de importanță comunală;

zonă de circulație publică – o anumită parte din teritoriul public care servește drept referință pentru descrierea poziției geografice exacte a obiectului adresabil în cadrul unei unități administrativ-teritoriale (de.ex. parc, piață etc.);

indicator cu număr de adresă – plăcuță cu numărul de adresă al obiectului adresabil;

indicator stradal – plăcuță stradală amplasată într-un loc vizibil publicului, care conține informație despre denumirea arterei de circulație sau a zonei de circulație publică;

intrare principală – intrarea în clădire care face conexiune între această clădire și artera de circulație sau zona de circulație publică la care are ieșire;

înregistrare a adresei – totalitate a acțiunilor efectuate în Registrul de stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor în scopul conferirii, modificării sau anulării adresei obiectului adresabil;

număr de adresă – număr unic conferit obiectului adresabil, ce permite identificarea acestuia, precum și diferențierea unui obiect adresabil de altul;

obiect adresabil – obiect căruia i se poate conferi o adresă;

sistem de adrese – totalitate de indicatoare, de acte normative, de resurse și tehnologii informaționale interdependente, de metode și de personal, destinate păstrării, prelucrării și furnizării de informații referitoare la adrese;

2.1 Categoriile obiectelor adresabile

Obiecte adresabile pot fi:

1) **Clădirile** - construcție la suprafață, constituită din fundație, pereți, acoperiș etc., cu încăperi care servesc la adăpostirea oamenilor, animalelor, bunurilor etc.

Pentru clădirile bunuri viitoare - adresa se conferă până la construirea obiectului, la etapa eliberării autorizației de construire sau, după caz, în temeiul autorizației de construire.

2) Intrările principale

Ca intrare principală în clădire se subînțelege:

- intrări în scară din blocul locativ în care sunt încăperi izolate;
- intrări în clădire cu modul de folosință stabilit pentru cote părți;
- intrări în încăperi izolate cu intrare separată în bloc (ex: farmacia la Parter este înregistrată la nivel de încăpere izolată însă are intrare separată).

3) **Încăperile izolate** - spațiu în interiorul unei clădiri/construcții, de obicei limitat cu pereți, cu una sau multe intrări/ieșiri.

Încăperilor izolate bunuri viitoare nu se conferă număr de adresă, ci se atribuie număr provizoriu în documentație de proiect de către proiectant.

4) **Parcurile** - suprafață întinsă de teren de utilitate publică, cu plantații, alei și diferite construcții, amenajată pentru agrement.

5) **Piețele publice** - loc public, larg și descoperit, de obicei înconjurat de clădiri sau de plantații și amenajat în interiorul unei localități, pentru a o înfrumuseța, a înlesni circulația aerului și a vehiculelor etc.

6) **Zonele de odihnă sau de recreare** - porțiuni de teren, de obicei pe malul râului, lacului, împădurită sau într-o pădure, amenajată special pentru a asigura condiții de odihnă/recreare a oamenilor.

7) **Terenurile sportive** - teren amenajat special pentru diferite ocupații sportive: teren de fotbal, teren de baschet etc.

8) **Parcările auto autorizate** - un teren distinct/separat sau amplasat de-a lungul arterei de circulație, amenajat pentru parcare a automobilelor pentru durată îndelungată.

9) **Piețele comerciale** - loc special amenajat, unde se face comerț cu mărfuri cu amănuntul, mai des cu produse agroalimentare.

10) **Alte obiecte autorizate în care poate fi desfășurată o activitate umană** - la solicitarea beneficiarului pentru orice obiect provizoriu autorizat (chioșc, pavilion, etc.) poate fi conferită adresa provizorie cu termenul de valabilitate conform autorizației, cu condiția că acesta este indicat în autorizație.

2.2 Clasificatorul elementelor structurale ale adresei și abrevierea lor

Notă: Există unele diferențe dintre prescurtările din Regulament și cele utilizate în RSUATA.

nr. d/o	Statutul	Abrevierea	Mențiuni
Unitățile administrativ-teritoriale de nivelul al doilea:			
1	Municipiul	mun.	
2	Raionul	r-nul	
3	Unitatea Teritorială Autonomă	UTA Găgăuzia	în RSUATA
Unitățile administrativ-teritoriale de nivelul întâi:			
4	Municipiul	mun.	
5	Orașul	or.	
6	Satul	sat.	sat. - în RSUATA
7	Comuna	com.	
Localitățile:			
8	Satul	sat.	sat. - în RSUATA
9	Orașul	or.	
10	Municipiul	mun.	
11	Localitatea-stația de pe lângă calea ferată	loc. st. cf.	
12	Întovărășirea Pomicolă	Î.P.	
Sectoarele administrative:			
13	Sectorul	sect.	
Rangul localității			
14	capitală		Localitatea în care își are sediul capitala țării
15	orașul-reședință	or.r.	Orașul în care își are sediul consiliul raional este numit oraș-reședință
16	satul-reședință	sat.r.	Satul în care își are sediul consiliul comunal este numit sat-reședință.
17	stațiunea balneoclimaterică	st.baln.	Satelor și orașelor care, datorită condițiilor climaterice, balneologice și înzestrării lor edilitar-gospodărești, prezintă o importantă deosebită pentru sănătatea și odihna populației li se atribuie, prin hotărâre a Guvernului, statut de stațiune balneoclimaterică

18	nodul feroviar	n.f.	Satelor și orașelor care au o importanță deosebită în domeniul economiei naționale, precum și pentru istoria sau cultura statului, prin hotărâre a Guvernului, li se poate atribui statut de nod feroviar, centru istoric, centru cultural.
19	centrul istoric	c.i.	
20	centrul cultural	c.c.	
Arterele de circulație și zonele de circulație publică:			
21	bulevardul	bd.	arteră de circulație largă cu bănci, peluze și alei destinate pentru circulație pietonală și pauză scurtă, carosabilul având o lățime mai mică decât zona pietonală
22	piața	p-ța	loc întins și deschis dintr-o localitate, unde se întâlnesc sau se întretaie mai multe artere de circulație, adesea amenajat cu spații verzi, statui, etc
23	strada	str.	arteră de circulație în interiorul unei localități, de-a lungul căruia se înșiră de o parte și de alta, trotuarele și casele
24	stradela	str-la	arteră de circulație mică, amplasată între două străzi principale sau între o stradă și altă stradelă, sau între două stradele
25	trecerea	tr.	construcție amenajată într-un anumit loc pentru a permite trecerea unui vehicul peste un obstacol
26	fundătura	fun.	arteră de circulație închisă la un capăt
27	aleea	aleea	arteră de circulație plantată pe ambele părți cu arbori și/sau arbuști
28	pasajul	pas.	spațiu amenajat între două rânduri de clădiri sau coridor al unei clădiri așezat la nivelul străzii, pe care trec pietoni sau, rar, vehicule dintr-o stradă în alta
29	șoseaua	șos.	arteră de circulație interurbană, pietruită sau asfaltată
30	parcul	parc.	suprafață întinsă de teren, de utilitate publică, cu plantații, alei și diferite construcții, amenajată pentru agrement
31	drumul	dr.	arteră de circulație terestră special amenajată pentru circulația vehiculelor și pietonilor în afara perimetrului construit al localității Categoriile drumurilor după funcțional sunt descrise în capitolul 5.2
32	calea ferată	c.f.	drum special amenajat prevăzut cu șine, pe care circulă trenurile
Încăpere izolată:			
33	apartamentul	ap.	încăpere izolată locativă
34	nelocativa (biroul)	bir.	încăpere izolată nelocativă administrativă, comercială, prestări servicii
35	boxul	box.	- garaje din componența cooperativelor de garaje - încăpere izolată nelocativă destinată parcării automobilelor din cadrul altor tipuri de clădiri

36	încăperea auxiliară	aux.	- încăpere izolată nelocativă de tip debara și altele - încăperi izolate nelocative decât cele din pct.32 și 33.
Tipul punctului de adresă:			
37	clădire		Punctul de adresă care reprezintă clădirea separată
38	intrare		Punctul de adresă care reprezintă intrarea principală în clădire separată
39	complex		Punctul de adresă care reprezintă complexul de clădiri separate

3. Implementarea Sistemului de Adrese

Planului de adrese se elaborează în două etape:

1. Întocmirea planului de adrese a localității de către APL sau de entitatea împuternicită de APL.
 1. Stabilirea geometriei arterelor de circulație
 2. Atribuirea denumirii arterelor de circulație
 3. Numerotarea obiectelor adresabile
 4. Întocmirea planului de adrese
 5. Aprobarea prin decizia Consiliului local
2. Înregistrarea planului de adrese în Registru

3.1 Stabilirea geometriei și direcției arterelor de circulație

Stabilirea geometriei arterelor de circulație și/sau a zonei de circulație publică și lungimii lor se efectuează cu respectarea documentației de urbanism și amenajare a teritoriului.

Ca bază cartografică pentru stabilirea geometriei și direcției arterelor de circulație servește ortofotoplanul cu suprapunerea informației cadastrale grafice, dacă aceasta există în localitate. În cazul extinderii localității prin intermediul Planului Urbanistic General / Zonal / De detaliu, acesta și servește drept bază pentru planul de adrese.

Geometria și direcția arterelor de circulație se stabilește conform prevederilor actelor normative în vigoare și a celor expuse în prezentul document.

Această etapă poate fi realizată atât pe ortofotoplan tipărit pe hârtie, cât și în varianta electronică cu imprimarea rezultatelor intermediare în scopul vizualizării acestora.

3.2 Atribuirea denumirii arterelor de circulație

La etapa dată se elaborează lista cu denumirile complete ale arterelor de circulație, denumirile prescurtate și explicații/descrieri conform prevederilor actelor normative în vigoare și cerințelor expuse în prezentul document.

Denumirile arterelor de circulație și/sau a zonelor de circulație publică se propun de către comisia consultativă de specialitate din cadrul autorității publice locale respective, cu păstrarea continuității și omogenității culturale și istorice a localității.

Pentru verificarea corectitudinii denumirii arterelor de circulație propuse, proiectul deciziei privind atribuirea denumirii arterei de circulație și/sau a zonei de circulație publică se expediază Agenției Servicii Publice.

Pot fi atribuite denumiri pentru drumurile comunale din extravilanul localității în cazul în care există obiecte adresabile care nu au acces la drumuri naționale. Această acțiune va ușura semnificativ conferirea adreselor pentru obiecte adresabile situate în extravilanul localităților.

3.3 Numerotarea obiectelor adresabile

Numerotarea obiectelor adresabile poate fi realizată atât pe planul cu geometria arterelor de circulație tipărit pe hârtie, cât și în varianta electronică cu imprimarea rezultatelor intermediare în scopul vizualizării acestora.

Se recomandă de indicat cu săgeți apartenența obiectului adresabil la artera de circulație respectivă. Astfel, săgeata se va trage de la clădire spre segmentul de arteră la care obiectul adresabil are ieșire.

Numerotarea obiectelor adresabile se efectuează conform prevederilor actelor normative în vigoare și cerințelor expuse în prezentul document.

3.4 Întocmirea planului de adrese

Pe suport de hârtie

- Planul de adrese se imprimă pe suport cartografic la o scară convenabilă – de obicei nu mai mic de 1:2000.
- Arterele de circulație se reprezintă cu pixul de diferite culori. După caz, tipurile de artere de circulație pot fi diferențiate prin culori, grosimi și tipul liniei.

De exemplu:

- *strada – linie continuă de culoare roșie cu grosimea dublă,*
- *stradelă – linie întreruptă de culoare albastră cu grosimea obișnuită.*
- Denumirile arterelor de circulație se scriu paralel liniei pe care o reprezintă cu aceeași culoarea sau se completează legenda cu denumiri respective.
- Numerotarea adreselor:
 - punctul de adresă se marchează prin cerculeț roșu care se pune aproximativ în centrul geometric al obiectului adresabil. Dacă obiectul este de mărimea mare,

cerculețul poate fi mutat mai aproape de artera de circulația la care obiectul adresabil se referă;

- numărul de adrese se scrie cu pix roșu;
- de la fiecare punct de adrese se trasează săgeata cu linie subțire (culoare albastră) și punctată spre artera de circulația la care se referă adresa respective.

În format digital

În cazul elaborării planului de adrese în soft-uri specializate (MapInfo, AutoCAD, qGIS etc.) executantul are mai multe posibilități de stilizare a obiectelor pentru vizualizarea clară a planului de adrese.

Se recomanda stabilirea următoarelor straturi pentru planul de adrese:

1) Stratul pentru **artere de circulație**

Obiecte de tip „polyline”, servește pentru desenarea liniilor, care reprezintă segmentele arterelor de circulație.

- ☐ Linia se trasează pe axa arterei de circulație aproximativ pe mijlocul părții carosabile a arterei.
- ☐ Pentru imprimarea planului este binevenită stilizarea liniilor cu culoarea, tipul (continuă, întreruptă etc.) și grosimea în funcție de tipul arterei.
- ☐ Denumirea arterei se introduce ca atribut și este vizualizată ca inscripție (label) pe fiecare segment al arterei. Dimensiunea font-lui nu mai mică de 8pt, pentru imprimare este binevenită mărirea fontului în funcție de tipul arterei de circulație:
 - ☐ 8pt – stradele, fundături etc.
 - ☐ 10 pt – străzi
 - ☐ 12pt – bulevarde, piețe etc.

2) Stratul pentru **numere de adrese**.

Obiecte de tip „point”, servește pentru indicarea punctelor care reprezintă numerele de adresă.

- ☐ Punctul de adresă se indică aproximativ în centrul geometric al obiectului adresabil. Dacă obiectul este de mărime mare, punctul poate fi mutat mai aproape de artera de circulația la care obiectul adresabil se referă.
- ☐ Stilul punctul este un cerculeț închis roșu cu efect „halo” (pentru vizualizarea mai bună pe suport cartografic de tip ortofoto etc.) de dimensiunea mai mare de 8 pt.
- ☐ Numărul de adresă se introduce ca atribut și poate fi vizualizat ca inscripție (label). Dimensiunea font-lui nu mai mică de 7pt.

3) Stratul pentru **obiecte auxiliare**.

Obiecte de tip „polyline”, servește pentru desenarea săgeților/liniilor de la numere de adrese spre artere de circulație:

- ☐ pentru fiecare punct de adresă se trasează linia care îl unește cu segmentul arterei de circulație la care se referă;
- ☐ pentru imprimare, liniile se reprezintă întrerupte sau punctate de culoarea roșie.

Standardele privind conținutul și structura straturilor, cerințele către obiectele informaționale și elementele grafice, formatul standard și conținutul datelor prezentate pentru înregistrarea în RSUATA vor fi publice pentru informare și utilizare prin plasarea pe pagina oficială a Agenției Servicii Publice.



Fig. 3-1 Vedere generală a planului de adrese pentru un cartier locativ nou al localității

3.5 Aprobarea planului de adrese prin decizia Consiliului local

Planul de adrese se pregătește pentru aprobarea lui de către Consiliul local prin imprimarea versiunii electronice a hărților și listelor aferente acestora.

Exemplu este prezentat în Anexa 1 la prezentul Ghid.

După aprobare planul de adrese se înregistrează în Registru, conform procedurii stabilite.

3.6 Transmiterea spre înregistrare a planului de adrese în Registru

Planul de adrese se transmite către registratorul RSUATA în termen de 10 zile lucrătoare de la data aprobării de Consiliul Local.

Se transmite pe suport de hârtie decizia Consiliului Local cu toate anexele respective în original.

În cazul în care planul de adrese a fost elaborat în format digital (cu respectarea cerințelor RSUATA), datele respective se transmit pe CD.

Înregistrarea primară masivă a planului de adrese se efectuează în temeiul Deciziei Consiliului Local și a Planului de adrese aprobat (conform Anexei nr.1).

Aceste 6 etape sunt valabile atât pentru conferirea primară a adreselor în localitate, cât și pentru extinderea localității.

4. Artere de circulație publică și/sau zone de circulație publică

4.1 Crearea arterei de circulație publică și/sau zonei de circulație public

Atribuirea denumirii arterei de circulație și/sau a zonei de circulație publică se face prin decizia consiliului local.

Denumirile arterelor de circulație și/sau a zonei de circulație publică se propun de către comisia consultativă de specialitate din cadrul autorității publice locale respective, cu păstrarea continuității și omogenității culturale și istorice a localității.

Pot face propuneri privind atribuirea denumirii arterei de circulație și/sau a zonei de circulație publică persoanele fizice sau juridice interesate, în condițiile unei motivări riguroase, ce va fi analizată și avizată de comisia de specialitate din cadrul autorității publice locale.

La analiza propunerilor de atribuire a denumirii arterei de circulație și/sau a zonei de circulație publică și la întocmirea proiectelor deciziilor, se va urmări ca fiecare arteră de circulație și zonă de circulație publică să dețină o denumire unică în cadrul unei localități.

Proiectul deciziei privind atribuirea denumirii arterei de circulație și/sau a zonei de circulație publică se expediază Agenției Servicii Publice. Agenția Servicii Publice eliberează, în termen de 15 zile lucrătoare, începând cu ziua următoare a zilei expedierii, un aviz lingvistic, care conține recomandări referitoare la denumirea completă și denumirea prescurtată propusă. La expirarea termenului, avizul se consideră a fi eliberat în ultima zi a termenului stabilit.

Autoritatea publică locală urmează să ia în considerare recomandările propuse de Agenția Servicii Publice la adoptarea deciziei privind atribuirea denumirii arterei de circulație și/sau a zonei de circulație publică.

Denumirea arterei de circulație sau zonei de circulație publică preluată din altă limbă se transliterează sau se transcrie în limba de stat. Transliterarea presupune trecerea denumirii dintr-un alfabet în altul, iar transcrierea – copierea exactă a unui text într-o altă limbă utilizând alfabetul acesteia.

Stradela Заводская - Stradela Zavodskaia (TRANSLITERARE)

Stradela Köln - Stradela Koln (TRANSCRIERE)

La atribuirea denumirii arterei de circulație și/sau a zonei de circulație publică se exclud denumirile care conțin:

1) greșeli lingvistice;

Strada Alexandru Pușkin (str. A. Pușkin) - INCORECT

Strada Alexandr Pușkin (str. Al. Pușkin) - CORECT

Bulevardul Moscovei – INCORECT

Bulevardul Moscova - CORECT

Strada Mihai Kogălniceanu – INCORECT

Strada Mihail Kogălniceanu - CORECT;

2) nume incomplete;

Strada 31 August, 131 – INCORECT

Strada 31 August 1989, 131 - CORECT

excepție: pentru artere cu numere la sfârșitul denumirii se pune virgulă după denumirea arterei

Strada Eminescu, 55 – INCORECT

Strada Mihai Eminescu 55 - CORECT;

3) nume descriptive - NU SE ADMIT;

Ex. Strada Frumoasă

Ex. Strada Verde

4) nume cu fracții - NU SE ADMIT;

Ex. Fundătura 7/8 Circului;

5) denumiri care contravin normelor morale.

Nu se admit denumiri care nu corespund normelor morale stabilite în societate.

Stabilirea geometriei arterelor de circulație și/sau zonelor de circulație publică se execută pe suport cartografic, de preferință actual: ortofoto, imagini satelitare, hărți topografice, etc cu suprapunerea diferitor date suplimentare: hărți cadastrale, planuri urbanistice generale și/sau planuri de dezvoltare a teritoriului, etc.

Stabilirea geometriei arterelor de circulație și/sau a zonei de circulație publică și lungimii lor se efectuează cu respectarea documentației de urbanism și amenajare a teritoriului, precum și a următoarelor recomandări:

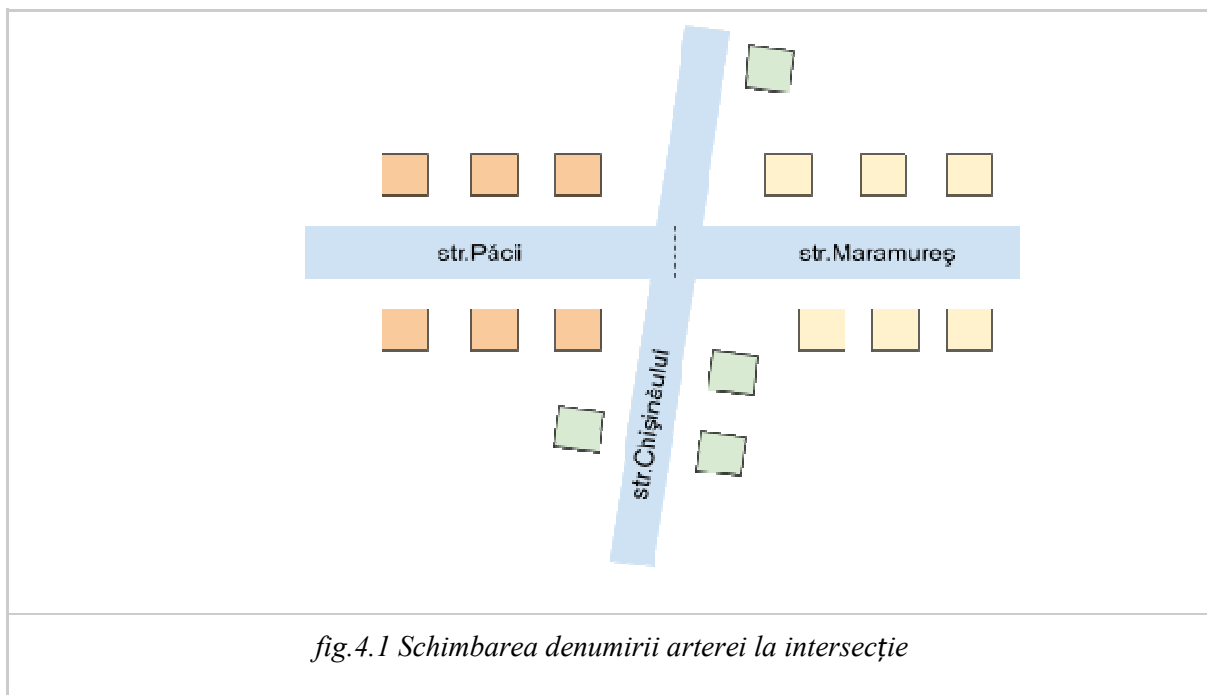
1) se creează artera și se atribuie denumire proprie fundăturii la care au ieșire principală mai mult de 10 (zece) obiecte adresabile;

2) se creează artera și se atribuie denumire proprie stradei la care au ieșire principală mai mult de 2 (două) obiecte adresabile;

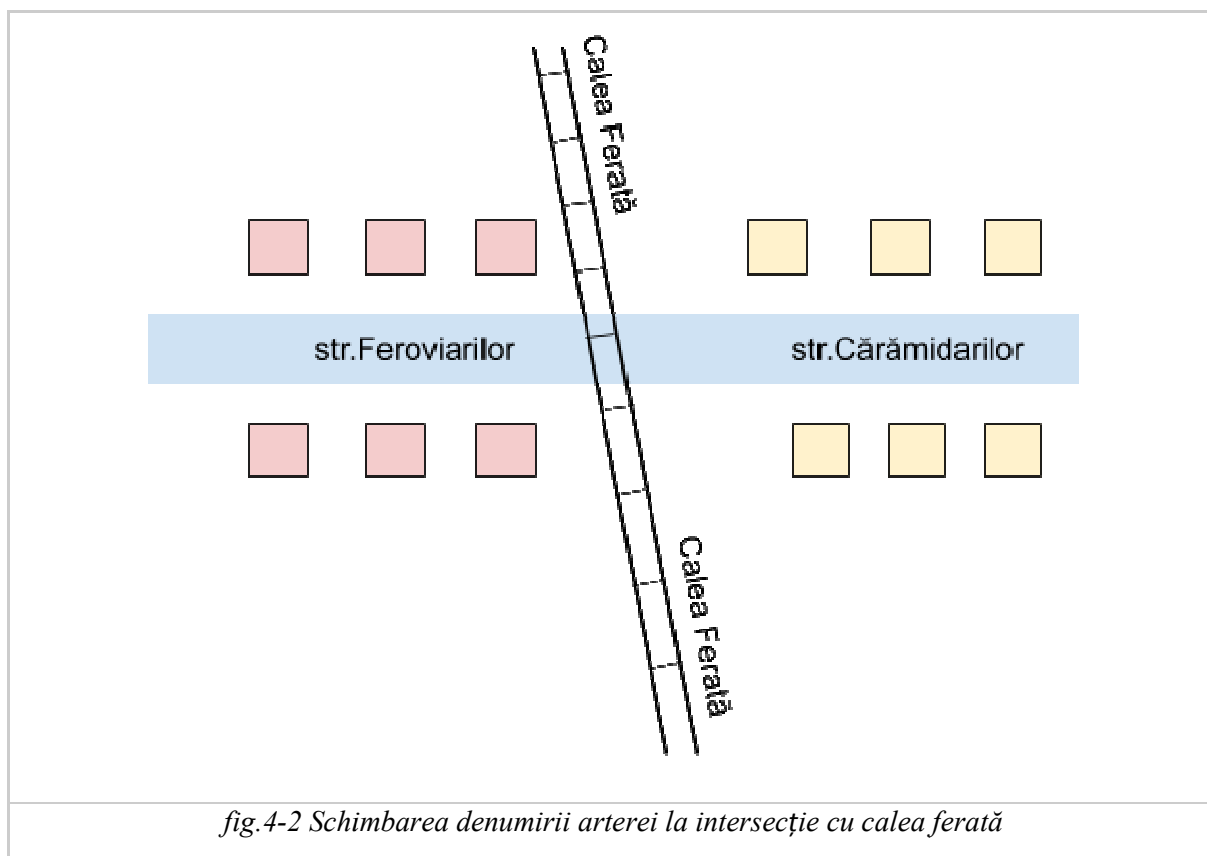
3) artera de circulație poate avea cel mult 200 (două sute) de obiecte adresabile cu ieșirea principală la ea.

În cazul existenței necesității de a atribui diferite denumiri uneia și aceleiași artere de circulație, modificarea denumirii acesteia se va efectua doar:

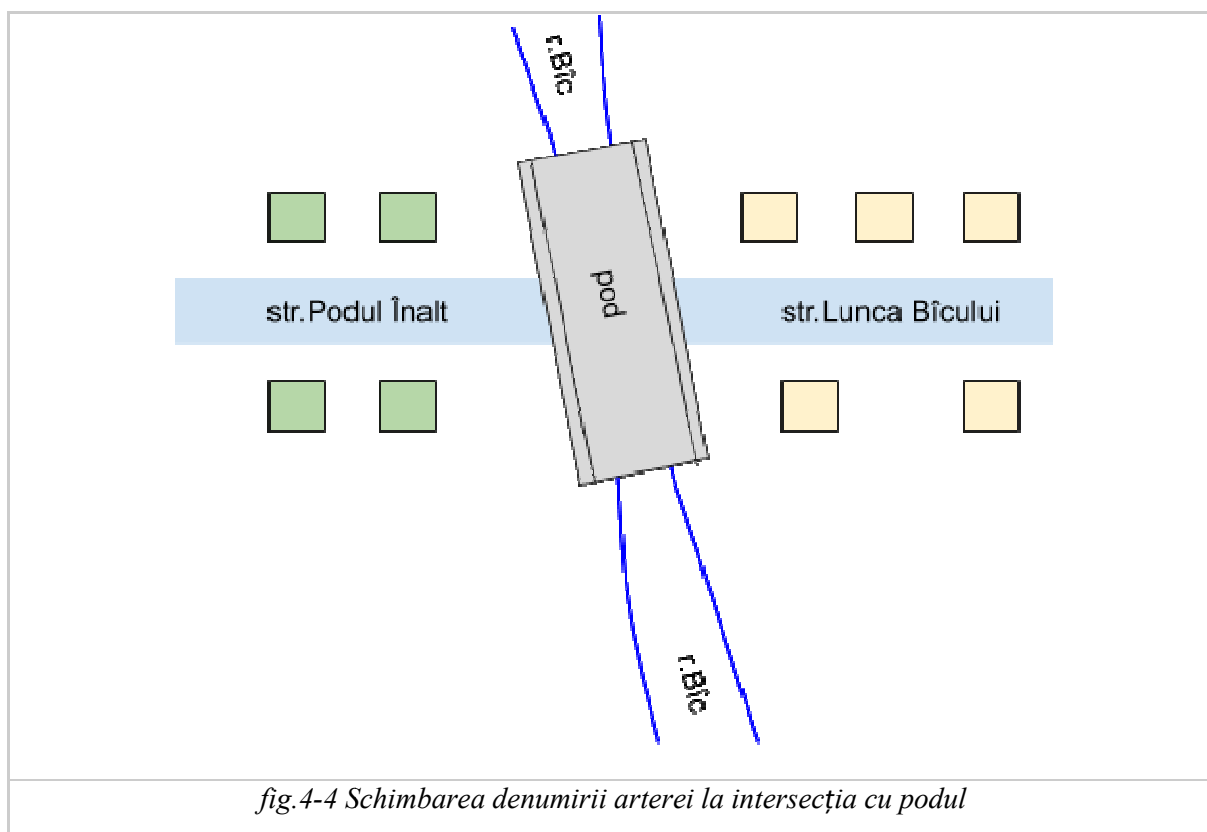
- ☐ la intersecția cu o altă arteră de circulație



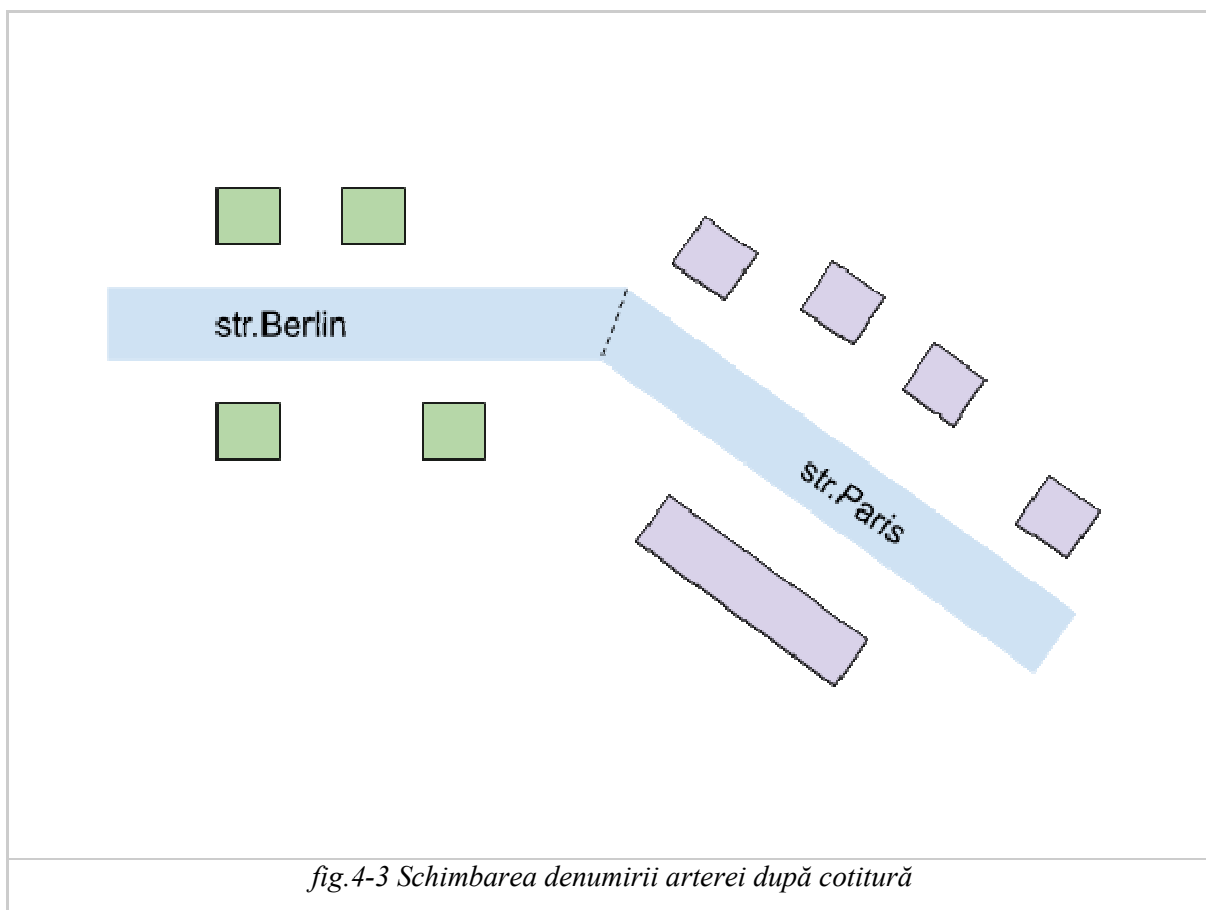
❑ la intersecția cu o cale ferată



❑ la intersecția cu un pod



☐ în cazul în care rotația axei arterei de circulație este mai mare 30 de grade



4.1.1 Atribuirea denumirilor arterelor de circulație la Întovărășiri Pomicole

Elaborarea planului de adrese la Întovărășiri Pomicole se efectuează conform regulilor generale expuse în capitolul 4 a prezentului document. La atribuirea denumirilor arterelor de circulație **este interzisă** utilizarea denumirilor arterelor de circulație, care deja au fost utilizate **în oricare din localitățile** comunei. Altfel, poate fi generată situația de dublare a denumirii arterelor din cauză că Întovărășirile Pomicole, din punct de vedere legal, nu au statut de unități administrativ-teritoriale distincte.

4.1.2 Regulile de ortografie la atribuirea, schimbarea denumirii arterelor de circulație și/sau a zonelor de circulație publică

Reguli detaliate de ortografie sunt enumerate în anexa la “Regulamentul cu privire la atribuirea, schimbarea denumirii arterelor de circulație și/sau a zonelor de circulație publică și numerotarea obiectelor adresabile”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1518 din 17.12.2003.

4.2 Schimbarea denumirii sau scoaterea din evidență a arterei de circulație publică și/sau zonei de circulație publică

La schimbarea denumirii arterei de circulație și/sau zonei de circulație publică se respectă regulile aplicabile procedurii de atribuire a denumirii arterei de circulație. Aceste reguli se aplică și în cazul includerii unei localități sau a unei părți din aceasta în componența altei localități, drept urmare a modificării hotarelor unității administrativ - teritoriale inițiale și existenței conflictului de dublare a denumirii în cadrul localității.

Scoaterea din evidență a arterei de circulație și/sau zonei de circulație publica se face în cazul dispariției de facto (în cazul replanificării unui sector al localității etc.) a arterei de circulație și/sau zonei de circulație publica, în temeiul deciziei consiliului local cu respectarea planului urbanistic de dezvoltare a localității.

În cazul în care la artera de circulație care se scoate din evidență sunt înregistrate numere de adresă, inițial este necesar de modificat numerele de adresă prin redirectionarea lor către la alte artere sau de radiat și numai apoi de scos din evidență.

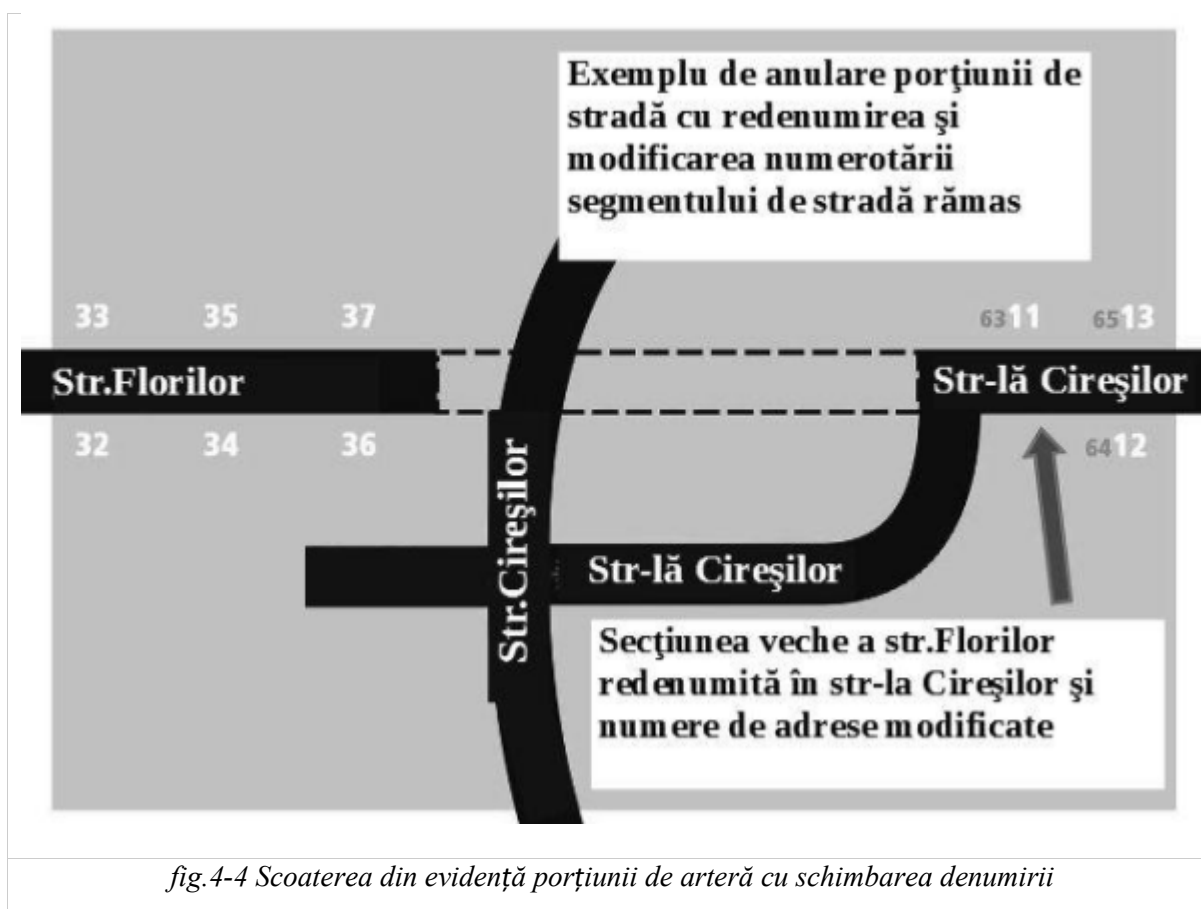


fig.4-4 Scoaterea din evidență porțiunii de arteră cu schimbarea denumirii

Temei pentru schimbarea denumirii sau scoaterea din evidență a arterei de circulație publică și/sau zonei de circulație publică servește Decizia Consiliului Local și schema de amplasarea a arteri de circulație (conform Anexe nr.2).

5. Numerotarea obiectelor adresabile

Numerotarea obiectelor adresabile se supune regulilor, respectarea cărora asigură unanimitatea și corectitudinea adreselor conferite obiectelor adresabile.

5.1 Numerotarea obiectelor adresabile (cu excepția încăperilor izolate) în localități

5.1.1 Numerotarea primară

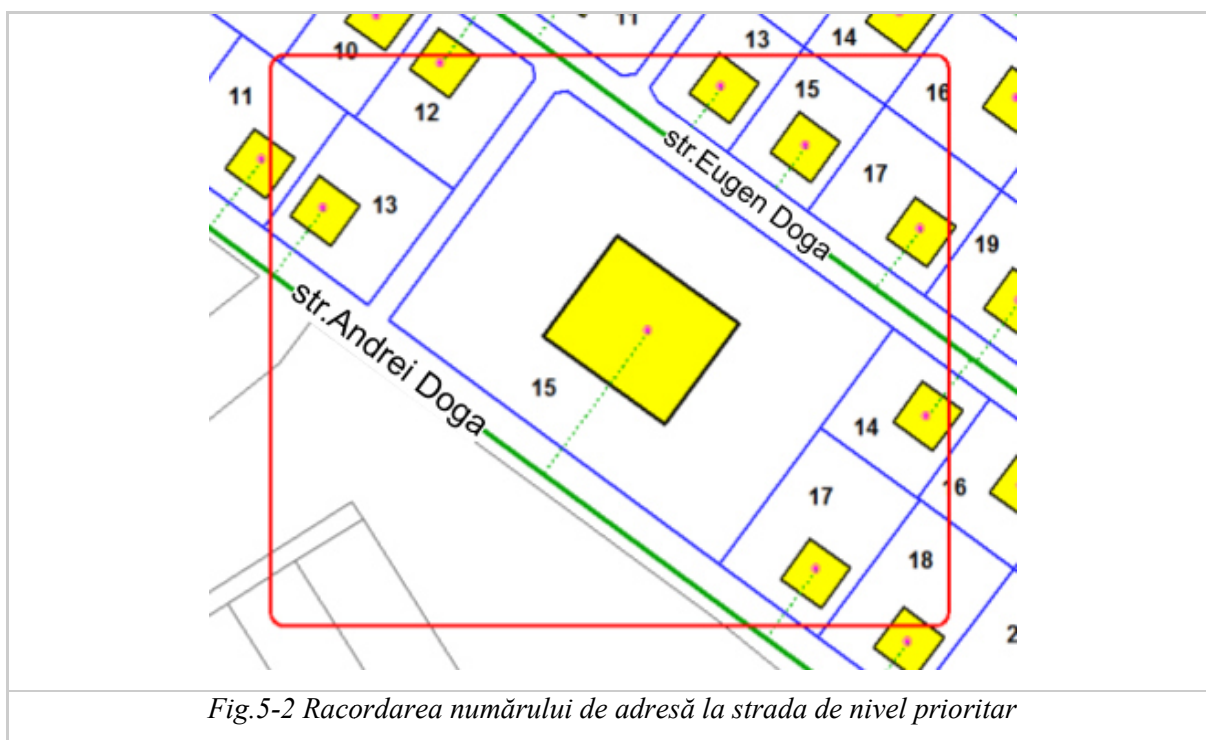
Orice obiect adresabil se identifică printr-un singur număr de adresă. Numărul de adresă este irepetabil în limita unei artere de circulație și/sau zone de circulație publică, ca derogare este cazul în care un complex de clădiri situate pe un teren cu un număr cadastral se identifică printr-un număr de adresă și anume: un spital cu mai multe blocuri, o uzină sau o ogradă comună cu mai multe clădiri locative cu apartamente la sol în care numerotarea apartamentelor nu se dublează.

La numerotarea primară se respectă particularitățile reprezentate mai jos:

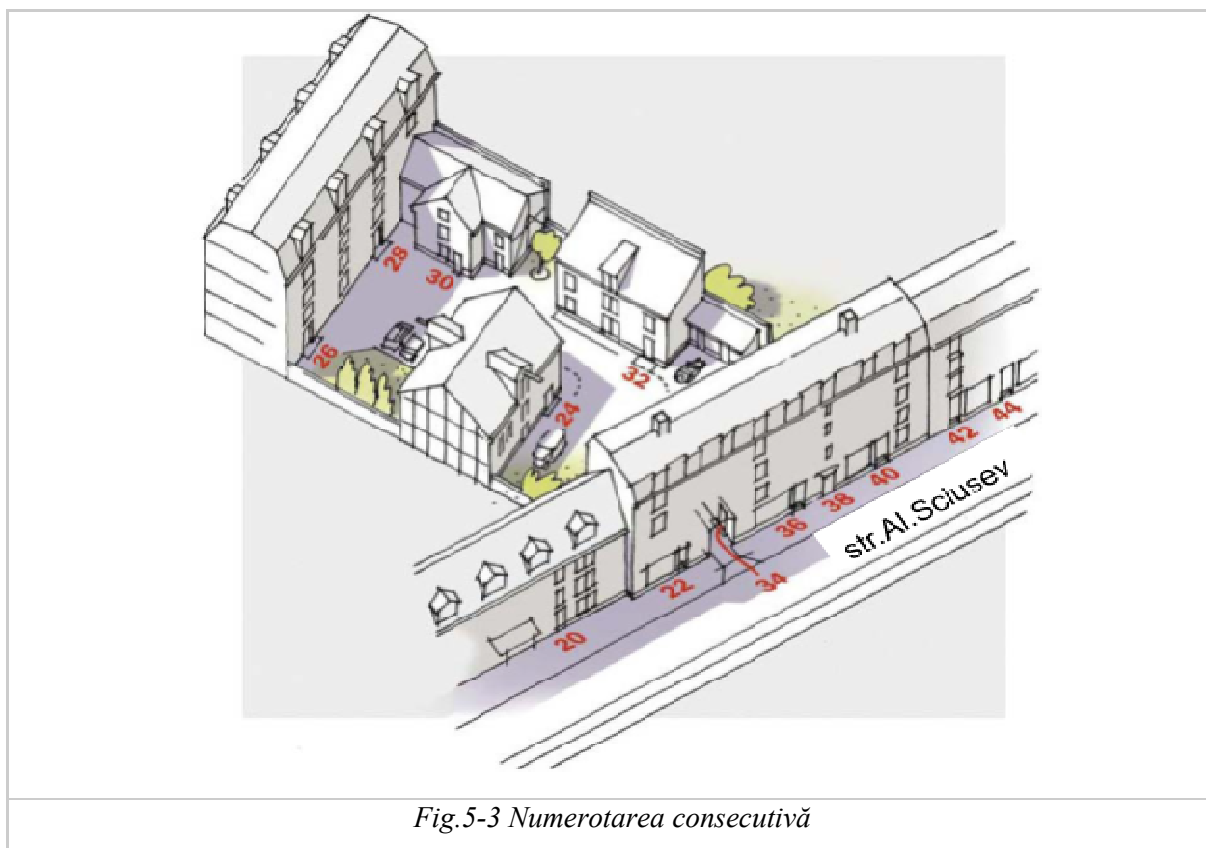
1. Numerotarea obiectului adresabil se efectuează cu raportarea la artera de circulație sau zona de circulație publică, la care acesta are ieșire.



2. În cazul în care în localitate există clădiri publice cu ieșire directă la două artere de circulație diferite, conferirea numărului de adresă se efectuează cu racordarea la artera de circulație de nivel prioritar.



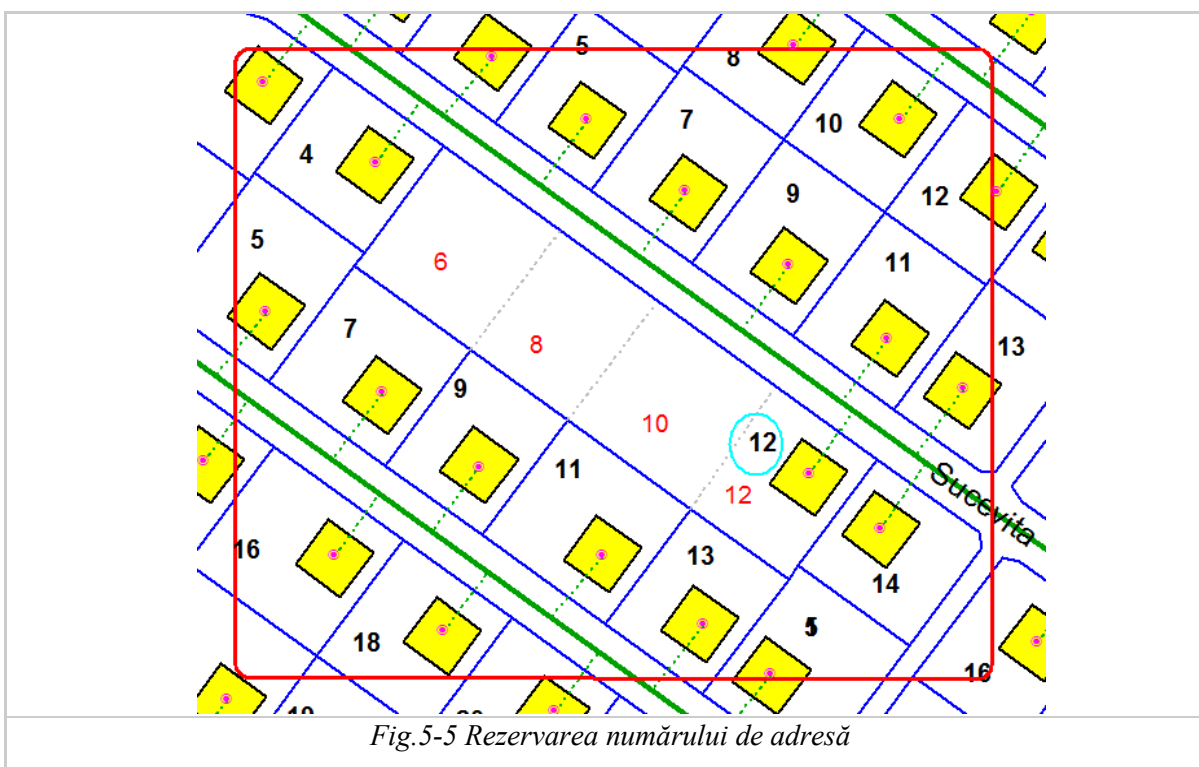
3. Numerotarea obiectelor adresabile urmează să fie efectuată în ordine consecutivă pentru a asigura progresia logică a adreselor.



4. Numerotarea să efectuează de la nord spre sud, de la vest spre est



5. În cazul conferirii primare a numerelor parcelelor de teren de proporții mari, pe care este amplasată o singură clădire, la momentul conferirii numărului de adresă se examinează posibilitatea exploatării terenului conform modului de exploatare a terenurilor învecinate și se rezervează numere de adresă pentru edificarea altor clădiri pe terenul respectiv.



Exemplu: Într-un cartier locativ există o parcelă cu o clădire, dar care poate fi divizată în patru parcele de teren destinate construcției caselor de locuit individuale,

în asemenea caz se conferă număr de adresă clădirii existente totodată fiind rezervate trei numere pentru clădirile care pot apărea în viitor.

6. În cazul terenului cu mai multe clădiri, se determină clădirea principală în raport cu celelalte clădiri și se conferă număr de adresă doar acesteia. Clădirile accesorii se identifică prin numărul de adresă conferit clădirii principale și nu dețin număr de adresă individual. În cazul modificării destinației clădirii accesorii, acesteia îi poate fi conferit un număr de adresă diferit de cel al clădirii principale.

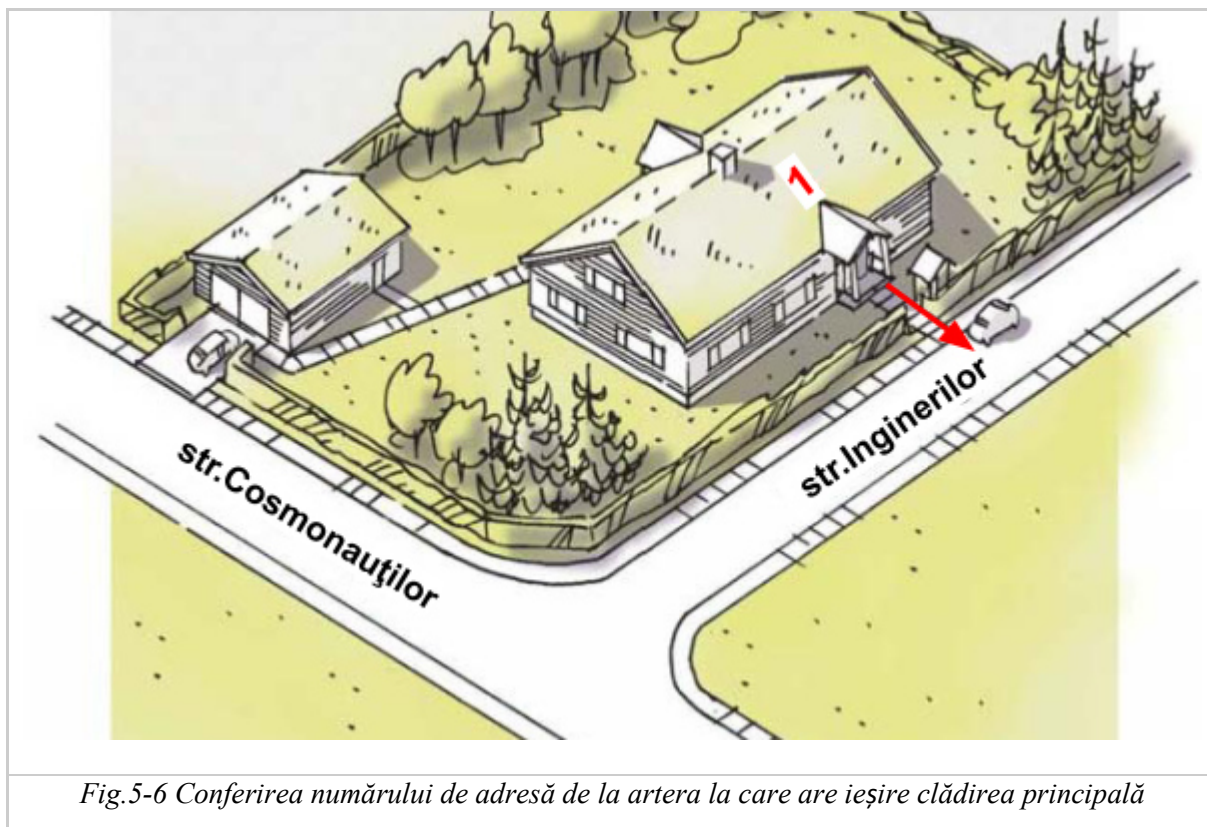
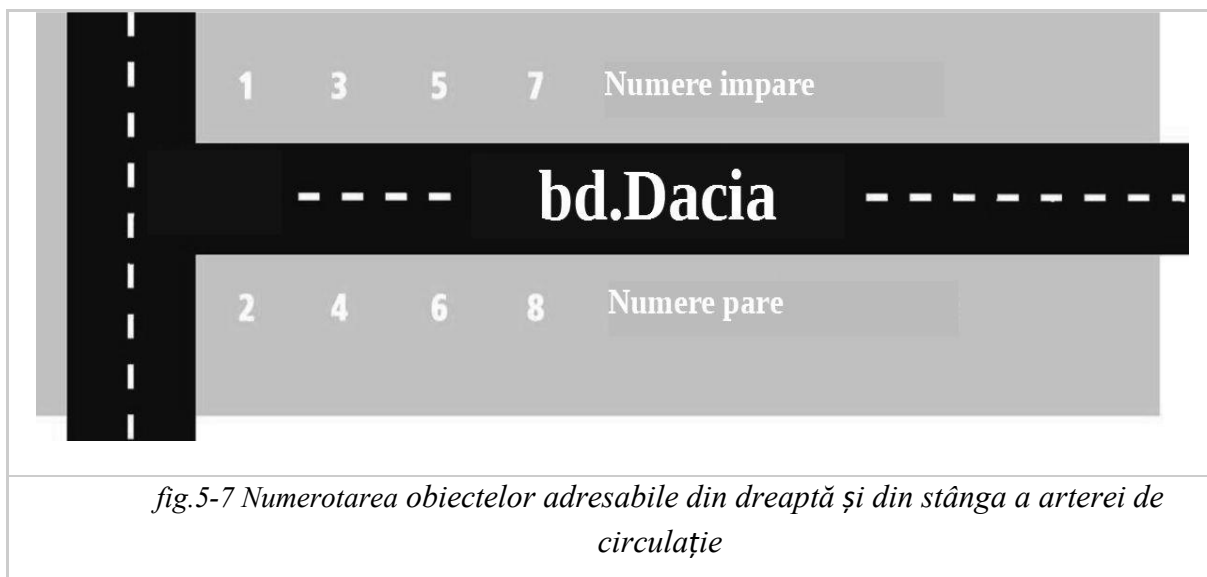


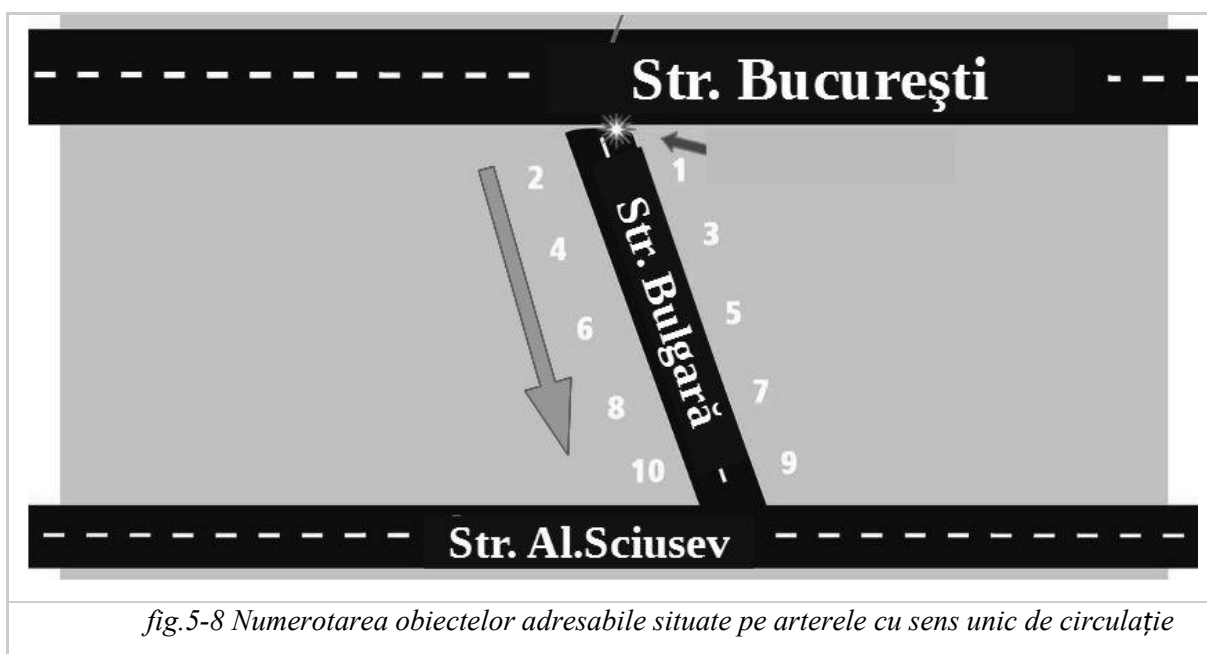
Fig.5-6 Conferirea numărului de adresă de la artera la care are ieșire clădirea principală

7. Obiectele adresabile situate pe partea dreaptă a arterei de circulație, primesc numere pare, iar cele situate pe partea stânga a arterei de circulație - numere impare.

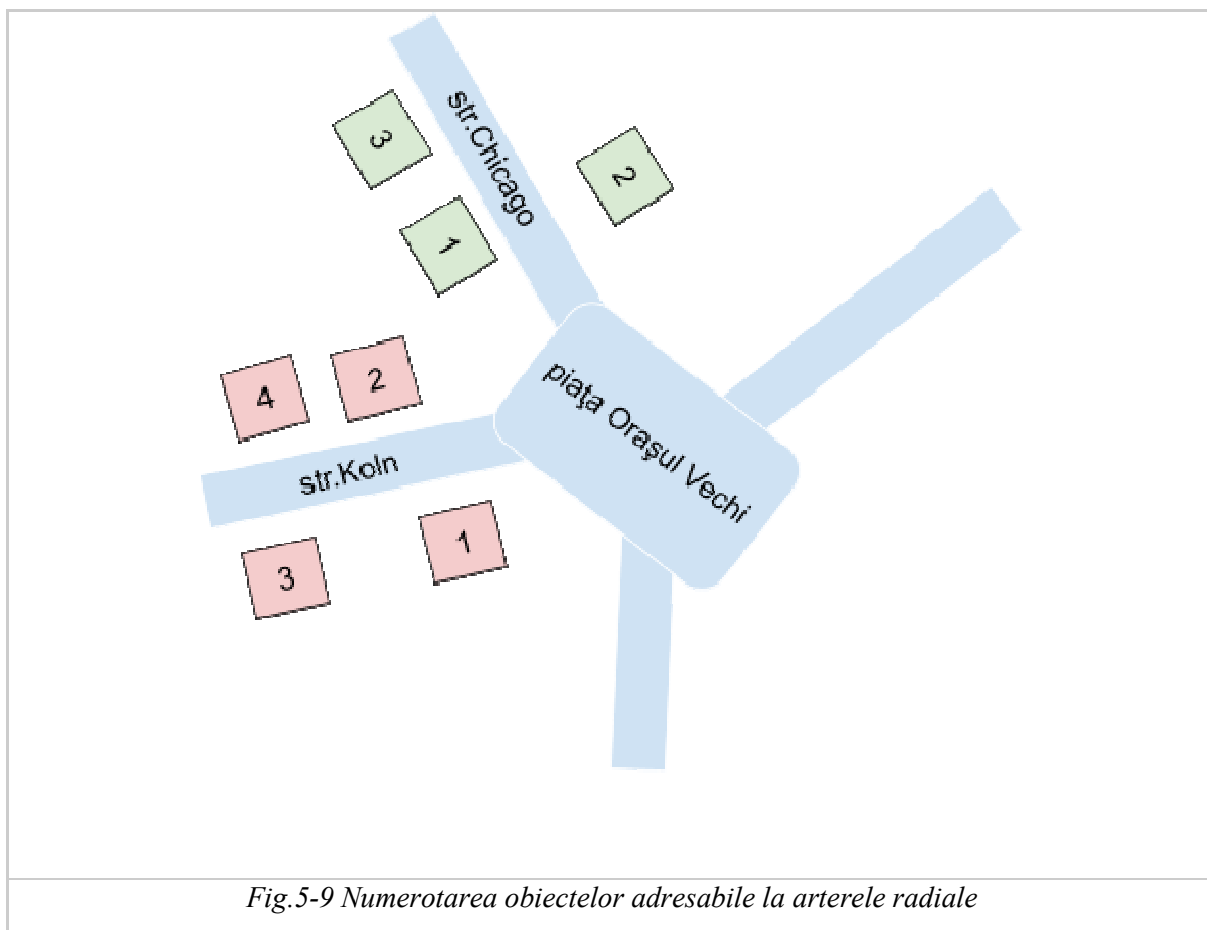
Excepție: În cazul planului de adrese existent care nu corespunde acestei cerințe, continuarea numerotării poate fi efectuată conform situației de facto cu respectarea celorlate reguli.



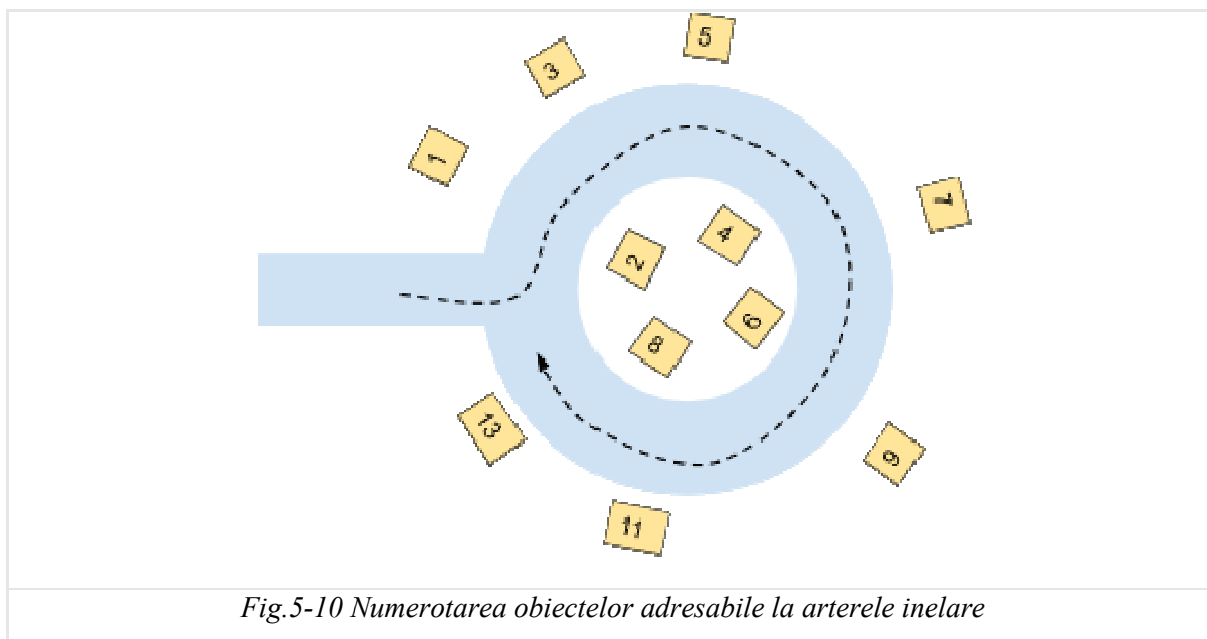
8. În cazul arterelor cu sens unic de circulație, obiectele adresabile se numerează în sensul direcției de mișcare.



9. Pentru artere de circulație radiale numerotarea obiectelor adresabile începe de la centru și crește spre periferie.



10. Pentru arterele de circulație cu direcție inelară, numerotarea obiectelor adresabile se efectuează după mișcarea acelor ceasornicului (orientarea de la centrul localității).



11. Artera de circulație care traversează două sau mai multe localități limitrofe urmează, cu preferință, să păstreze continuitatea numerotării pe toată lungimea sa.

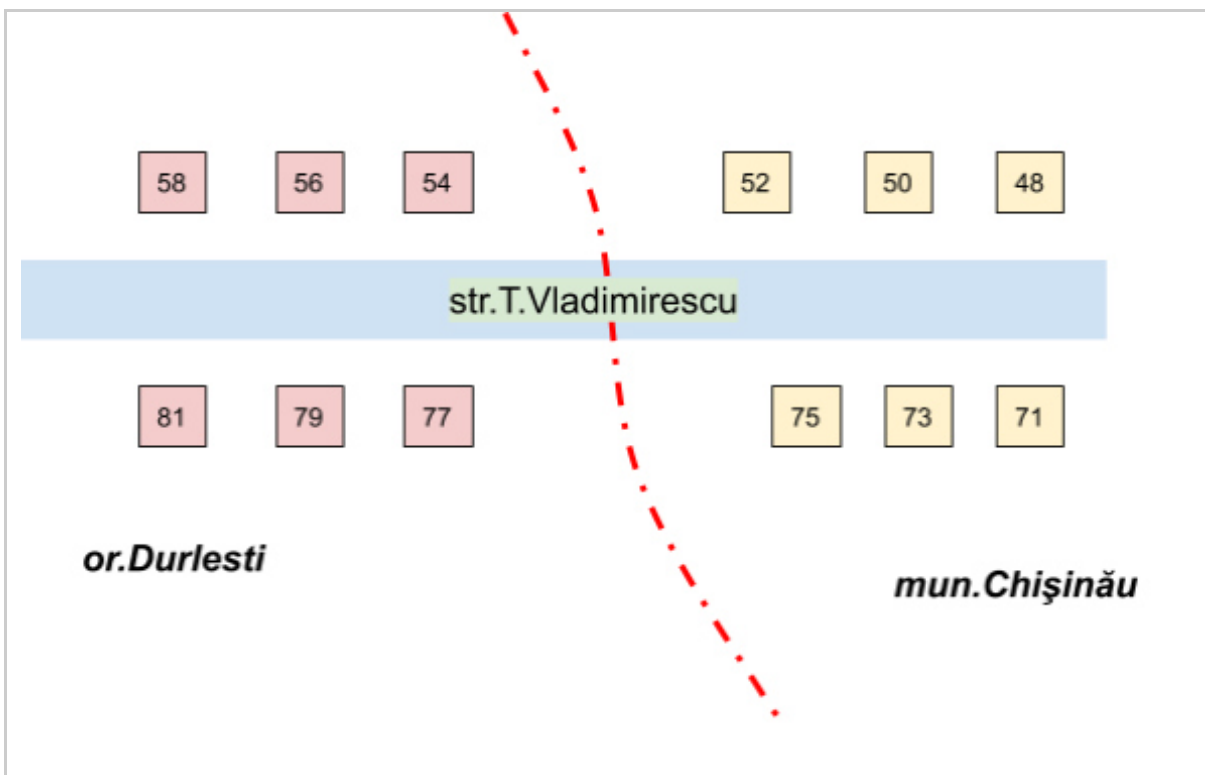


Fig.5-11 Păstrarea denumirii și continuității numerotării la trecerea dintr-o localitate în altă

12. În cazul în care clădirea are mai multe intrări, fiecărei intrări principale i se conferă o adresă separată.

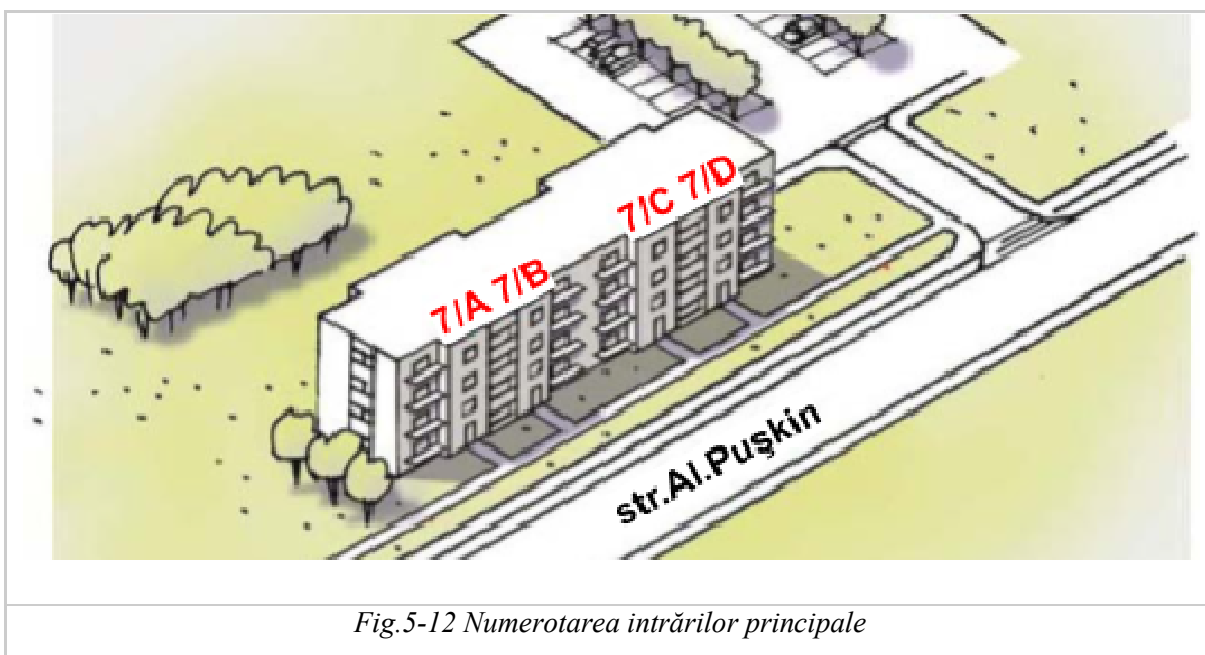
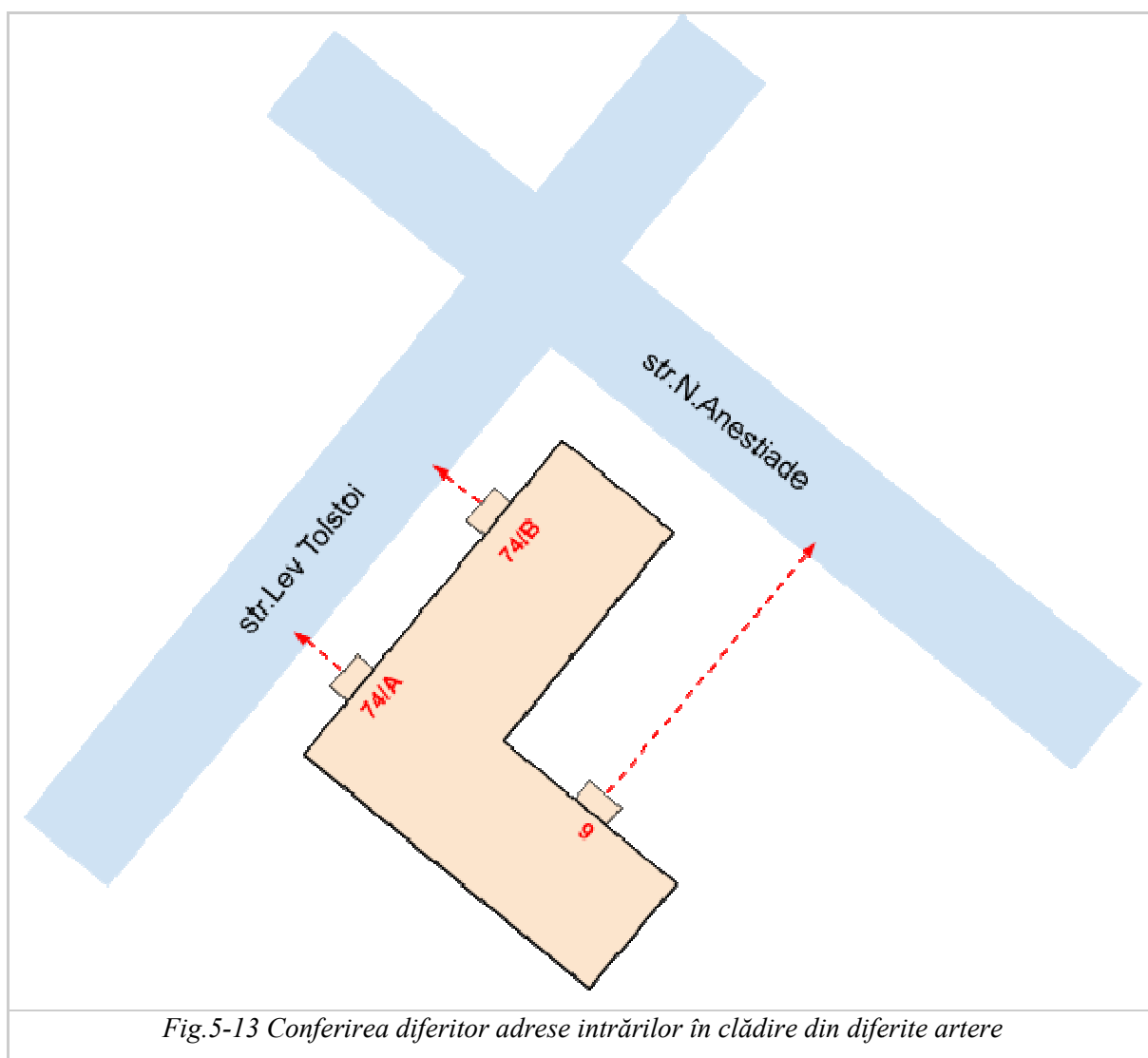


Fig.5-12 Numerotarea intrărilor principale

13. Intrărilor în clădire li se conferă număr de adresa la artera de circulație la care acestea au ieșire.



5.1.2 Numerotarea curentă

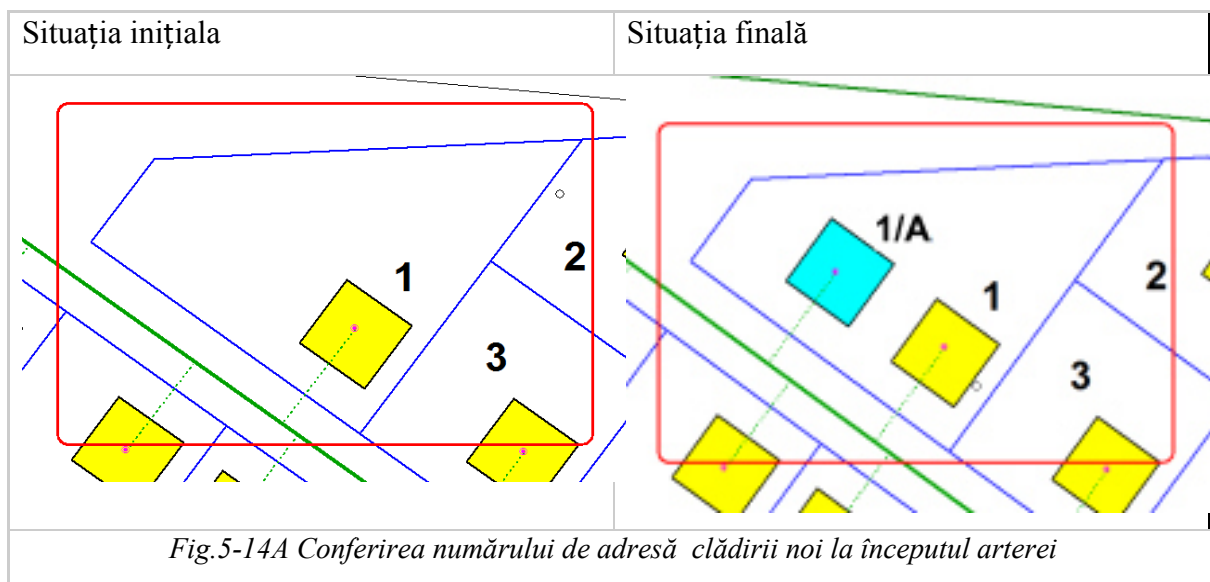
Numerotarea curentă se efectuează la solicitarea proprietarului:

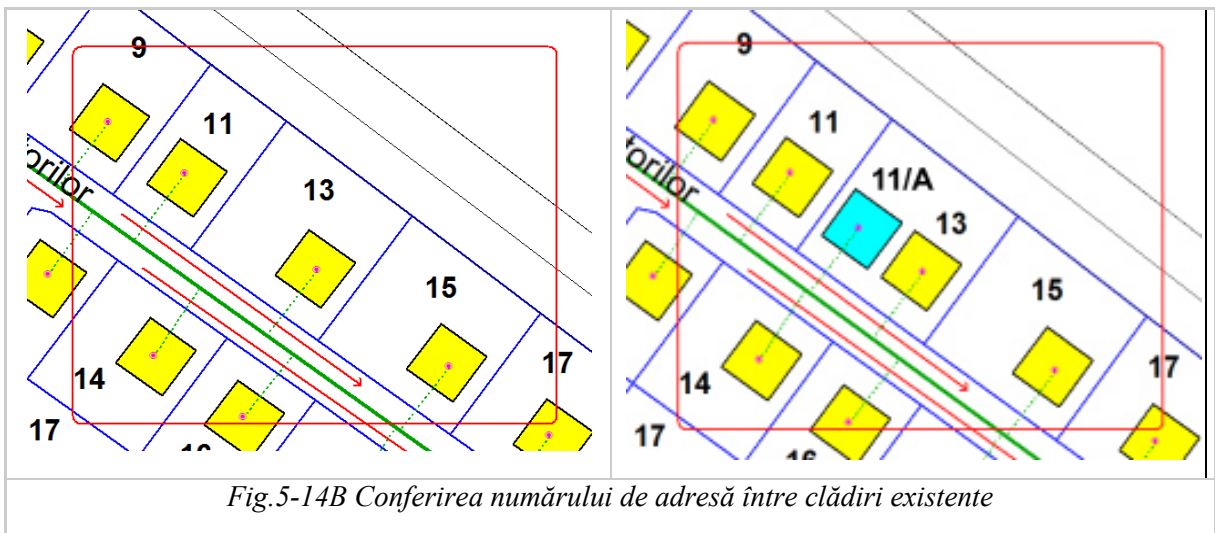
1. la eliberarea autorizației de construire – pentru obiectele adresabile proiectate;
2. la recepția finală a construcției – pentru obiectele adresabile nou-construite;
3. la coordonarea proiectului de formare a bunului imobil – pentru obiectele adresabile nou-formate;
4. pentru obiectul adresabil autorizat deja existent (de ex. parc, clădire separată pe un teren etc.);
5. pentru obiectul provizoriu autorizat, cu condiția indicării termenului de valabilitate în actul de autorizare (de ex. pavilioane, chioșcuri etc.). În acest caz în certificatul de conferire a adresei se indică termenul de activare a acesteia (adresei).

Numerotarea curentă se execută cu respectarea cerințelor descrise mai sus ținând cont de următoarele particularități:

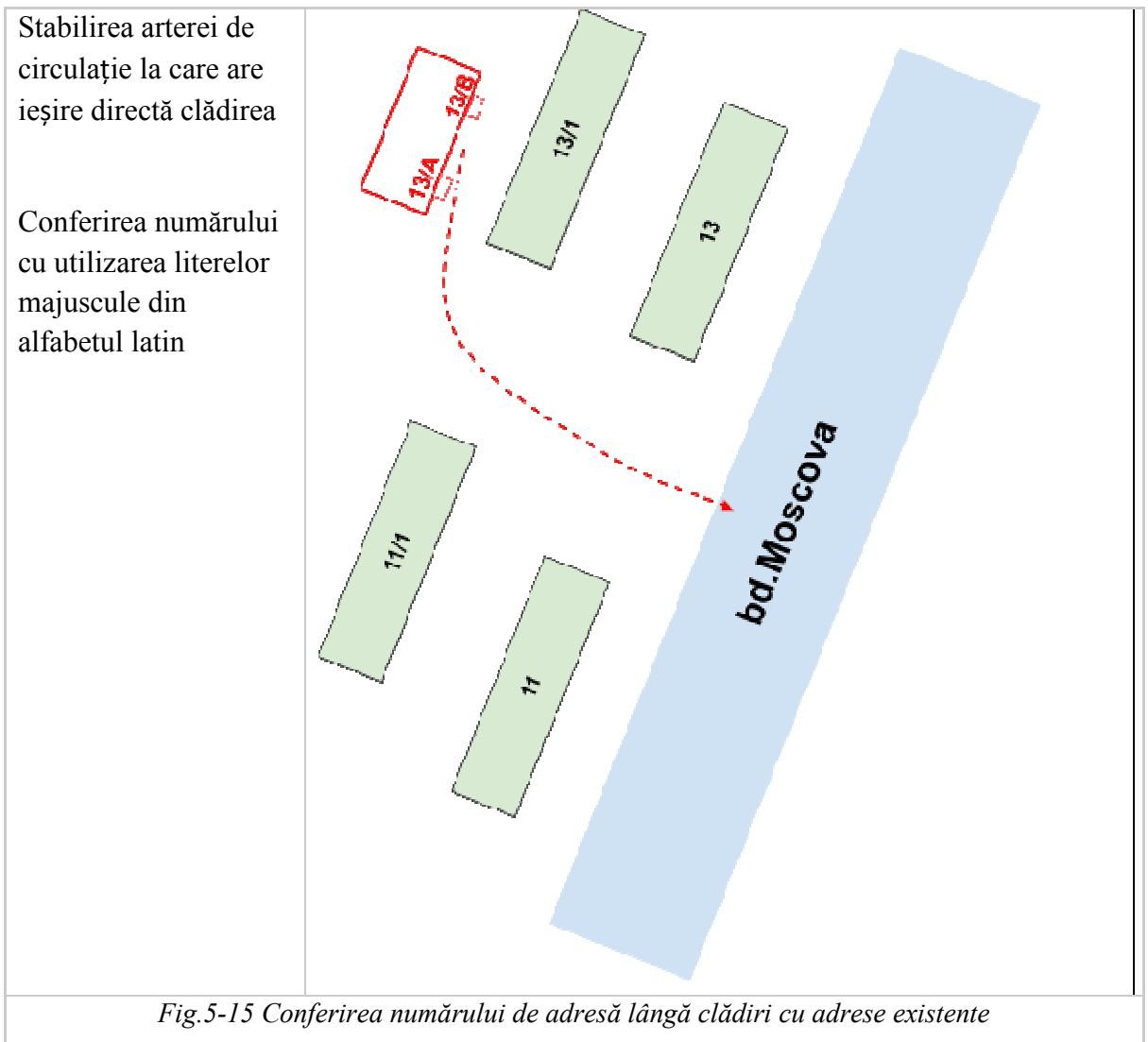
1. La conferirea numărului de adresă clădirii amplasate între două clădiri, cu adrese deja stabilite, se recomandă utilizarea numărului de adresă mai mic cu adăugarea prin bară a literei majuscule din alfabetul latin – vezi fig.5-14B.

În cazul în care obiectul adresabil nou este amplasat la începutul arterei de circulație, lui i se conferă același număr de adresă de la începutul arterei, cu adăugarea prin bară a literei majuscule din alfabetul latin – vezi fig.5-14A.





2. În cazul în care clădirea nouă se află într-o linie cu clădirile existente, ca în imaginea de mai jos, se recomandă conferirea numărului de adresă respectiv clădirilor vecine.



3. La conferirea adresei parcurilor, dendrariilor, scuarurilor, etc. sunt utilizate două criterii:

- intrarea principală,
- artera de categoria mai înaltă sau mai importantă

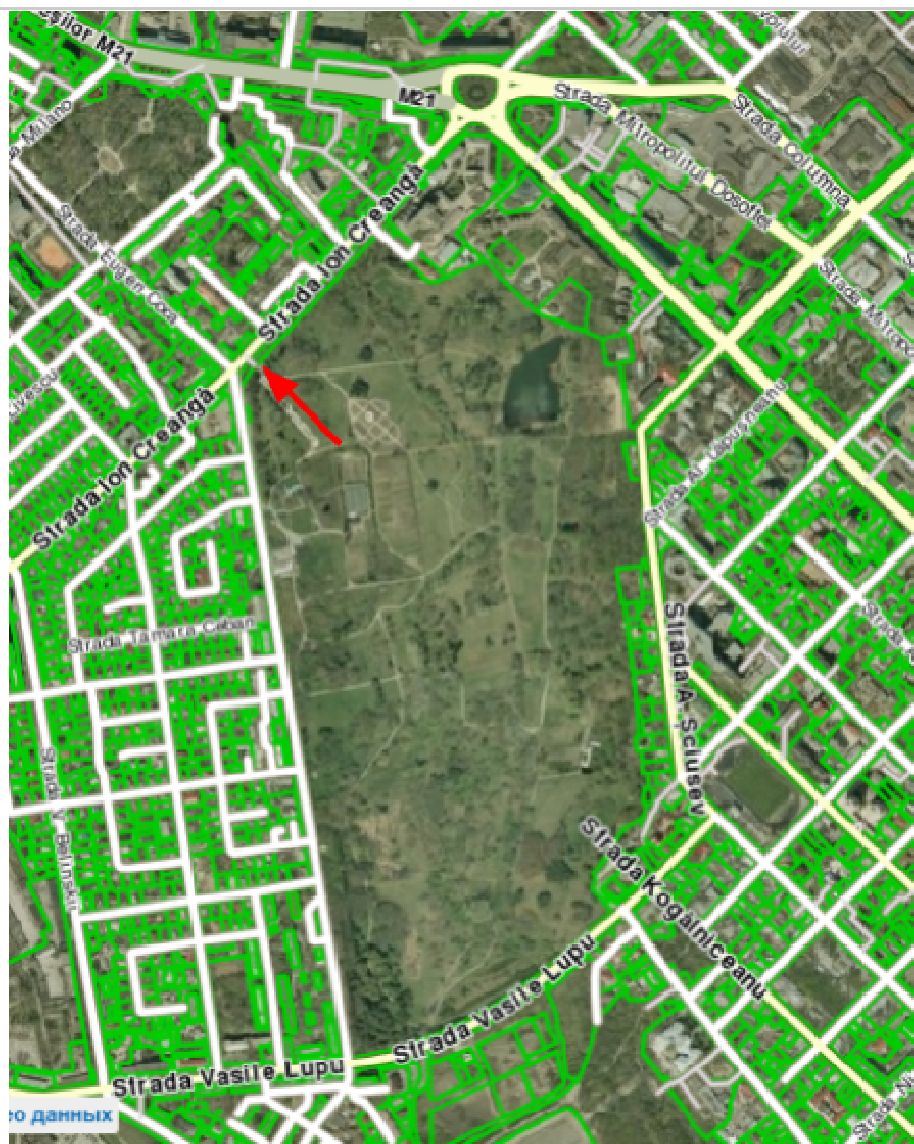


Fig.5-16 Raportarea dendrariului la artera din care este intrare principală

Adresa: str. Ion Creangă 5

În situația de mai jos – fig.5-17, parcul nu are intrare principală fiind accesibil din toate cele patru artere, însă artera bd. Ștefan cel Mare și Sfânt este artera de categoria cea mai înaltă. Deci, adresa parcului se va referi la artera bd. Ștefan cel Mare și Sfânt. Referitor la numărul de adresă: Catedrala (care se află în parc) are numărul de adresă – 138. Următorul număr de adresă conferit este 148. Ținând cont de aceasta o soluție ar fi conferirea parcului numărul de adresă 140.

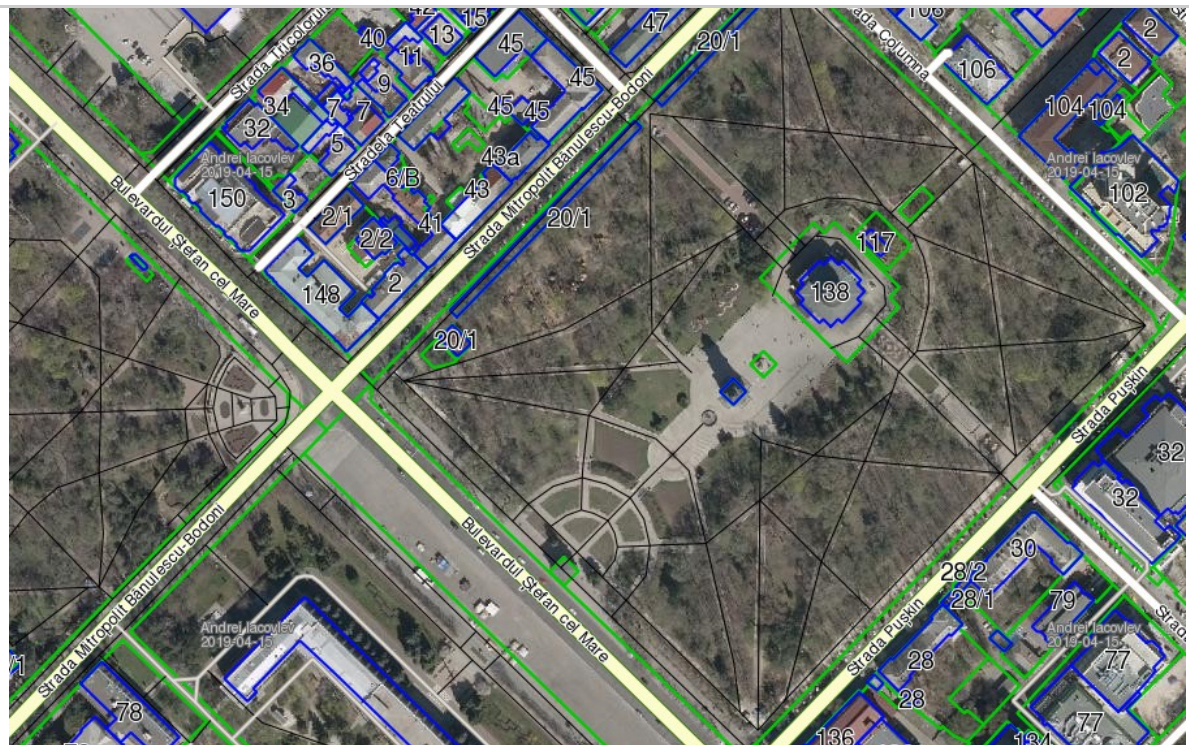


Fig.5-17 Raportarea parcului la artera de categoria mai înaltă

Adresa: bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 140

4. Dacă obiectul adresabil (construcție sau teren) nu are acces la nici o arteră, înainte de conferirea adresei se va constitui servitutea de acces către acest obiect, care și va determina spre ce arteră de circulație ultimul are ieșire.

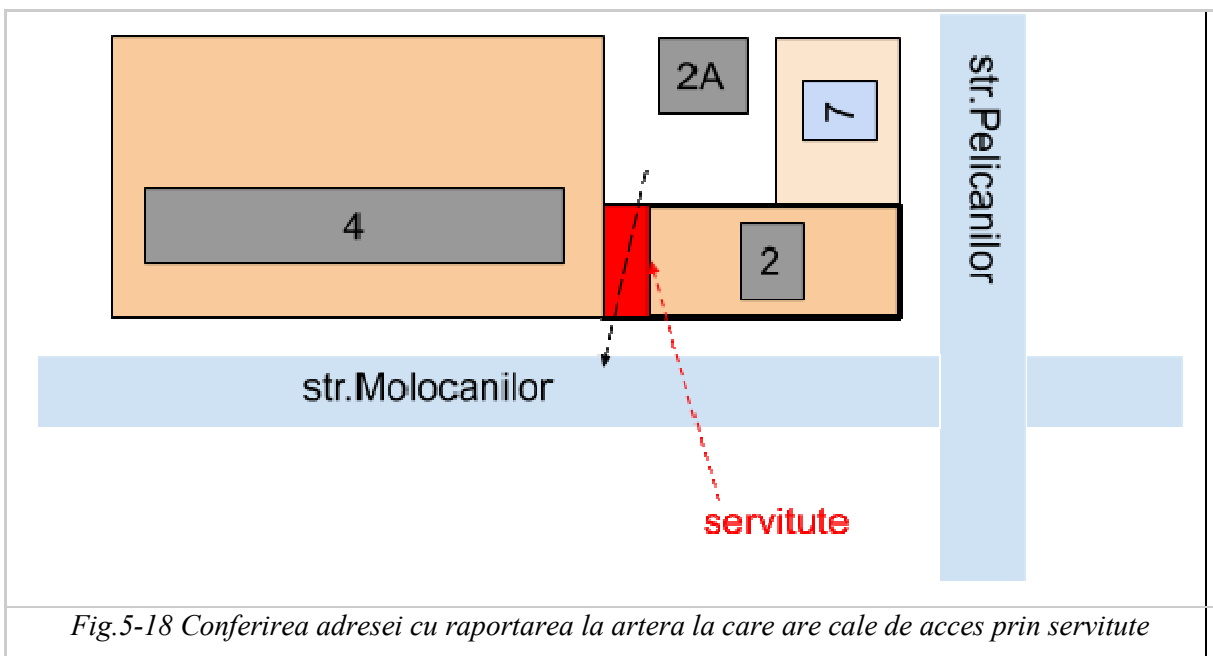
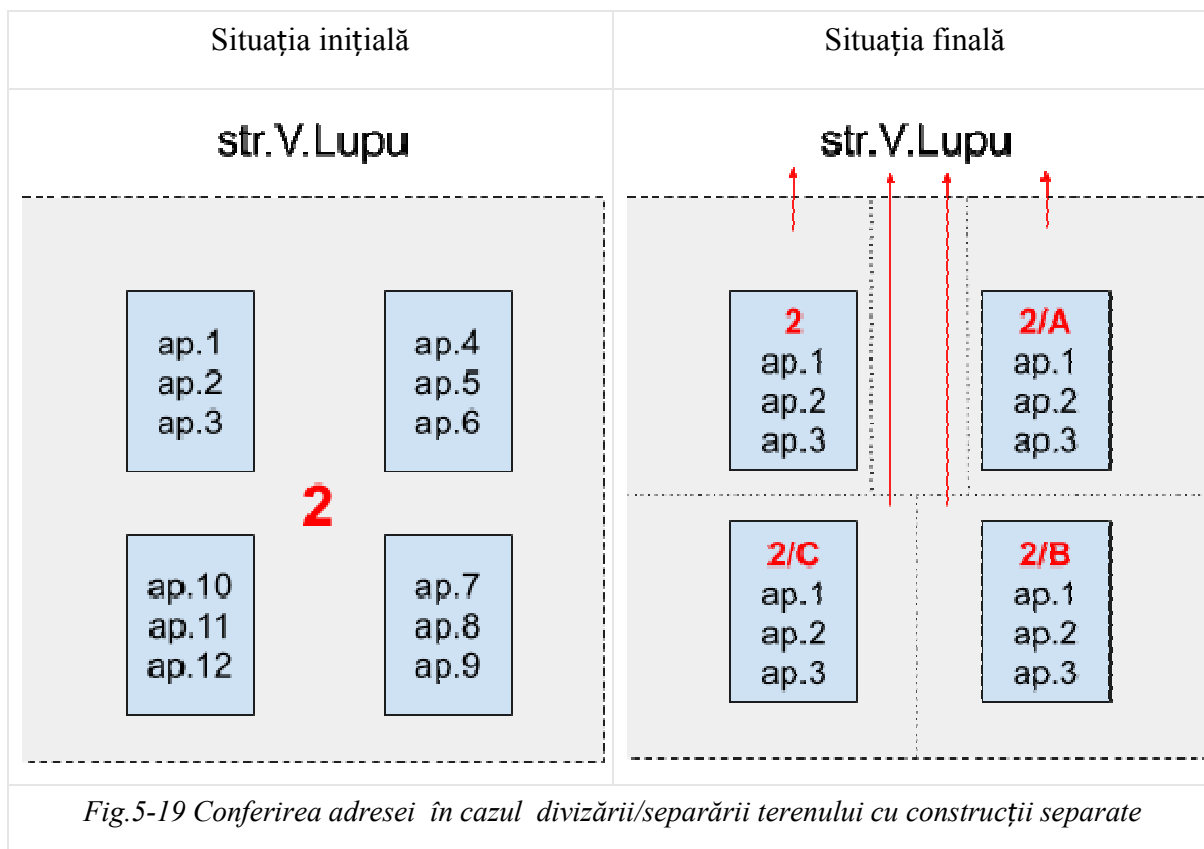
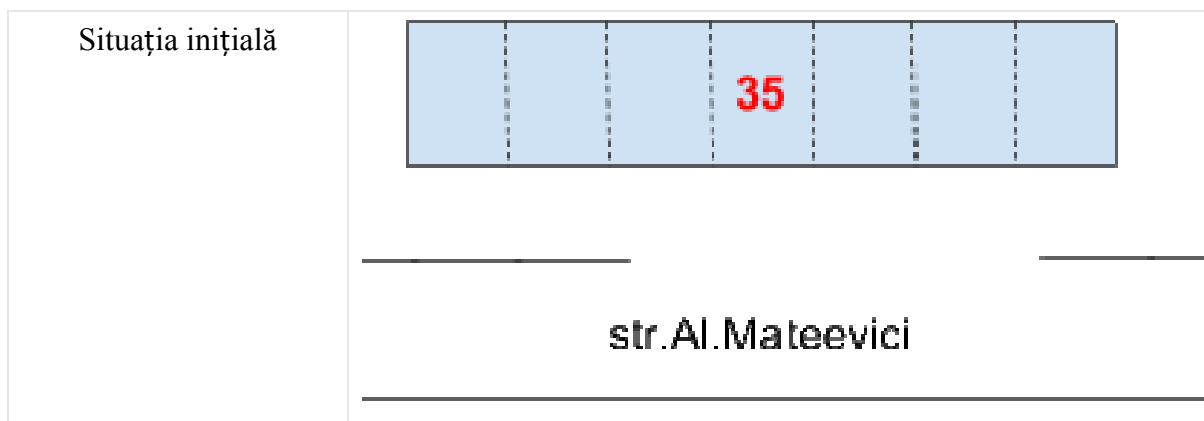


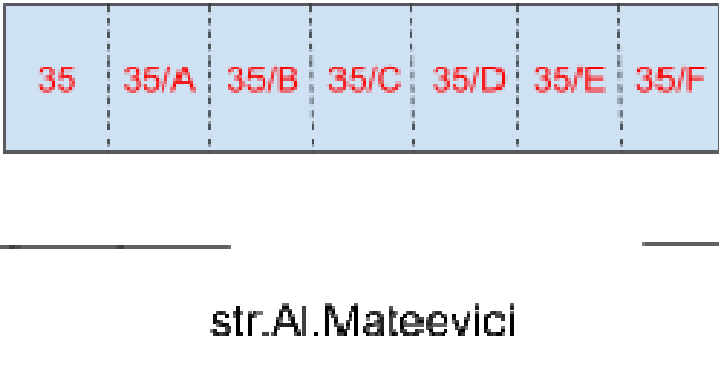
Fig.5-18 Conferirea adresei cu raportarea la artera la care are cale de acces prin servitute

5. De regulă la întocmirea planului de adrese unui complex de clădiri situate pe un teren i se conferă un număr de adresă. La solicitarea beneficiarului clădirilor li se pot conferi adrese separate, cu condiția că clădirile solicitate sunt obiecte adresabile.
6. În cazul divizării/separării terenului cu clădiri, bunurilor imobile noi formate cu obiecte adresabile li se conferă adrese separate, adresa inițială se păstrează pentru unul din aceste bunuri.

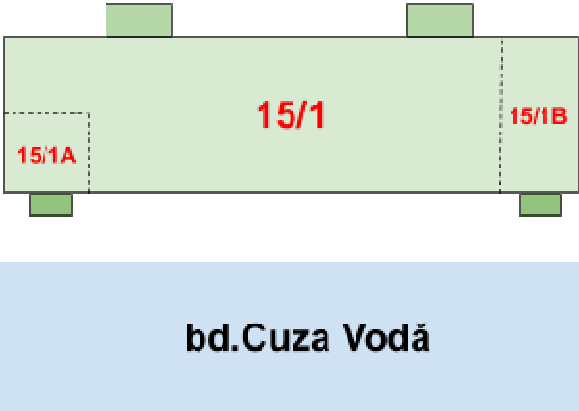


7. Pentru construcții de tip duplex / casa multi-familiară conferirea adresei se efectuează conform aceleiași reguli (din pct.1 - pct.6).



Situția finală	
Fig.5-20 Conferirea adresei în cazul divizării/separării construcției de tip duplex/casa multi-familiară	

8. În cazul solicitării adresei pentru o încăpere izolată cu intrarea principală separată, se conferă adresă intrării. În acest caz, pentru formarea adresei se va utiliza adresa clădirii cu extinderea ei prin litere latine majuscule în ordine alfabetică

Situția inițială	
Situția finală	
Fig.5-21 Conferirea adresei la încăperi izolate cu intrare principală separată	

Înregistrarea curentă a adresei se efectuează în temeiul Deciziei Administrației Publice Locale / Agenției Servicii Publice (conform Anexei nr.3)

5.2 Numerotarea obiectelor adresabile în afara perimetrului construit (în extravilan) al localităților

Principiul numerotării obiectelor adresabile constă în raportarea la arteră de circulație la care acestea au ieșire. Deci, numerotarea obiectului adresabil în afara perimetrului construit al localității se efectuează cu raportarea la drumul la care acesta are ieșire și se exprimă în kilometri. În cazul în care obiectul adresabil are mai multe căi de acces, la conferirea adresei se va ține cont în primul rând de acoperământul drumului. **Astfel, se va oferi prioritate drumului pavat sau asfaltat, iar dacă acesta nu există atunci se va ține cont de categoria drumului.**

1) Categoriile drumurilor după funcțional

1	drum european
2	drum național
3	drum local

1.1) Categoriile drumului european

Nr. d/o	Categoria drumului	Indice
1	drum european	E

1.2) Categoriile drumului național

Nr. d/o	Categoria drumului	Indice
1	autostradă	A
2	drum expres	M
3	drum republican	R
4	drum regional	G

1.3) Categoriile drumului local

Nr. d/o	Categoria drumului	Indice
1	drum de interes raional (municipal)	L
2	drum comunal	se conferă denumiri prin consiliul local

Pentru drumuri de categorii E, A, M, R, G informația grafică (straturi GIS) despre borne kilometrice poate fi solicitată de la Întreprinderea de Stat „ADMINISTRAȚIA DE STAT A DRUMURILOR”.

Stabilirea kilometrajului la drumuri locale în lipsa bornelor kilometrice poate fi efectuată prin măsurarea distanței de la hotarul localității unde începe drumul local, până la obiectul amplasat de-a lungul drumului. Hotarul localității poate fi preluat din stratul respectiv al Registrului, iar în lipsa lui - măsurarea distanței începe de la ultimul teren construit din localitate.

Conferirea numărului de adresă se efectuează conform regulilor expuse mai jos:

Numărul de adresă exprimă distanța drumului auto, calculată cu pasul de 10 metri de la borna kilometrică anterioară, fără a depăși borna kilometrică ulterioară, în direcția de creștere a kilometrajului drumului, până la punctul de acces (intrarea principală) a obiectului adresabil. Distanța minimă este de 10 m și poate fi rotunjită în caz de necesitate.

De exemplu: pe drumul auto M3, distanța de la borna kilometrică 4 km (denumirea bornei kilometrice) până la punctul de acces (intrarea principală) a obiectului adresabil este de 160 m, atunci numărul de adresă al obiectului adresabil va fi: „drum M3, km 4,16” pentru obiectul din partea dreaptă în sensul creșterii kilometrajului acestuia; sau „drum M3, km 4,15” pentru obiectul din partea stângă în sensul creșterii kilometrajului acestuia. În cazul dat se efectuează calculul matematic, unde distanța până la obiectul adresabil se împarte la 10 ($160/10=16$).

a) pentru obiectele adresabile amplasate pe partea stângă a drumului în sensul creșterii kilometrajului acestuia, rezultatul obținut în urma calculului matematic se substituie cu numărul descrescător impar sau rămâne număr impar (fig.5-22).

☐ *Exemplu A1: Obiectul adresabil este în com. Băcioi, amplasat în partea stângă a drumului național – M3 la kilometrul 4,620 m. Astfel, adresa acestui obiect va fi*

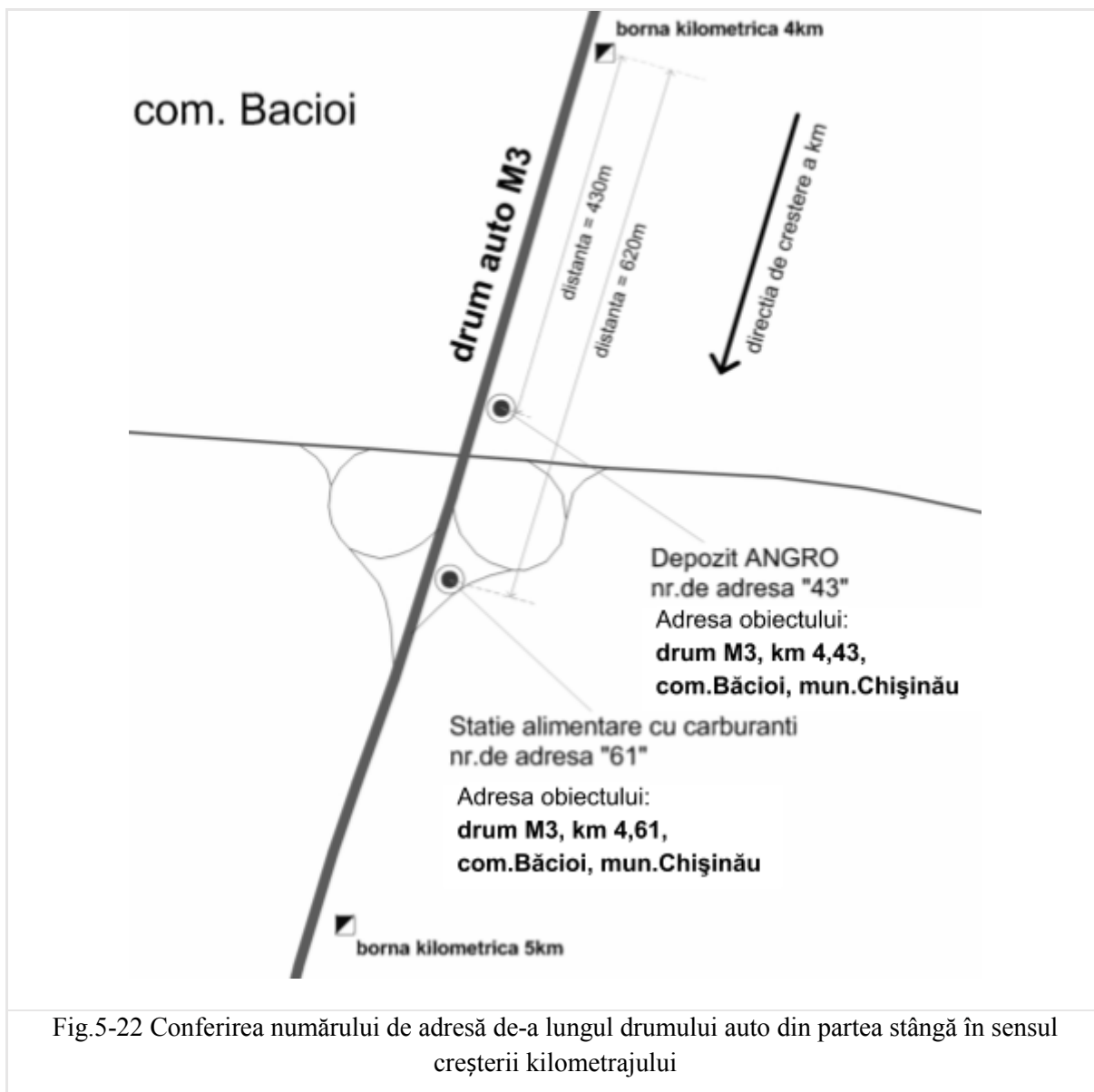
“drum M3, km 4,61, com. Băcioi, mun. Chișinău”

☐ *Exemplu A2: Obiectul adresabil este în com. Băcioi, amplasat în partea stângă a drumului național – M3 la kilometrul 4,430 m. Astfel, adresa acestui obiect va fi*

“drum M3, km 4,43, com. Băcioi, mun. Chișinău”

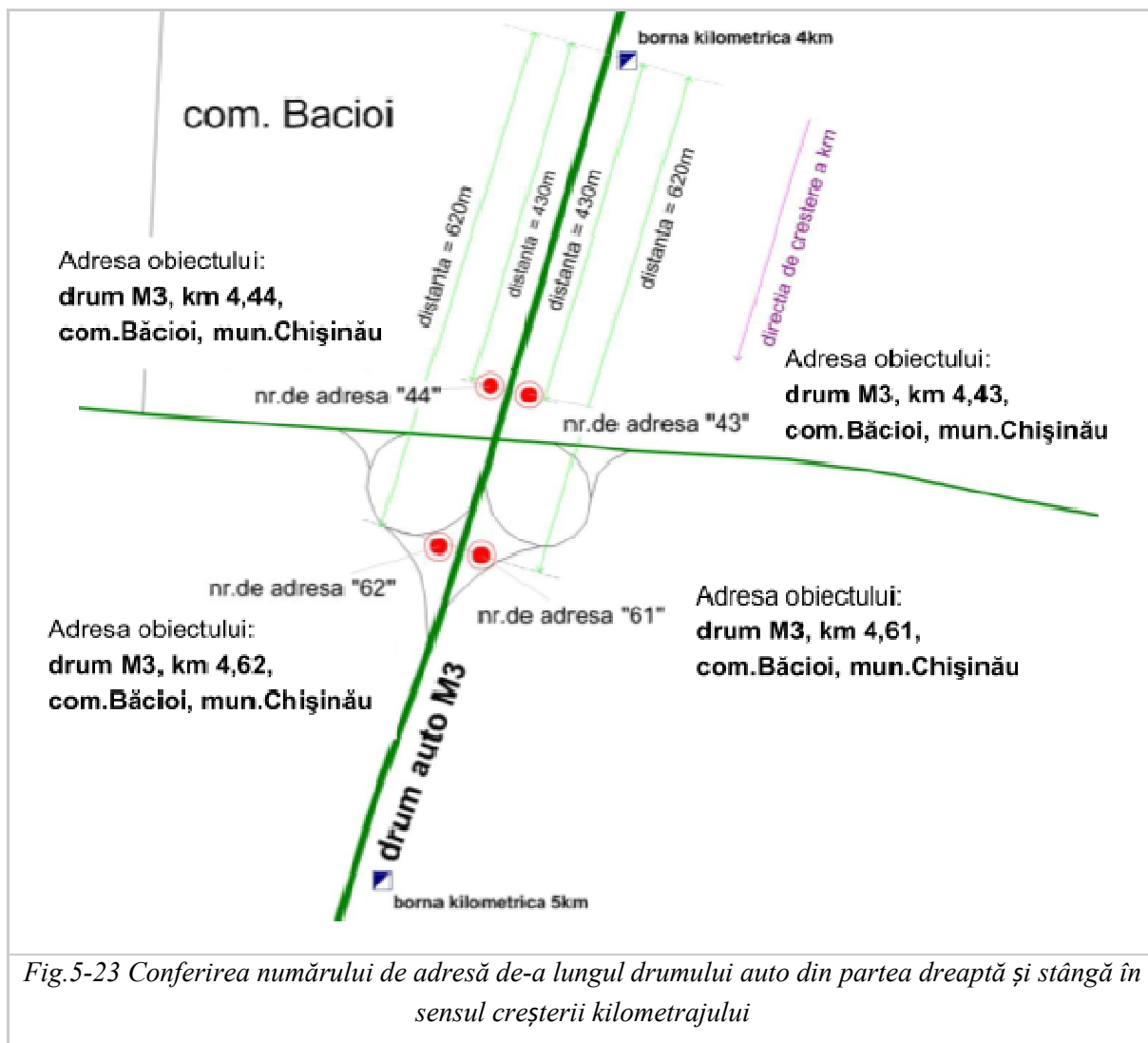
☐ *Exemplu A3: Obiectul adresabil este în com. Băcioi, amplasat în partea stângă a drumului național – M3 la kilometrul 4,440 m. În apropiere deja este conferită adresă „com. Băcioi, dr. M3, km 4,43”. Astfel, adresa acestui obiect va fi*

“drum M3, km 4,43A, com. Băcioi, mun. Chișinău”



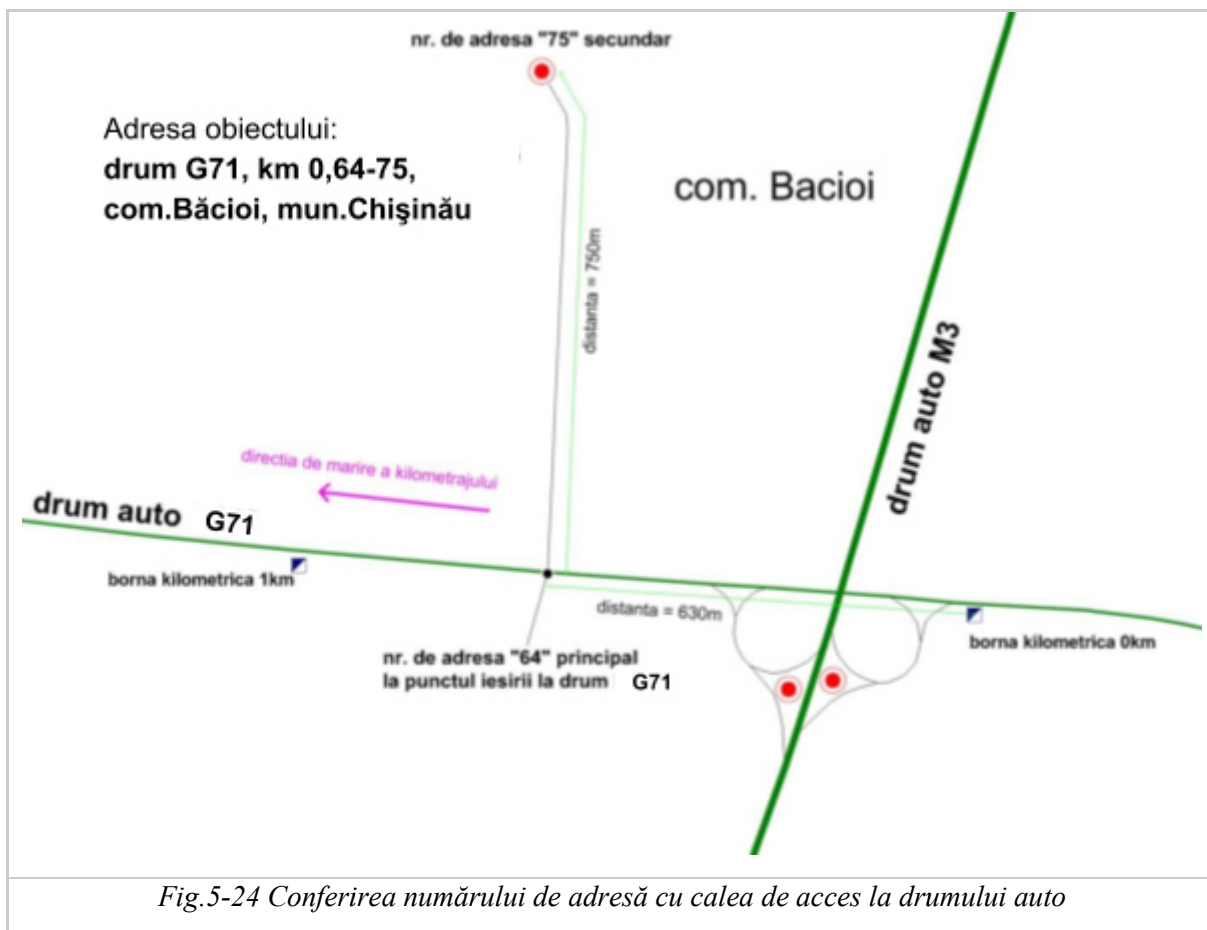
b) pentru obiectele adresabile amplasate pe partea dreaptă a drumului în sensul creșterii kilometrajului acestuia, rezultatul obținut în urma calculului matematic se substituie cu numărul crescător par sau rămâne număr par (fig.5-23).

- ☐ *Exemplu B1: Obiectul adresabil este în com. Băcioi, amplasat în partea dreaptă a drumului național – M3 la kilometrul 4,620 m. Astfel, adresa acestui obiect va fi “**drum M3, km 4,62, com. Băcioi, mun. Chișinău**”*
- ☐ *Exemplu B2: Obiectul adresabil este în com. Băcioi, amplasat în partea dreaptă a drumului național – M3 la kilometrul 4,430 m. Astfel, adresa acestui obiect va fi “**drum M3, km 4,44, com. Băcioi, mun. Chișinău**”*
- ☐ *Exemplu B3: Obiectul adresabil este în com. Băcioi, amplasat în partea dreaptă a drumului național – M3 la kilometrul 4,440 m. În apropiere deja este conferită adresă „com. Băcioi, dr. M3, km 4,44”. Astfel, adresa acestui obiect va fi “**drum M3, km 4,44A, com. Băcioi, mun. Chișinău**”*



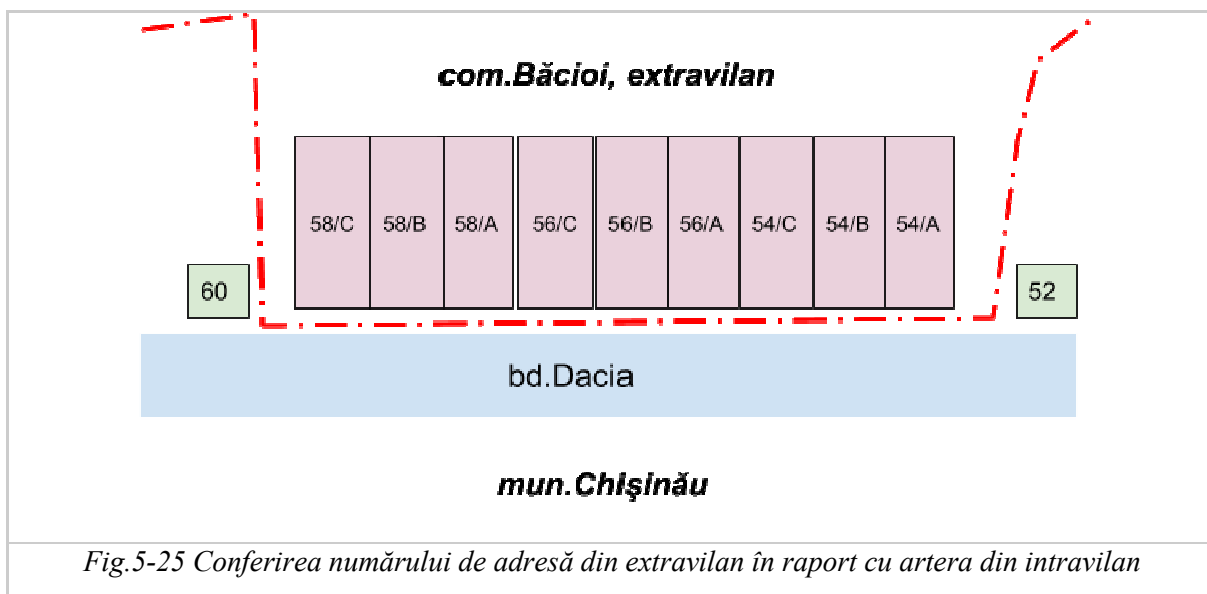
c) pentru obiectele adresabile amplasate pe un drum de acces la o distanță mai mare de 200 m, care au ieșire la un drum auto național sau local, numărul de adresă se conferă conform aceleași reguli. După numărul de adresă, prin cratimă se adăugă distanța până la obiectul adresabil nemijlocit, împărțită la 10 (fig.5-24).

- ☐ *Exemplu C1: Obiectul adresabil este în com. Băcioi, amplasat la o distanță de 750 m în partea dreaptă al drumului regional - G71 la kilometrul 0,630 m. Astfel, adresa acestui obiect va fi "drum G71, km 0,64-75, com. Băcioi, mun. Chișinău"*



d) pentru obiectele adresabile care se află în extravilanul localității, însă au ieșire la artera de circulație existentă, se recomandă de racordat adresa la artera (strada) respectivă cu respectarea consecutivității logice în numerotare.

În cazuri similare se recomandă de evaluat raportul dintre numere de adresă disponibile și numărul de obiecte adresabile/terenuri în zona respectivă.



De exemplu: Din fig.5-25 este evident că sunt disponibile 3 numere de adresă - 54, 56, 58. În zona respectivă sunt 9 terenuri, proprietarii cărora teoretic ar putea solicita conferirea unui număr de adresă. Astfel, pentru a conferi numere de adresă proporțional numerelor disponibile și a evita repetarea unui și același număr însoțit de un șir lung de litere din alfabetul latin, împărțim numărul obiectelor existente (9) la numărul numerelor de adresă disponibile (3) și obținem numărul literelor din alfabetul latin care urmează a fi utilizate (3). Rezultă că, pentru fiecare număr de adresă vor fi utilizate câte 3 litere - A,B,C.

5.3 Modificarea numărului de adresă la nivel de clădire / intrare

Modificarea numărului de adresă poate fi efectuată în cazul:

- a) corectării erorilor în numerotare;
- b) în care beneficiarul solicită să i se modifice adresa clădirii/intrării ce are acces la mai multe artere;
- c) renumerotării.

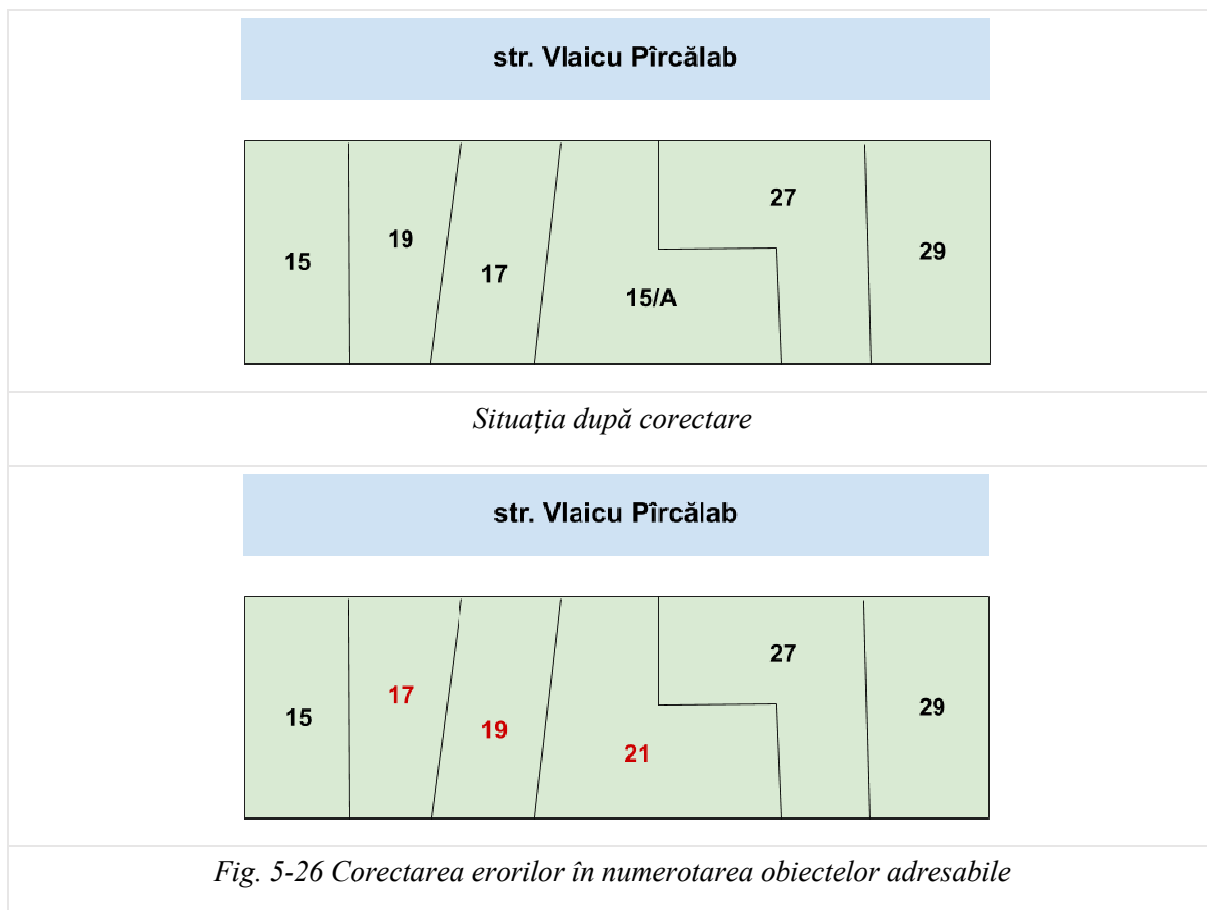
Modificarea numerelor de adresă se efectuează conform regulilor generale de conferire a numerelor de adresă descrise mai sus.

Temei pentru modificarea adresei în cazul a) și b) este Decizia APL / ASP (conform Anexei nr.6)

În cazul în care modificare adresei se efectuează în scopul corectării erorii fără solicitarea beneficiarului, se recomandă înștiințarea ulterioară a beneficiarului.

Temei pentru modificarea adresei în cazul c) este Decizia Consiliului Local (conform Anexei nr.7)

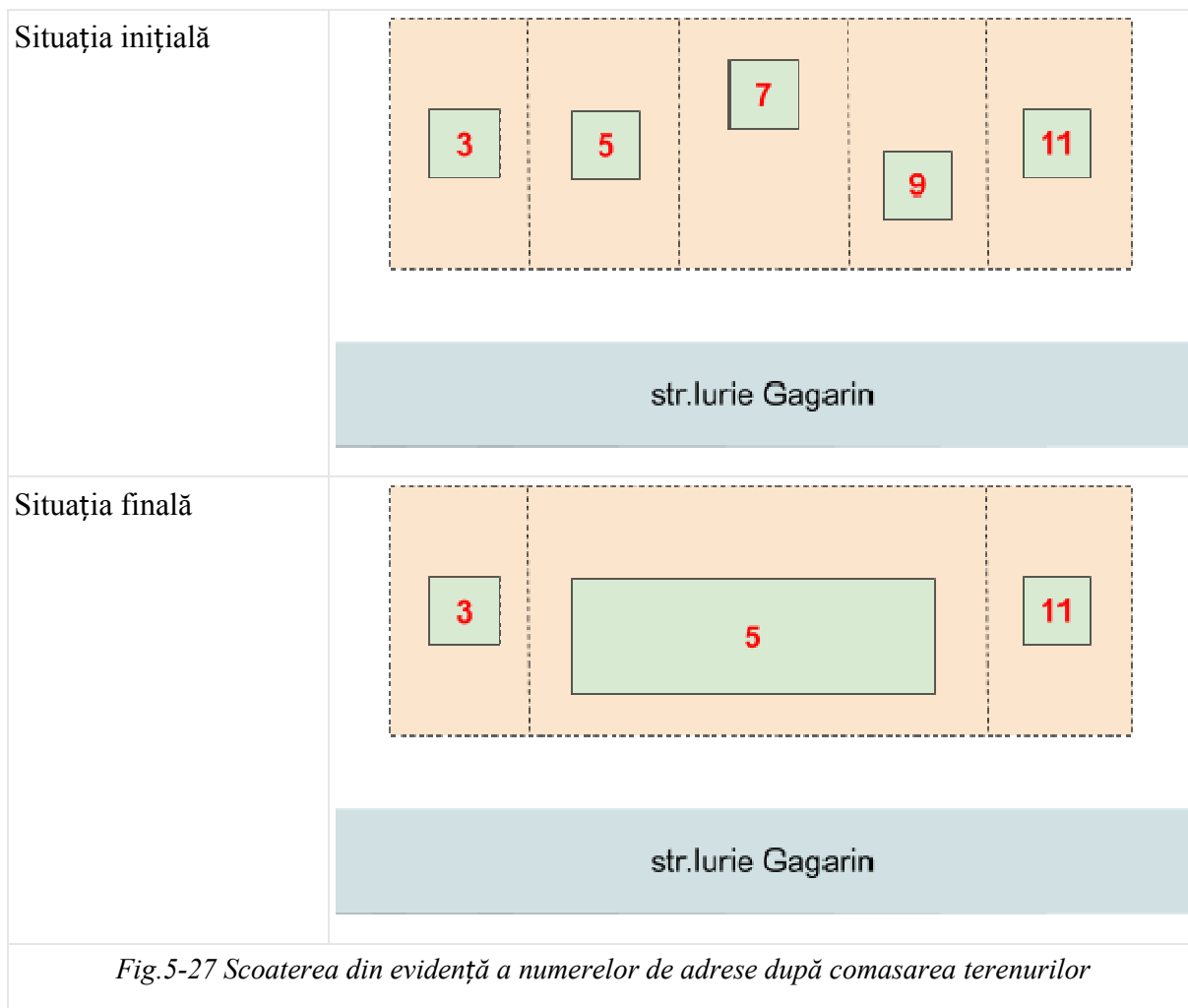
Situția inițială



5.4 Scoaterea din evidență a numărului de adresă la nivel de clădire/intrare

Scoaterea din evidența a numărului de adresă a clădirii/intrării poate fi efectuată în următoarele cazuri

- în cazul formării bunurilor imobile prin comasare,
- în cazul demolării clădirii ce a avut în RSUATA o altă adresă decât cea de la clădirea/clădirile de pe terenul dat,
- în cazul în care s-a conferit adresa eronat,
- în cazul expirării termenului autorizat de activare al adresei (diferite pavilioane, chioșcuri etc.)



Temei pentru scoaterea din evidență a adresei este Decizia APL / ASP (conform Anexei nr.4)

Numerele de adresă anulate, pot fi conferite altor obiecte adresabile care vor apărea în locul celor existente anterior.

5.5 Numerotarea încăperilor izolate

Încăperii izolate din cadrul clădirii în care poate fi desfășurată o activitate umană urmează să i se conferă un număr de adresă.

5.5.1 Numerotarea primară

Conferirea adreselor încăperilor izolate se efectuează în baza documentației întocmite în cadrul lucrărilor cadastrale de recepție finală a clădirii.

Etapele de conferirea a numerelor de adresă

1. Pentru înregistrarea primară a adreselor încăperilor izolate, în cadrul lucrărilor cadastrale de recepție finală a clădirii executantul lucrării întocmește lista cu descrierea adreselor încăperilor izolate din cadrul unei intrări/clădiri/complex de clădiri.

nr.	nr. scării	Tip nivel	nr. nivelului	Statutul încăperii izolate	nr. de adresă al încăperii izolate	mod de folosință	nr. cadastral	Nr. de adresă provizoriu (din RBI)
1	1	P	1	ap.	1	locativa	_____.001	
2	1	E	2	bir.	2	nelocativa	_____.002	

unde:

Nr. - numărul de ordine din tabel;

Nr. scării – numărul scării în care este amplasat obiectul adresabil.

Tip nivel – se completează cu literă majusculă reprezentând abrevierea tipului de nivel, de ex.: subsol - S, demisol – D, parter-P, etaj – E, Mansardă – M.

Numărul nivelului – se indică numărul nivelului la care este amplasată încăperea izolată;

Nr. de adresă – este numărul irepetabil conferit obiectului adresabil;

Nr. cadastral - număr cadastral.

2. Lista completată și planurile de nivel se transmit spre înregistrare în RSUATA.
3. Temei pentru înregistrarea adreselor încăperilor izolate servește Decizia APL / ASP (conform Anexei nr.5)

Criteriile de conferire a numerelor de adresă

1. Fiecare încăpere izolată are un număr de adresă unic în cadrul clădirii, în cazul în care numărul de adresă este conferit la nivel de clădire.
2. Fiecare încăpere izolată are un număr unic în cadrul intrării, în cazul în care numărul de adresă este conferit la nivel de intrare.
3. Conferirea numerelor de adresă încăperilor izolate amplasate într-o clădire se efectuează începând cu determinarea nivelului la care este amplasată intrarea principală în această încăpere izolată. Totodată, se ține cont de poziția acesteia pe nivel în raport cu celelalte încăperi izolate.
4. Numerotarea încăperilor izolate se efectuează pentru fiecare nivel în parte după mișcarea acelor ceasornicului de la stângă spre dreapta

5. Fiecare încăpere izolată are un statut (vezi subcapitol 2.2) ce se utilizează pentru reprezentarea adresei încăperii izolate împreună cu numărul încăperii izolate (*de exemplu: apartamentul 15; biroul P101; box 201; debara 203; încăperea S103*).
6. Numerotarea încăperilor izolate amplasate la nivelele edificate suplimentar (mansarde etc.) și în clădirile noi se efectuează conform regulilor expuse mai jos.

Pentru nivelele de tip subsol, demisol, parter, antresol și mansardă numerotarea încăperilor izolate se efectuează prin indicarea tipului nivelului conform tabelului de mai jos.

Nr. d/o	Tipul Nivelului	Abrevierea	Numărul nivelului
1	Subsol	S	-1,-2,....
2	Demisol	D	-1,-2,....
3	Parter	P	1
4	Etaj	E	2,3,...
5	Etaj Tehnic	ET	...-2,-1,2,3,...
6	Antresol	A	...-2,-1,1,2,3,...

Numărul încăperii izolate **conține** tipul nivelului abreviat (S, D, P, A, M).

Pentru încăperile izolate amplasate la nivelele de tip Etaj, numărul încăperii izolate **nu conține** tipul nivelului abreviat (E).

De exemplu pentru clădirea cu regimul de înălțime S+P+15E+M:

1. *S101 este prima încăpere izolată din partea stângă a subsolului (nivelul minus unu).*
2. *P101 este prima încăpere izolată din partea stângă a parterului (nivelul unu).*
3. *101 este prima încăpere izolată din partea stângă a etajului unu (nivelul doi).*
4. *M101 este prima încăpere izolată din partea stângă a mansardei (nivelul șaptesprezece).*

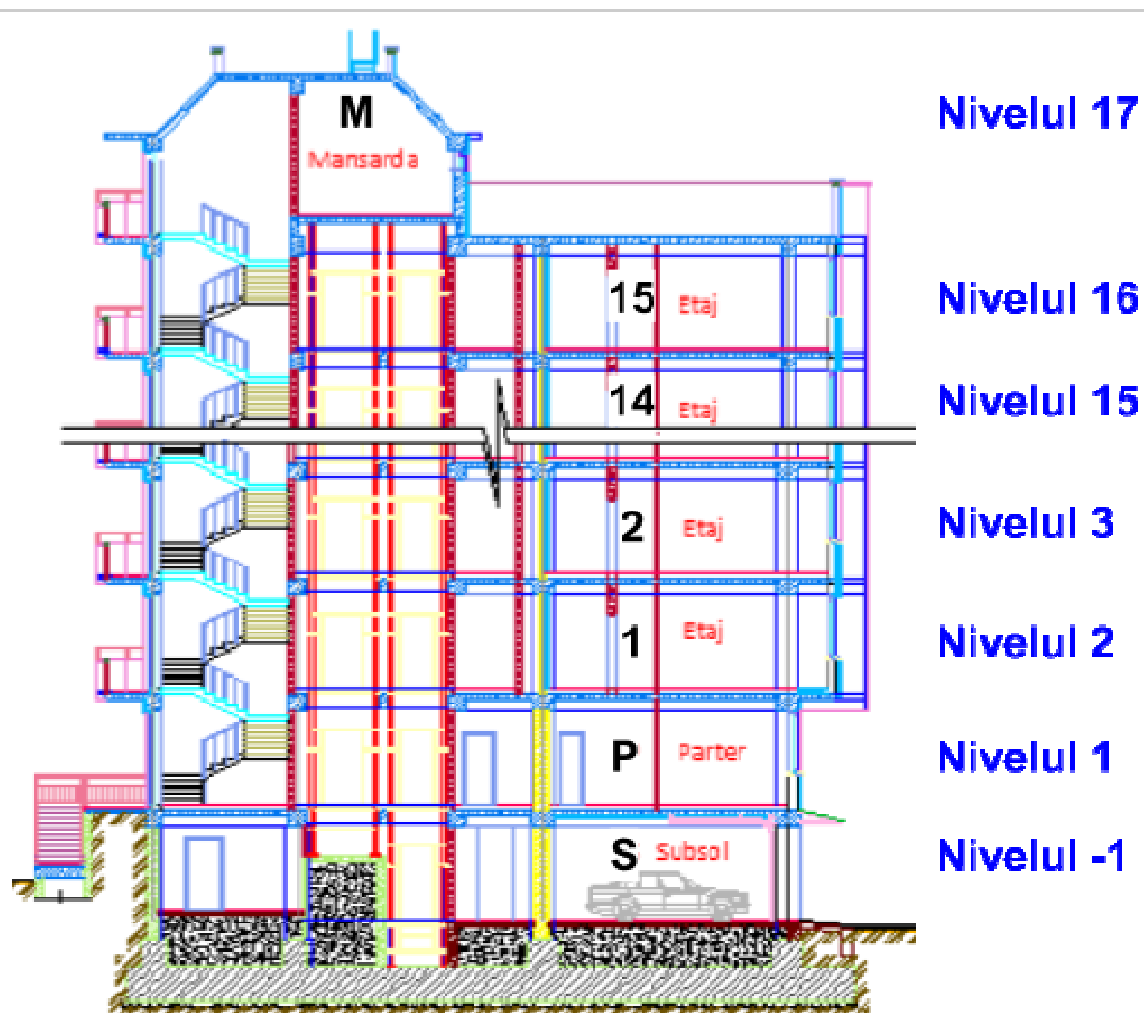


Fig.5-28 Stabilirea nivelelor în clădire

Exemplu pentru clădirea cu regimul de înălțime 2S+D+P+2E+M:

1. S202 este a doua încăpere izolată din partea stângă a subsolului (nivelul minus trei).
2. S101 este prima încăpere izolată din partea stângă a subsolului (nivelul minus doi).
3. D102 este a doua încăpere izolată din partea stângă a demisolului (nivelul minus unu).
4. P101 este prima încăpere izolată din partea stângă a parterului (nivelul unu).
5. 101 este prima încăpere izolată din partea stângă a etajului unu (nivelul doi).
6. 201 este prima încăpere izolată din partea stângă a etajului doi (nivelul trei).
7. M101 este prima încăpere izolată din partea stângă a mansardei unu (nivelul patru).

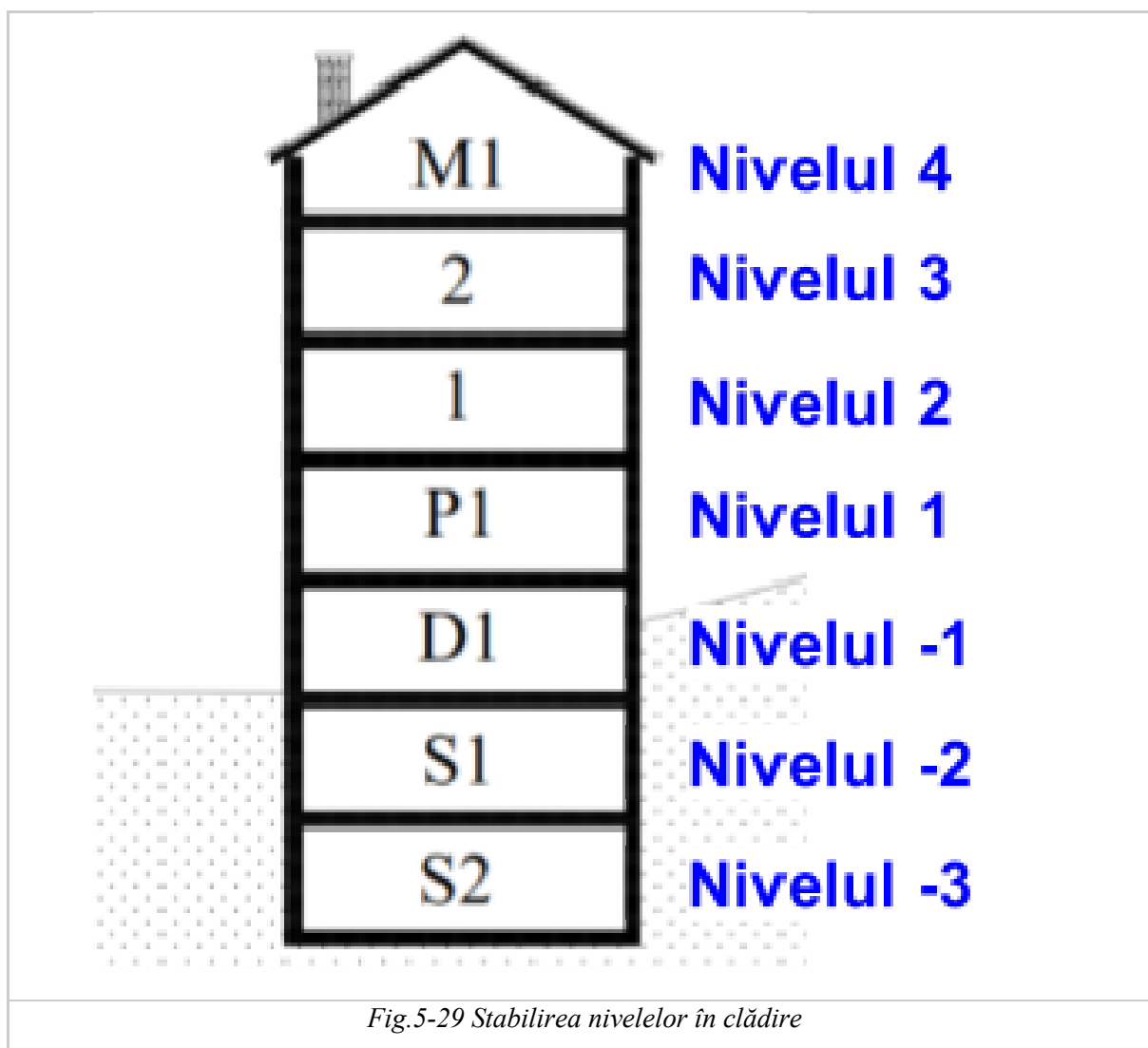
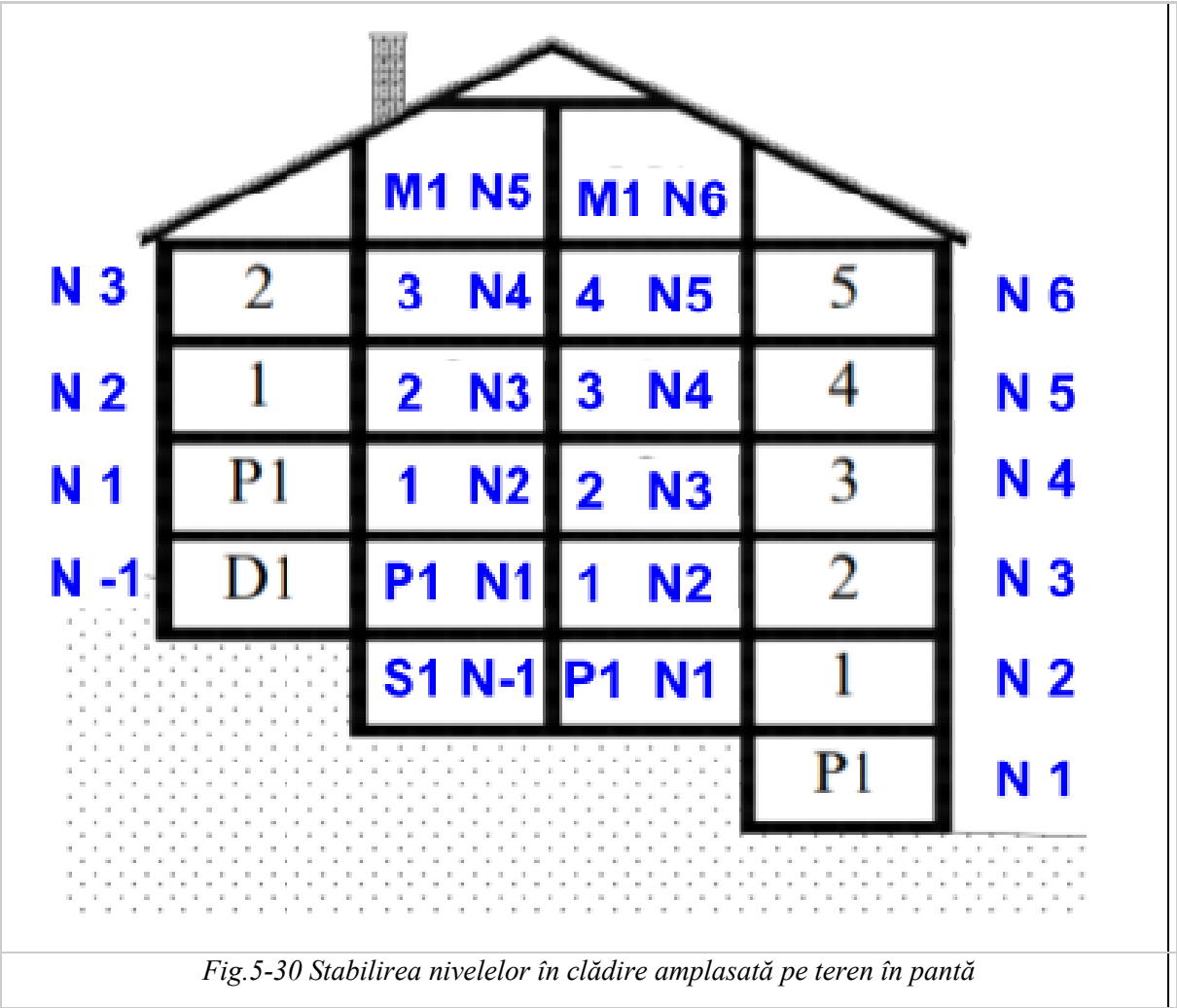
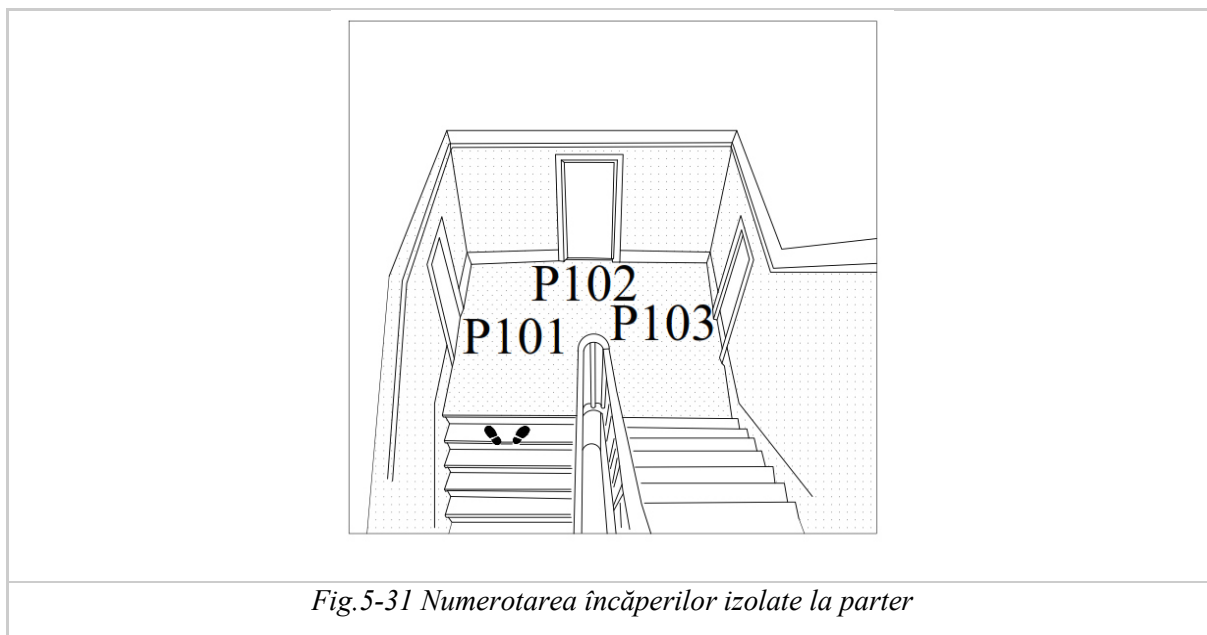


Fig.5-29 Stabilirea nivelelor în clădire

În cazul în care clădirea este amplasată pe teren în pantă ce condiționează creșterea numărului nivelelor sau numărul nivelelor diferă de la tronson la tronson, numărul de nivele se stabilește pentru fiecare tronson al clădirii în parte.



Numerotarea încăperilor izolate la parter — nivelul „1”



Numerotarea încăperilor izolate la nivelul „2”

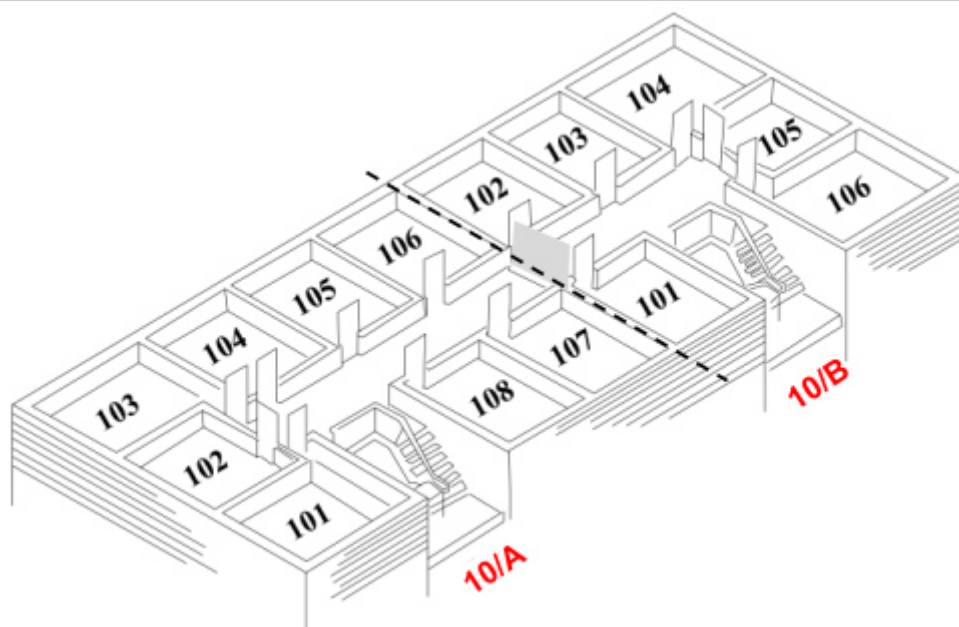


Fig.5-33 Numerotarea încăperilor izolate la nivelul „2” cu două intrări

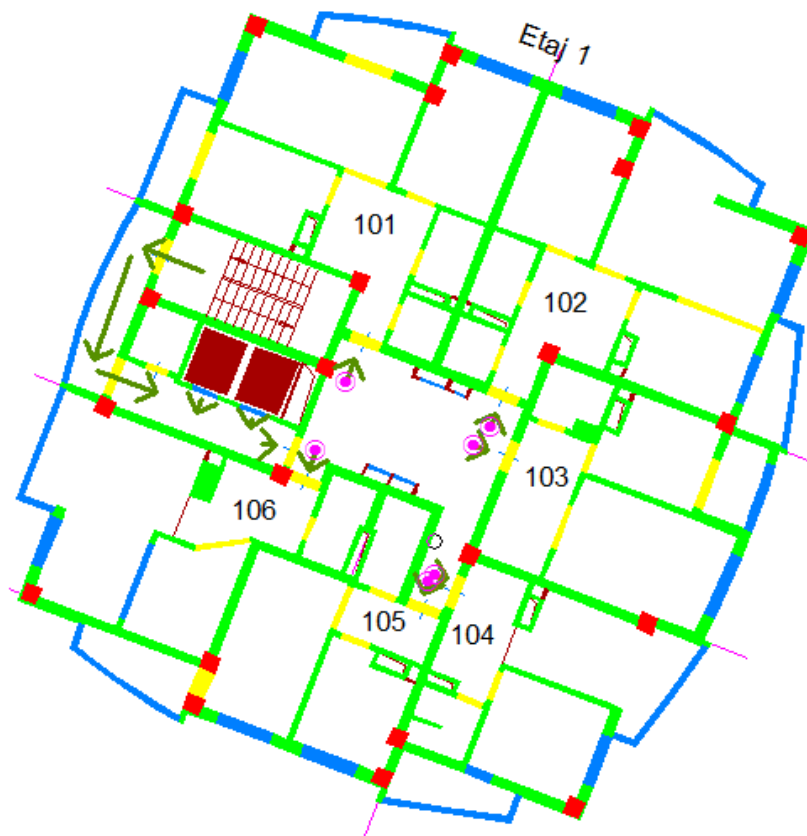
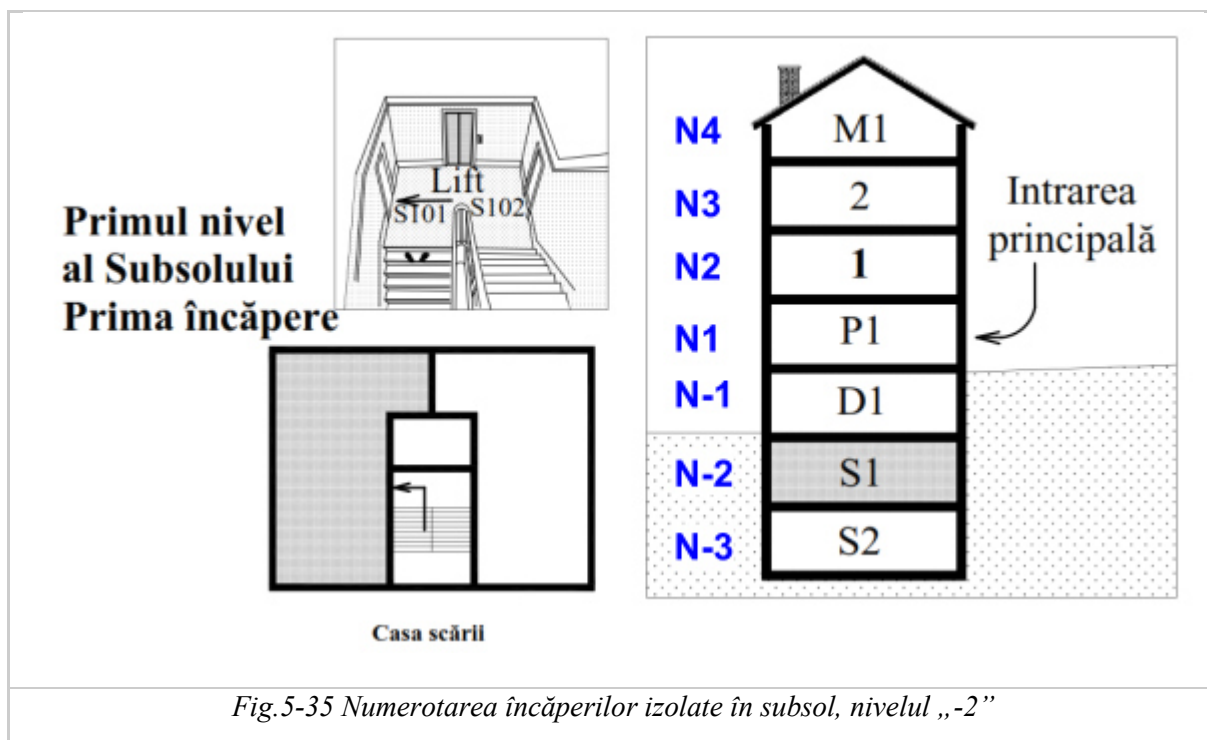


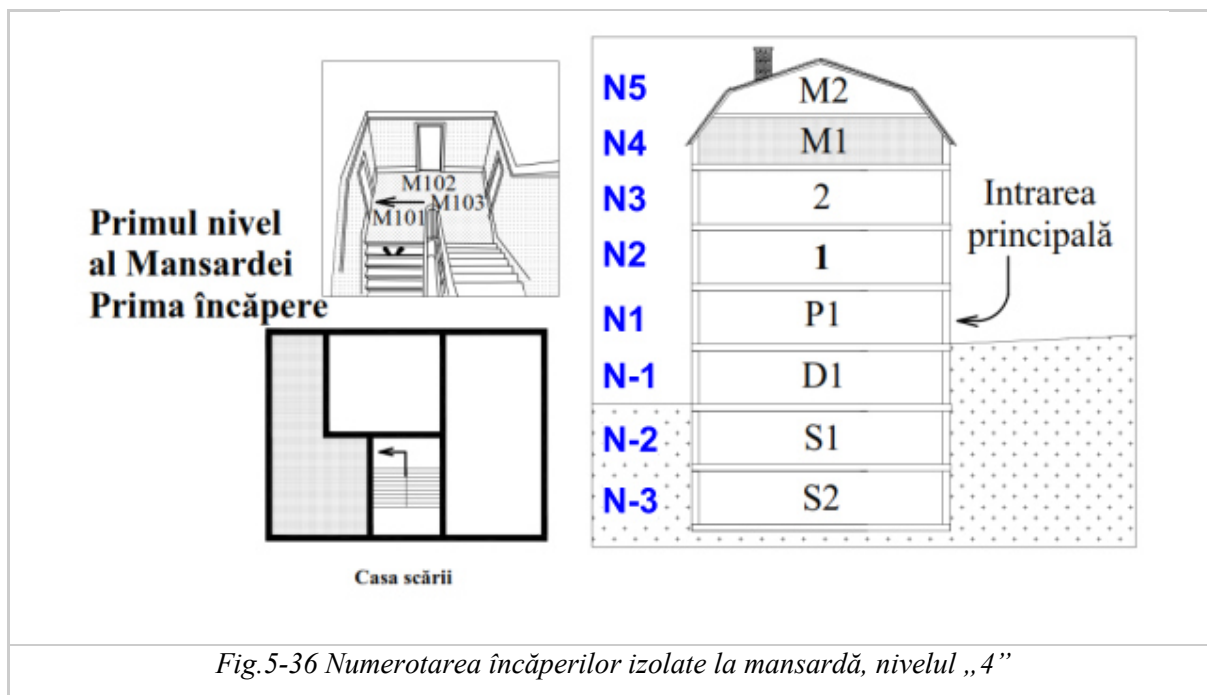
Fig.5-34 Numerotarea încăperilor izolate la nivelul „2” cu o singură intrare

Numerotarea încăperilor izolate la subsol - nivelul „-2”



Numerotarea încăperilor izolate la mansardă - nivelul „4”

Pentru clădirile supra-etajate cu unul sau câteva nivele de mansardă, numerotarea încăperilor izolate se efectuează prin indicarea tipului nivelului, respectându-se regula de mișcare a acelor ceasornicului.



5.5.2 Numerotarea curentă

De regulă numerotarea curentă (conferirea selectivă a adresei) se execută în cadrul lucrărilor de:

- a) resistematizarea planimetriei clădirii în baza unei autorizații de construire;
- b) formare a bunului imobil prin separare sau divizare;

Conferirea numărului de adresă încăperii izolate în procesul resistematizării planimetriei clădirii, presupune obținerea de către beneficiar de la autoritatea publică locală a autorizației de construire cu privire la executarea unor lucrări de organizare a unei intrări separate cu delimitarea încăperii izolate în două încăperi izolate independente.

Conferirea numărului de adresă încăperii izolate în procesul formării bunului imobil prin separare sau divizare, presupune că încăperea izolată deja este asigurată cu două intrări separate și condițiile tehnice ale acesteia permit exploatarea încăperii izolate ca două încăperi izolate independente.

La conferirea selectivă a adresei încăperii izolate pentru a asigura progresia logică a adreselor și pentru a evita dublări de adresă, mai întâi se:

- a. consultă documentația de drept și planul de nivel pe care este amplasată încăperea izolată;
- b. examinează obligatoriu adresele încăperilor izolate înregistrate în Registru de adresă și în Registrul bunurilor imobile din cadrul clădirii, inclusiv la bunurile imobile învecinate (atât la nivel de clădire cât și la nivel de încăpere izolată).

Se interzice conferirea selectivă a numărului de adresă încăperii izolate în clădirea/intrarea unde lipsește numerotarea (adreselor) tuturor încăperilor izolate.

În cazul conferirii numerelor de adresă în procesul resistematizării încăperii izolate sau formării acesteia, încăperilor izolate de bază li se menține numărul de adresă existent, iar încăperilor izolate nou apărute (dezlipite de la aceste încăperi) li se conferă un număr de adresă nou, utilizând numărul de adresă mai mic cu adăugarea literei minuscule din alfabetul latin.

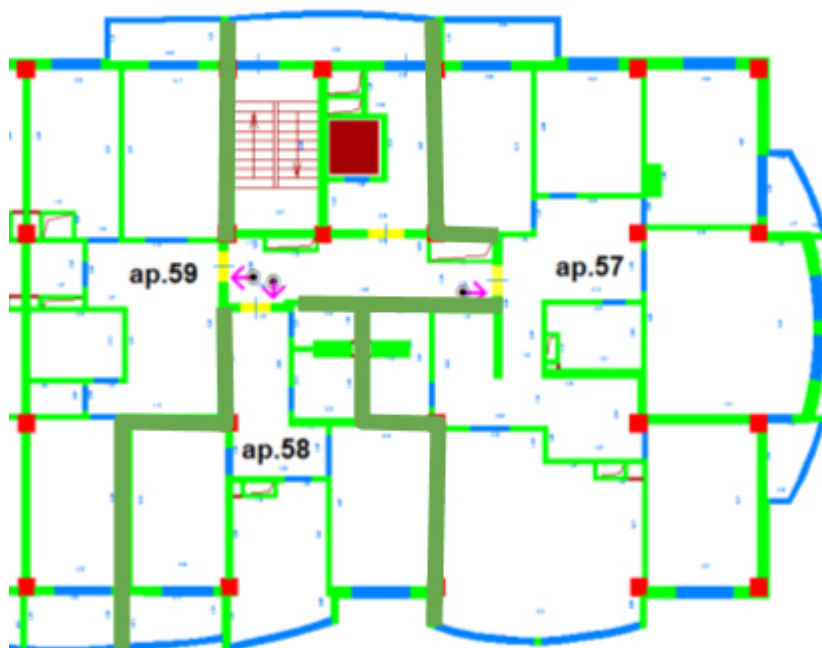
- a. În cazul în care în clădire numerele de adresă ale încăperilor izolate sunt de tip vechi, încăperii izolate nou formate se va conferi numărul de adresă mai mic, de tip vechi cu adăugarea literei minuscule din alfabetul latin (ex. 2a).
- b. În cazul în care în clădire numerele de adresă ale încăperilor izolate sunt de tip nou, încăperii izolate nou formate se va conferi numărul de adresă mai mic, de tip nou cu adăugarea literei minuscule din alfabetul latin (ex. 201a).

- c. În cazul formării încăperilor izolate prin comasare, încăperii izolate nou formate i se conferă numărul cel mai mic al încăperilor izolate inițiale.



În cazul resistemizării încăperilor izolate cărora le-a fost conferit număr de adresă până la intrarea în vigoare a noilor reguli de numerotare, încăperii nou formate i se conferă numărul încăperii inițiale cu adăugarea literei minuscule din alfabetul latin.

Situația inițială



Conferirea numărului de adresă în rezultatul resistemizării încăperii izolate



Fig.5-38 “ap.57” a fost resistemizat în două încăperii izolate cu numărul de adresă “ap.57” și respectiv numărul “ap.57a”

Temei pentru conferirea adresei încăperii izolate este Decizia APL /ASP (Conform Anexei nr.4)

5.5.3 Modificarea numărului de adresă a încăperii izolate

Modificarea numărului încăperii izolate poate fi efectuată în cazul:

- a) corectării erorilor în numerotarea încăperilor izolate;

b) renumerotarea încăperilor izolate;

c) în cazul în care beneficiarul solicită să i se modifice adresa încăperii izolate la care s-a modificat destinația (din nelocative în locativă sau invers) și prezintă ”Autorizația de modificare a destinației”.

Modificarea numerelor de adresă a încăperilor izolate se efectuează conform regulilor generale de conferire și/sau scoatere din evidență a numerelor de adresă a încăperilor izolate.

Temei pentru modificarea adresei încăperii izolate este Decizia APL /ASP.

5.5.4 Scoaterea din evidență a adresei încăperii izolate

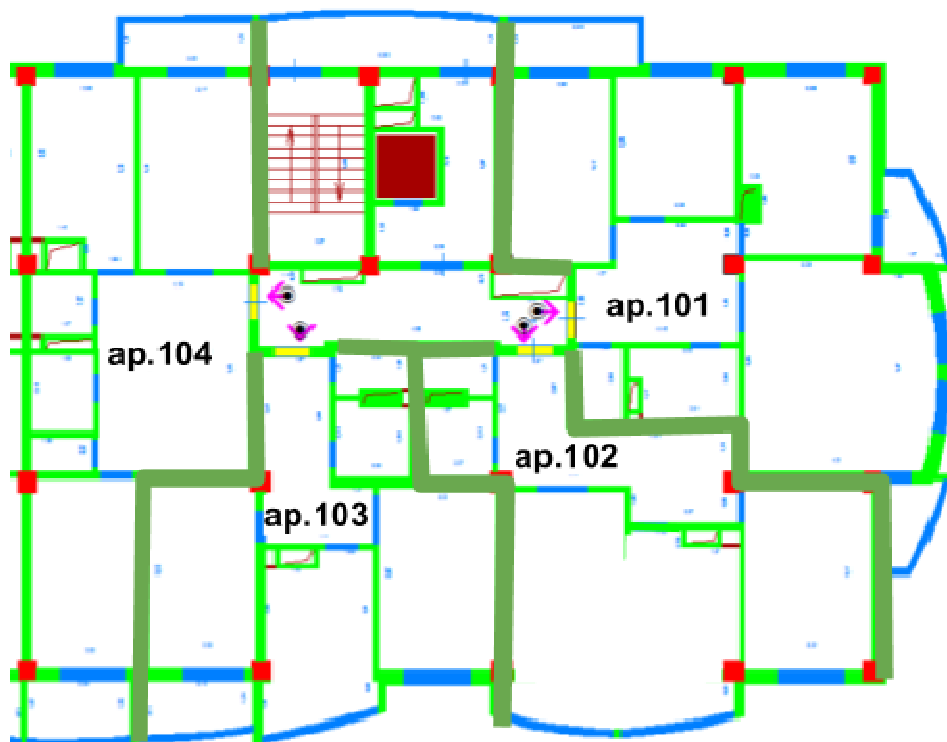
Scoaterea din evidență a adresei bunului imobil intervine în cazul încetării existenței fizice și/sau juridice a bunului imobil căreia i-a fost conferit un număr de adresă, și anume:

- în cazul formării bunurilor imobile prin comasare,
- în cazul demolării clădirii cu încăperi izolate
- în cazul în care s-a conferit adresa eronat.
- încăperea izolată ce a avut adresă la nivel de încăpere izolată și solicită modificarea adresei încăperii izolate la nivel de intrare. În cazul dat se va stinge din Registru adresa încăperii izolate și se va forma o adresă nouă la nivel de intrare.

Temei pentru scoaterea din evidență a adresei încăperii izolate este Decizia APL /ASP.

Numerele de adresă stinse, pot fi conferite altor încăperi izolate care vor apărea în locul încăperilor izolate existente anterior.

Situația inițială



Situația finală

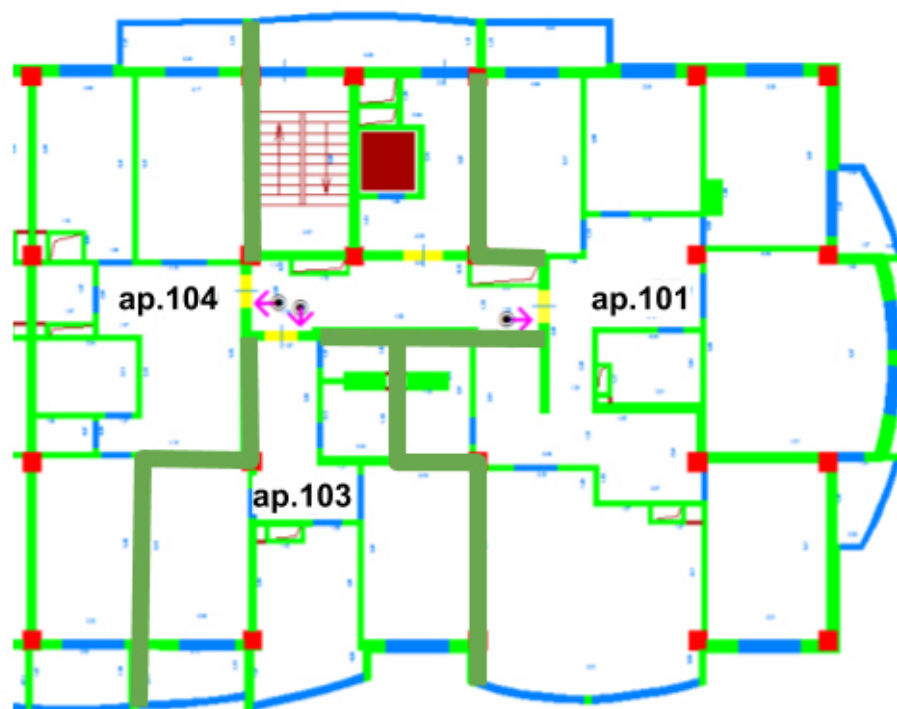


Fig.5-39 Stingerea numărului de adresă “ap.102” în rezultatul comasării încăperilor izolate “ap.101” cu “ap.102”

6.Reprezentarea adresei

Adresa obiectului adresabil urmează să conțină în mod obligatoriu următoarele elemente:

1) statutul și denumirea arterei de circulație, numărul clădirii și numărul încăperii izolate – se scriu în rândul întâi:

- a) denumirea arterei de circulație sau a zonei de circulație publică;
- b) un spațiu;

Mențiuni: pentru artere cu numere la sfârșitul denumirii se pune virgulă după denumirea arterei.

c) numărul clădirii (înaintea numărului clădirii nu se înscrie simbolul „nr.” sau „zero”) sau, după caz, pentru obiectele amplasate în afara perimetrului construit al localităților – distanța amplasării obiectului (exprimată în kilometri) pe un anumit drum;

d) virgulă și un spațiu;

e) numărul încăperii izolate. Dacă numărul încăperii izolate conține litere, între acestea nu se lasă spațiu.

După caz, la solicitare, adresa obiectului adresabil poate să conțină:

a) numărul scării (ex.: scara 1, scara 2,...).

Mențiuni: scara nu se indică în adresă în cazul în care clădirea are doar o scară sau intrarea în clădire are adresă separată;

b) numărul și tipul nivelului clădirii (ex.: 1Parter, 5Etaj, 7Mansardă);

2) codul poștal, statutul și denumirea localității și a unității administrativ-teritoriale – se scriu în rândul al doilea:

a) codul poștal, care constă din abrevierea „MD” cratimă (-) și 4 cifre;

b) virgulă și un spațiu;

c) statutul și denumirea localității;

d) virgulă și un spațiu;

e) statutul și denumirea unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi (municipiu/oraș/sat/comună). Aceasta nu se înscrie în cazul în care adresa se referă la obiectele adresabile amplasate în municipii sau localități-reședințe;

f) virgulă și un spațiu;

g) denumirea unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea (raion/municipiu/UTA Găgăuzia). Aceasta nu se înscrie pentru municipii;

h) virgulă și un spațiu;

3) denumirea țării – se scrie în rândul al treilea: Republica Moldova.

6.1 Exemple de reprezentare a adresei

Reprezentarea desfășurată a adresei	Reprezentarea abreviată a adresei
Pentru încăperi izolate	
bulevardul Mircea cel Bătrân 3, apartamentul 5, MD-2044, municipiul Chișinău, Republica Moldova	bd. Mircea cel Bătrân 3, ap.5, MD-2044, mun. Chișinău, Republica Moldova
bulevardul Mircea cel Bătrân 3, apartamentul 5, scara 2, nivelul 2 Etaj, MD-2044, municipiul Chișinău, Republica Moldova	bd. Mircea cel Bătrân 3, ap.5, sc.2, nivel 2E, MD-2044, mun. Chișinău, Republica Moldova
bulevardul Grigore Vieru 8, apartamentul 403, MD-2005, municipiul Chișinău, Republica Moldova	bd. Gr. Vieru 8, ap. 403, MD-2005, mun. Chișinău, Republica Moldova
bulevardul Grigore Vieru 8, apartamentul 403, scara 1, nivelul 5 Etaj, MD-2005, municipiul Chișinău, Republica Moldova	bd. Gr. Vieru 8, ap. 403, sc.1, nivel 5E, MD-2005, mun. Chișinău, Republica Moldova
bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt 12, apartamentul M102, MD-2012, municipiul Chișinău, Republica Moldova	bd. Ștefan cel Mare 12, ap. M102, MD-2012, mun. Chișinău, Republica Moldova
bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt 12, apartamentul M102, scara 1, nivelul 6 Mansardă, MD-2012, municipiul Chișinău, Republica Moldova	bd. Ștefan cel Mare 12, ap. M102, sc.1, nivel 6M, MD-2012, mun. Chișinău, Republica Moldova
strada 31 August 1989, 89, biroul S101, MD-2009, mun. Chișinău Republica Moldova	str. 31 August 89, bir. S101, MD-2009, mun. Chișinău Republica Moldova

<i>strada 31 August 1989, 89, biroul S101, nivelul -I Subsol</i> <i>MD-2009, mun. Chişinău</i> <i>Republica Moldova</i>	<i>str. 31 August 89, bir. S101, nivel -IS</i> <i>MD-2009, mun. Chişinău</i> <i>Republica Moldova</i>
<i>stradela Studenţilor 5, încăperea auxiliară S103,</i> <i>MD-2020, municipiul Chişinău,</i> <i>Republica Moldova</i>	<i>str-la Studenţilor 5, aux. S103,</i> <i>MD-2020, mun. Chişinău,</i> <i>Republica Moldova</i>
<i>strada Nicolae Dîmo 3, Cooperativa de Construcţie a Garajelor 19, boxul 11,</i> <i>MD-2020, municipiul Chişinău,</i> <i>Republica Moldova</i>	<i>str. N. Dîmo 3, CCG 19, box.11,</i> <i>MD-2020, mun. Chişinău,</i> <i>Republica Moldova</i>
<i>strada Costiujeni 7, apartamentul 2</i> <i>MD-2011, oraşul Codru, municipiul Chişinău</i> <i>Republica Moldova</i>	<i>str. Costiujeni 7, ap.2</i> <i>MD-2011, or. Codru, mun. Chişinău</i> <i>Republica Moldova</i>
Pentru clădiri amplasate în municipii / oraşe - reşedinţe	
<i>strada Bogdan Petriceicu Haşdeu 15,</i> <i>MD-3501, municipiul Orhei, raionul Orhei,</i> <i>Republica Moldova</i>	<i>str. B. P. Haşdeu 15,</i> <i>MD-3501, mun. Orhei, r-nul Orhei,</i> <i>Republica Moldova</i>
<i>strada Cetatea Albă 16/A</i> <i>MD-2001, municipiul Chişinău</i> <i>Republica Moldova</i>	<i>str. Cetatea Albă 16/A</i> <i>MD-2001, mun. Chişinău</i> <i>Republica Moldova</i>
<i>strada Mihai Eminescu 53</i> <i>MD-4839, satul Stăuceni, municipiul Chişinău</i> <i>Republica Moldova</i>	<i>str. M. Eminescu 53</i> <i>MD-4839, sat. Stăuceni, mun. Chişinău</i> <i>Republica Moldova</i>
Pentru clădiri amplasate în sate – reşedinţe	
<i>strada Iulia Haşdeu 15,</i> <i>MD-6430, satul Marinici, raionul Nisporeni,</i>	<i>str. Iulia Haşdeu 15,</i> <i>MD-6430, sat. Marinici, r-nul Nisporeni,</i>

Republica Moldova	Republica Moldova
Pentru clădiri amplasate în sate din componența comunei	
strada Livezilor 15, MD-6430, satul Heleşteni, comuna Marinici, raionul Nisporeni, Republica Moldova	str. Livezilor 15, MD-6430, sat. Heleşteni, com. Marinici, r-nul Nisporeni, Republica Moldova
strada Plugarilor 6 MD-6812, satul Frumușica, comuna Băcioi, municipiul Chișinău Republica Moldova	str. Plugarilor 6 MD-6812, sat. Frumușica, com. Băcioi, mun. Chișinău Republica Moldova
Pentru obiecte amplasate în afara perimetrului construit al localității	
Drumul M3 Chișinău-Comrat-Giurgiulești-frontiera cu România, kilometrul 4,16, MD-6812, comuna Băcioi, municipiul Chișinău, Republica Moldova	dr. M3, km. 4,16, MD-6812, com. Băcioi, mun. Chișinău, Republica Moldova
drumul M3 Chișinău-Comrat-Giurgiulești-frontiera cu România, kilometrul 4,2 MD-6812, comuna Băcioi, municipiul Chișinău Republica Moldova	drum M3, km 4,2 MD-6812, com. Băcioi, mun. Chișinău Republica Moldova
drumul R3 Chișinău-Hîncești-Cimișlia-Basarabeasca-frontiera cu Ucraina, kilometrul 3,99 MD-6826, satul Sociteni, raionul Ialoveni Republica Moldova	drum R3, km 3,99 MD-6826, s. Sociteni, r-nul Ialoveni Republica Moldova
drumul G71 Ialoveni – Băcioi – Sîngera – R2, kilometrul 0,46 MD-6525, satul Maximovca, raionul Anenii Noi Republica Moldova	drum G71, km 0,46 MD-6525, sat. Maximovca, r-nul Anenii Noi Republica Moldova
drumul G71 Ialoveni – Băcioi – Sîngera – R2, kilometrul 0,41-180 MD-6525, satul Maximovca, raionul Anenii Noi Republica Moldova	drum L478, km 0,41-180 MD-6525, sat. Maximovca, r-nul Anenii Noi Republica Moldova
Pentru clădiri amplasate în Întovărășiri Pomicole	

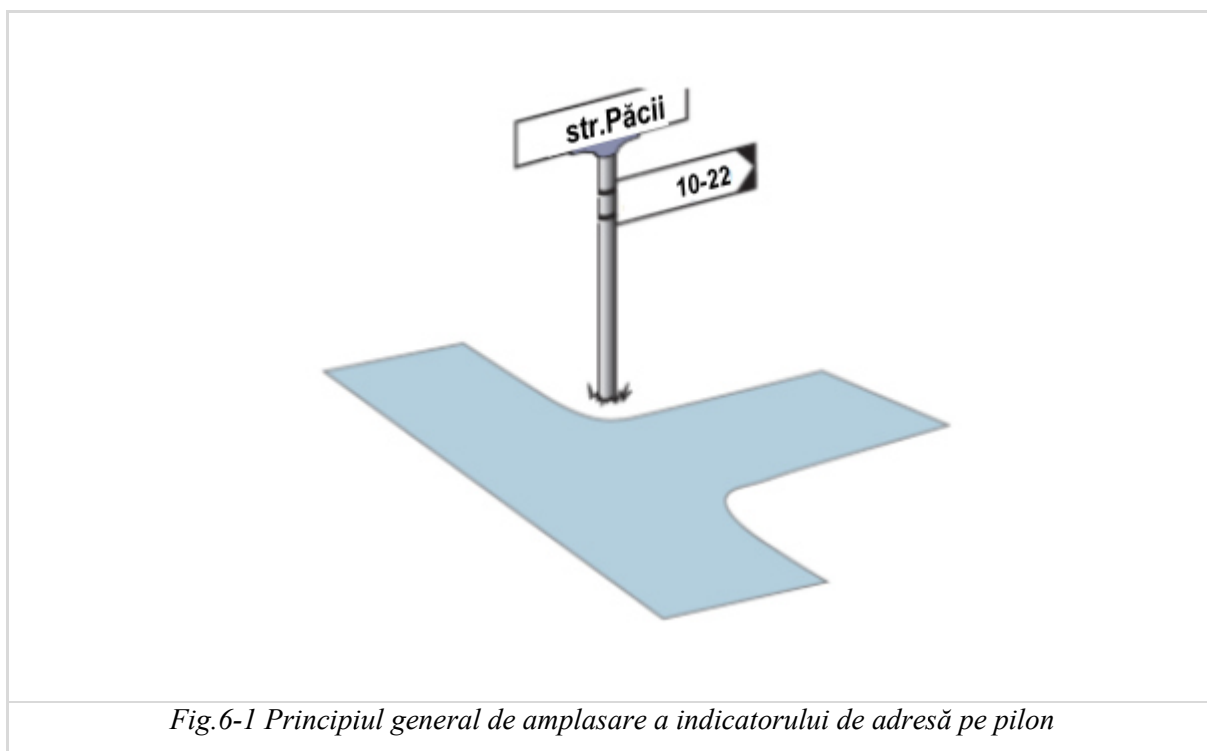
<i>strada Iepurilor 4, Întovărășirea Pomicolă "Automobilist"</i> <i>MD-2011, orașul Codru, municipiul Chișinău</i> <i>Republica Moldova</i>	<i>str. Iepurilor 4, Î.P. "Automobilist"</i> <i>MD-2011, or. Codru, mun. Chișinău</i> <i>Republica Moldova</i>
<i>strada Valea Cucului 17, Întovărășirea Pomicolă "Pădure Veche"</i> <i>MD-4816, comuna Hrușova, raionul Criuleni</i> <i>Republica Moldova</i>	<i>str. Valea Cucului 17, Î.P. "Pădure Veche"</i> <i>MD-4816, com. Hrușova, r-nul Criuleni</i> <i>Republica Moldova</i>

6.2 Indicatoare de adresă

Indicatoare de adresă, de regulă, trebuie instalate în toate direcțiile intersecției arterelor de circulație. Dacă denumirea unei artere în intersecție este evidentă, indicatorul stradal poate fi instalat doar pentru cealaltă arteră.

Indicatoare pe pereții clădirilor trebuie să fie instalate cât mai aproape posibil de intersecție și pe acele colțuri care indică direcțiile respective.

Instalarea indicatoarelor pe piloni se recomandă să fie efectuată după exemplul din fig.6-1. Amplasamentul concret al fiecărui indicator în parte, urmează să fie evaluat pentru fiecare locație în parte.



Indicatorul numărului de adresă este ultimul pas în procesul identificării adresei obiectului. Este important ca toate clădirile/obiecte adresabile să fie marcate cu indicatoare. Aceste indicatoare trebuie să fie amplasate în locuri “așteptabile”, să fie ușor vizibile. Se recomandă plasarea indicatoarelor pe lângă porți și intrări în clădiri, din partea stângă a acestora.

6.2.1 Dimensiuni și design

Se recomandă următorul design al indicatoarelor:

- ☐ Fonul alb cu caractere negre
- ☐ Font-ul Arial Narrow Bold.

Pentru artere de circulație importante (de lungime mare, de tranzit etc.) sau pe care viteza admisibilă de deplasare este mai mare de 50km/h mărimea/înălțimea caracterelor se recomandă a fi de 105mm. Pentru celelalte artere 70mm este suficient.

Indicatoare de adresă ce conțin denumirea arterelor de circulație

Tabelul 6-1. Dimensiuni importante pentru indicatoare de adresă ce conțin denumirea arterelor de circulație

Mărimea caracterelor / font-lui	70 mm	105 mm
Înălțimea indicatorului	160 mm	230 mm
Lungimea indicatorului	500 mm (8 caractere)	700 mm (7 caractere)
Lungimea indicatorului	700 mm (12 caractere)	900 mm (10 caractere)
Lungimea indicatorului	900 mm (16 caractere)	1150 mm (13 caractere)
Lungimea indicatorului	1100 mm (20 caractere)	1400 mm (17 caractere)
Lungimea indicatorului		1650 mm (20 caractere)
Marginea închisă	10 mm	15 mm
Cant deschis	5 mm	10 mm

Nu se recomandă să fie confecționate indicatoare de lungimea mai mică decât cea indicată în Tabelul 6-1.

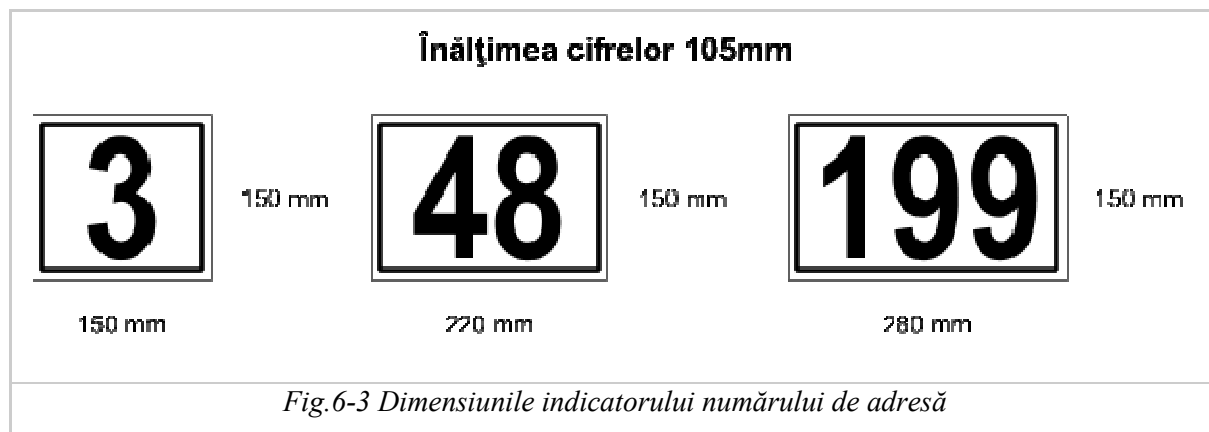
Dacă denumirea arterei conține mai mult de 22 de caractere, ea se va indica în două rânduri.



Indicatul numărilor de adresă

Indicatorul numărului de adresă ne informează despre numărul obiectului adresabil raportat la artera de circulație respectivă.

Indicatorul trebuie să fie instalat în locul ușor vizibil, de obicei pe gardul sau peretele clădirii. Nu se recomandă amplasarea indicatorului numărului de adrese pe poartă, altfel acesta, la deschiderea porții, devine invizibil.



Indicatoare de direcții

Indicatoarele de direcții sunt utilizate pentru înștiințarea care este diapazonul numerelor de adrese în direcția specificată de indicator.

Indicatoarele de direcții urmează să fie utilizate la ramificarea arterelor pentru a clarifica ce numere de adrese aparțin ramificării respective.

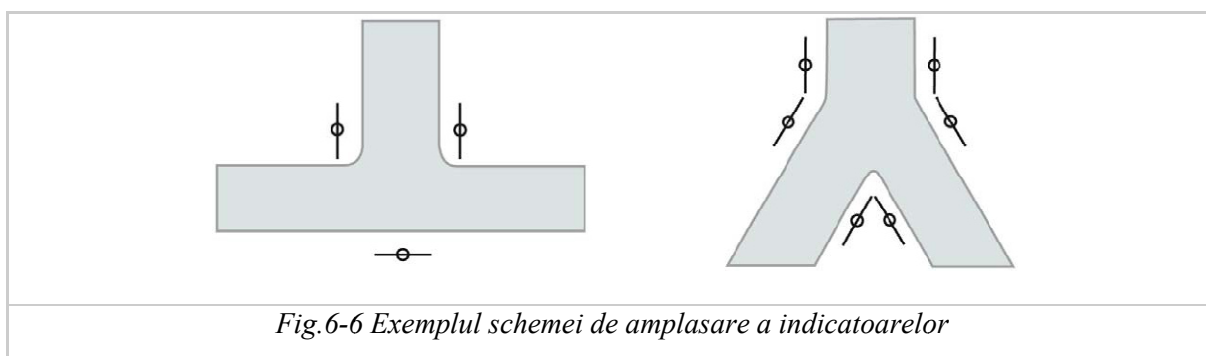


Este posibilă instalarea indicatorului de direcției fără indicatorul denumirii arterei, în cazul în care denumirea arterei este cunoscută sau este indicată de alt indicator.



6.2.2 Schema de amplasare a indicatorilor

Amplasarea indicatoarelor contează. Acestea trebuie să fie ușor observate și aparent asemănătoare peste tot.



Scopul schemei de amplasare a indicatoarelor este:

- ☐ Asigurarea bunei indicații a denumirii arterei;
- ☐ Amplasarea indicatoarelor în locul necesar;
- ☐ Asigurarea uniformității de amplasare;
- ☐ Coordonarea cu administrația drumurilor/poliția rutieră, după caz.

În unele cazuri este mai eficient de executat o schemă detaliată de amplasare a indicatoarelor. În special acolo, unde este necesară coordonarea amplasării indicatoarelor cu mai multe entități publice sau în cazul instalării masive a indicatoarelor.

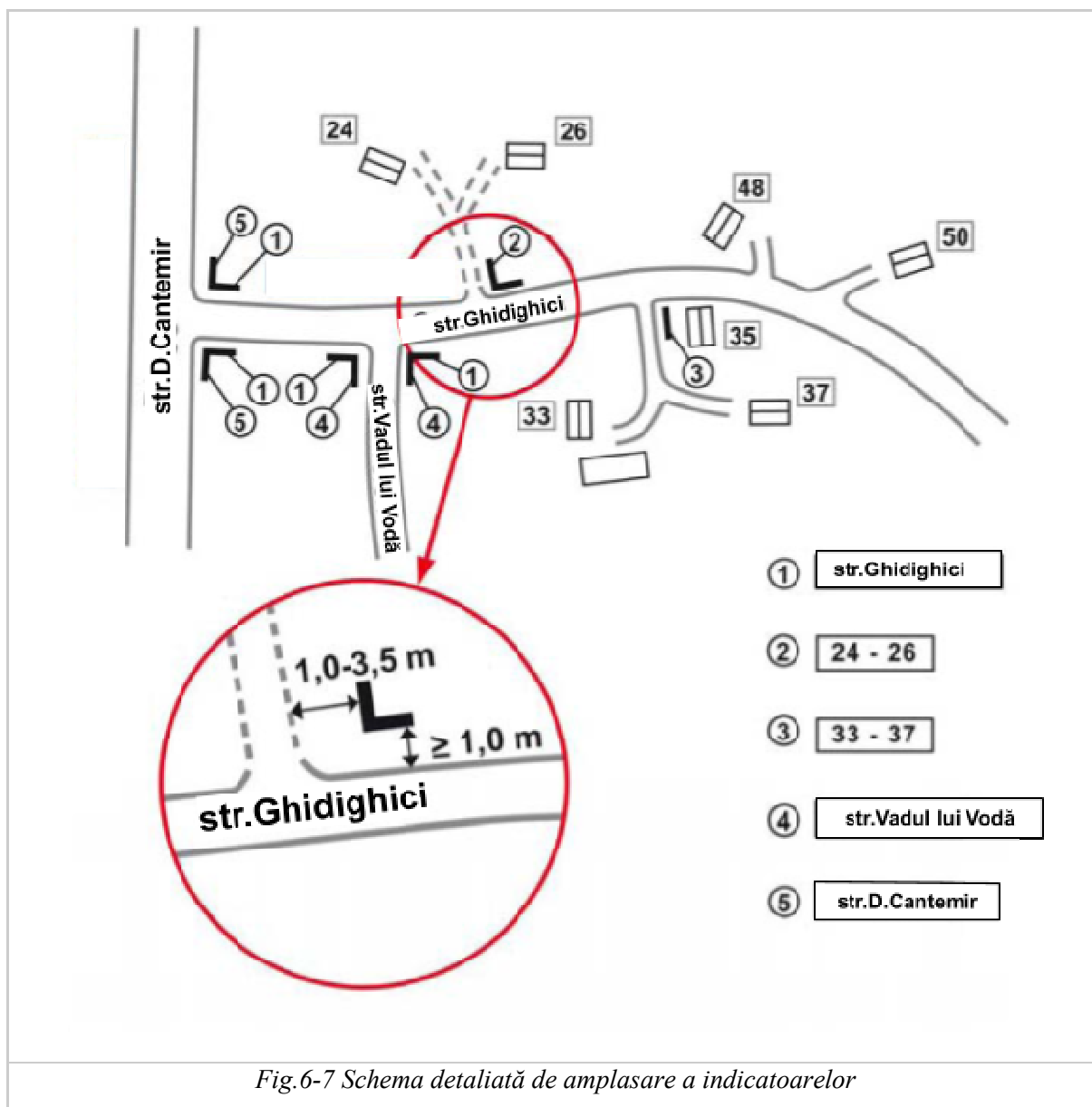


Fig.6-7 Schema detaliată de amplasare a indicatoarelor

Anexe

Anexa 1.

Model de DECIZIE cu privire la aprobarea planului de adrese



CONSILIUL _____

DECIZIE nr. _____

cu privire la aprobarea planului de adrese din _____ (denumirea localității)

„_____” _____ 20____

Întru executarea prevederilor LEGII cu privire la sistemul de adrese nr. 151 din data de 14.07.2017 și REGULAMENTULUI cu privire la atribuirea, schimbarea denumirii arterelor de circulație și/sau a zonelor de circulație publică și numerotarea obiectelor adresabile, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1518 din 17.12.2003 și în conformitate cu prevederile art.14 alin. (1), (2) lit.s), 19 alin. (4) Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28 decembrie 2006¹, Consiliul _____ (denumirea localității)

DECIDE:

1. Se aprobă:

- 1) *Lista denumirii arterelor de circulație* din sat. _____, sat. _____, com. _____, conform anexei nr.1;
- 2) *Descrierea amplasării segmentelor arterelor de circulație* din sat. _____, sat. _____, com. _____, conform anexei nr.2.
- 3) *Descrierea amplasării numărului de adresă al clădirilor* din sat. _____, sat. _____, com. _____, conform anexei nr. 3.
- 4) *Planul de adrese* al sat. _____, sat. _____, com. _____.

2. În lipsa posibilității tehnice de înregistrare a denumirii arterelor de circulație și a numerelor de adrese, se împuternicește Deținătorul Registrului de Stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor cu dreptul de a conferi și înregistra numerele de adresă ale obiectelor adresabile¹.

3. Primăria com. _____ va:

¹ Prevederea se indică după caz

- 1) Prezenta copia deciziei și a anexelor Deținătorului registrului pentru înregistrarea obiectelor informaționale în Registrul de Stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor;
 - 2) Informa serviciile cointeresate în conferirea adreselor obiectelor adresabile;
 - 3) Întreprinde măsuri în vederea întocmirii și instalării indicatoarelor stradale și a indicatoarelor numerelor de adrese.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina_____

Președintele ședinței consiliului local _____

Secretarul consiliului local _____

Lista denumirilor arterelor de circulație / zonelor de circulație publică din localitatea

nr.	Codul arterei	Denumirea completă	Denumirea prescurtată	
1	1	Strada Alexandr Pușkin	str. Al. Pușkin	Poet n.1799 - d.1837
2				
3				

Descrierea amplasării segmentelor arterelor de circulație din localitatea

Codul de identificare al arterei de circulație	Denumirea arterei de circulație	Codul de identificare al segmentului arterei de circulație
1	Strada Alexandr Pușkin	1
1	Strada Alexandr Pușkin	2

Descrierea amplasării numerelor de adrese conferite obiectelor adresabile din localitatea

Denumirea arterei de circulație	Codul de identificare al segmentului arterei de circulație	Numărul de adresă al clădirii	Codul poștal	Destinația clădirii
Strada Alexandr Pușkin	1	2	MD-7726	construcție de cultura și agrement
Strada Alexandr Pușkin	1	4	MD-7726	locativa
Strada Alexandr Pușkin	2	6	MD-7726	locativa
Strada Alexandr Pușkin	2	8	MD-7726	locativa

Planul de adrese al _____ (denumirea localității)

Planul de Adrese

Anexa 4

La Decizia nr. ____ din ____

Cu privire la aprobarea planului
de adrese



Scara 1:3000

Model de DECIZIE cu privire la atribuirea/schimbarea denumirii arterelor de circulație



CONSILIUL _____

DECIZIE nr. _____

***cu privire la atribuirea/schimbarea denumirii arterelor de circulație din _____
(denumirea localității)***

„_____” _____ 20____

În conformitate cu prevederile LEGII cu privire la sistemul de adrese nr. 151 din data de 14.07.2017 și REGULAMENTULUI cu privire la atribuirea, schimbarea denumirii arterelor de circulație și/sau a zonelor de circulație publică și numerotarea obiectelor adresabile, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1518 din 17.12.2003 și în conformitate cu prevederile art.14 alin. (1), (2) lit.s), 19 alin. (4) Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28 decembrie 2006, Consiliul _____ (denumirea localității)

DECIDE:

1. Se atribuie/schimbă denumirea arterei/arterelor de circulație din localitatea _____ conform Anexei nr.1 și Anexa nr.2 la prezenta decizie.
2. Se stabilesc surse financiare în valoare de _____ lei pentru confecționarea și fixarea indicatoarelor stradale și a indicatoarelor a numerelor de adresă pentru artera/arterele și/sau zona/zonelor de circulație noi.

Anexa 1. Lista arterelor de circulație / zonelor de circulație publică

Anexa 2. Schema de amplasare a arterelor de circulație

Model de DECIZIE de conferire a adresei (la cerere)



denumirea instituției abilitate

DECIZIE nr. _____

de conferire a adresei bunului imobil

„_____” _____ 20____

În temeiul cererii nr. _____ din _____ 20____, depusă de către _____ (proprietar al _____ cotă parte)², prin care se solicită **conferirea** adresei obiectului adresabil (_____) ³ cu numărul cadastral _____, și în baza art. 18 (7) din Legea cu privire la sistemul de adrese nr. 151 din 14/07/2017,

DECID:

1. Obiectului adresabil (_____) ³ cu numărul cadastral _____ i se conferă adresa:

Adresa desfășurată	Adresa abreviată

Reprezentarea grafică a obiectului adresabil cu indicarea adresei conferite:

Executor: _____

(semnătura, numele, prenumele)

Registrator RSUATA _____

(semnătura, numele, prenumele, stampila)

²Se indică doar în cazul în care adresa se conferă la intrarea principală în clădirea ce se află în proprietate pe cote părți.

³Textul se modifică după caz. Poate fi: a) clădire principală □ i clădirile accesorii complementare celei principale); b) clădire principală; c) încăpere izolată (locativă/nelocativă); d) intrare principală în clădire (____ cota parte).

Model de DECIZIE de conferire a adresei (la cerere, în urma / cadrul lucrărilor de formare)



denumirea instituției abilitate

DECIZIE nr. _____

de conferire a adresei bunului imobil

„_____” _____ 20__

În temeiul cererii nr. _____ din _____ 20__, depusă de către _____, prin care se solicită conferirea adresei obiectului adresabil (_____) ⁴ cu numărul cadastral _____, format din numărul cadastral _____ și în baza art. 18 (7) din Legea cu privire la sistemul de adrese nr. 151 din 14/07/2017,

DECID:

1. Obiectului adresabil (_____) ⁸ cu numărul cadastral _____ i se conferă adresa:

Adresa desfășurată	Adresa abreviată

2. Obiectului adresabil (_____) ⁸ cu numărul cadastral _____ după lucrările de formare va rămâne adresa:

Adresa desfășurată	Adresa abreviată

Reprezentarea grafică a obiectului adresabil cu indicarea adresei conferite:

Executor: _____

(semnătura, numele, prenumele)

Registrator RSUATA _____

(semnătura, numele, prenumele, stampila)

⁴Textul se modifică după caz. Poate fi: a) clădire principală ☐ i clădirile accesorii complementare celei principale); b) clădire principală; c) încăpere izolată (locativă/nelocativă).

Model de DECIZIE de conferire a adresei la toate încăperile izolate din cadrul blocului locativ



denumirea instituției abilitate

DECIZIE nr. _____

„_____” _____ 20____

În temeiul Legii cu privire la sistemul de adrese nr.151 din 14.07.2017, Hotărârii Guvernului nr. 1518 din 17 decembrie 2003 „Despre crearea Sistemului informațional automatizat „Registrul de Stat al unităților administrativ-teritoriale și al străzilor din localitățile de pe teritoriul Republicii Moldova”,

DECID:

1. Se aprobă materialul cu descrierea adreselor încăperilor izolate (se anexează) din cadrul blocului locativ cu numărul cadastral _____, amplasat pe adresa:

Adresa desfășurată	Adresa abreviată

2. Se înregistrează în Registrul de Stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor încăperile izolate din cadrul intrării/clădirii/complexului de clădiri cu numărul cadastral _____, în temeiul materialului aprobat.

Executor: _____

(semnătura, numele, prenumele)

Registrator RSUATA _____

(semnătura, numele, prenumele, stampila)

Descrierea adreselor încăperilor izolate din cadrul blocului locativ

cu numărul cadastral _____, amplasat pe adresa: _____

nr. scării	Tip nivel	nr. nivelului	Statutul încăperii izolate	nr. de adresă al încăperii izolate	mod de folosință	nr. cadastral	Nr. de adresă provizoriu (din RBI)
1	P	1		1	locativa	_____.001	
1	E	2		2	nelocativa	_____.002	

Model de DECIZIE de modificare a adresei (la cerere)



denumirea instituției abilitate

DECIZIE nr. _____

de modificare a adresei bunului imobil

„_____” _____ 20____

În temeiul cererii nr. _____ din _____ 20____, depusă de către _____, prin care se solicită modificarea adresei obiectului adresabil (_____) ⁵ cu numărul cadastral _____, și în baza art. 18 (7) din Legea cu privire la sistemul de adrese nr. 151 din 14/07/2017,

DECID:

1. La obiectul adresabil (_____) ⁶ cu numărul cadastral _____ se modifică adresa în:

Adresa desfășurată	Adresa abreviată

2. Adresa _____ anterioară ⁶ a _____ obiectului adresabil: _____.

Reprezentarea grafică a obiectului adresabil cu indicarea adresei modificate:

Executor: _____
(semnătura, numele, prenumele)

Registrator RSUATA _____
(semnătura, numele, prenumele, stampila)

⁵ Textul se modifică după caz. Poate fi: a) clădire principală ☐ și clădirile accesorii complementare celei principale); b) clădire principală; c) încăpere izolată (locativă/nelocativă).

⁶ Se indică a) după caz. Poate

Model de DECIZIE cu privire la modificarea adreselor în cadrul renumerotării încăperilor izolate



CONSILIUL _____

DECIZIE nr. _____

***cu privire la aprobarea modificărilor adreselor în cadrul renumerotării încăperilor izolate
din _____ (denumirea localității)***

„_____” _____ 20____

Întru executarea prevederilor LEGII cu privire la sistemul de adrese nr. 151 din data de 14.07.2017 și REGULAMENTULUI cu privire la atribuirea, schimbarea denumirii arterelor de circulație și/sau a zonelor de circulație publică și numerotarea obiectelor adresabile, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1518 din 17.12.2003 și în conformitate cu prevederile art.14 alin. (1), (2) lit.s), 19 alin. (4) Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28 decembrie 2006, Consiliul _____ (denumirea localității)

DECIDE:

1. Se aprobă lista obiectelor adresabile la care se modifică adresa din sat. _____, sat. _____, com. _____, conform anexei 1;
2. Primăria com. _____ va:
 - 1) Prezenta copia deciziei și a anexelor Deținătorului registrului pentru înregistrarea obiectelor informaționale în Registrul de Stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor;
 - 2) Informa beneficiarii și serviciile cointeresate în conferirea adreselor obiectelor adresabile;
 - 3) Întreprinde măsuri în vederea instalării indicatoarelor numerelor de adrese.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina _____

Președintele ședinței consiliului local _____

Secretarul consiliului local _____

Lista obiectelor adresabile la care se modifică adresa din sat. _____, sat. _____,
com. _____,

nr.	Nr.cadastral al obiectului adresabil	Adresa pînă la modificare	Adresa după modificare	Mențiuni
1				
2				
3				

Model de CERTIFICAT privind conferirea/modificarea adresei bunului imobil



denumirea instituției abilitate

CERTIFICAT

privind conferirea/modificarea⁷ adresei bunului imobil

„_____” _____ 20____

Prezentul certificat confirmă că obiectului adresabil
(_____ ⁷) cu numărul cadastral _____ i s-a
conferit/modificat⁸ adresa:

Adresa desfășurată	Adresa abreviată

Înregistrarea a fost efectuată în Registrul de Stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor în temeiul Deciziei Registrului nr. _____ din _____ 20__.

Reprezentarea grafică a obiectului adresabil cu indicarea adresei (conferite/modificate):

Notă: Conform Legii nr.151/2017 și HG nr.1548/2003 Registrul de stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor este responsabil pentru evidența și identificarea adreselor bunurilor imobile din Republica Moldova și reprezintă sursa de evidență pentru sistemele informaționale departamentale și interdepartamentale, utilizat atât de sistemele informaționale, cât și de persoanele fizice și juridice în viața cotidiană.

Adresa intrărilor principale în clădire nu se reflectă în Registrul bunurilor imobile⁸

Registrator RSUATA _____

(semnătura numele, prenumele, stampila)

⁷ Se indică sau „conferire” sau „modificare

⁸ Mențiunea se va indica doar în cazul conferirii adresei intrărilor principale în clădire

Model de EXTRAS din Registrul de Stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor



denumirea instituției abilitate

EXTRAS

din Registrul de Stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor

„_____” _____ 20____

Prezentul extras confirmă că adresa:

Adresa desfășurată	Adresa abreviată

a fost înregistrată în Registrul de Stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor pentru obiectul adresabil (_____) ⁹) cu numărul cadastral _____.

Temeiul înregistrării: _____
(Decizia nr. _____ din _____).

Reprezentarea grafică a obiectului adresabil cu indicarea adresei înregistrate:

Notă: Conform Legii nr.151/2017 și HG nr.1548/2003 Registrul de stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor este responsabil pentru evidența și identificarea adreselor bunurilor imobile din Republica Moldova și reprezintă sursa de evidență pentru sistemele informaționale departamentale și interdepartamentale, utilizat atât de sistemele informaționale, cât și de persoanele fizice și juridice în viața cotidiană.

Registrator RSUATA _____
(semnătura numele, prenumele, stampila)

⁹ Textul se modifică după caz. Poate fi: a) clădire principală ☐ și clădirile accesorii complementare celei principale); b) clădire principală; c) încăpere izolată (locativă/melocativă); d) intrare principală în clădire (_____ cota parte).